



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

19.11.2016

№ 218

г. Екатеринбург

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального (областного) значения «Дом Клементьевой,
где в 1905 г. был тайный склад оружия», расположенного по адресу:
г. Екатеринбург, ул. Карла Маркса, 2/ ул. Цветоводов, 1**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ территории объекта культурного наследия «Дом Клементьевой, где в 1905 г. был тайный склад оружия», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Карла Маркса, 2/ ул. Цветоводов, 1» (шифр 01-03.2016-ПГТ), разработанной обществом с ограниченной ответственностью «Первая архитектурно-производственная мастерская» в 2016 году, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Дом Клементьевой, где в 1905 г. был тайный склад оружия», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Карла Маркса, 2/ ул. Цветоводов, 1 (далее – Объект) (прилагаются);

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Дом Клементьевой, где в 1905 г. был тайный склад оружия», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Карла

Маркса, 2/ ул. Цветоводов, 1 (прилагается).

2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области С.В. Ильиной обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории Объекта и режимах использования земель в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры народов Российской Федерации) и государственный кадастр недвижимости.

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области

от 18.11.2016 № 218

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

**объекта культурного наследия регионального (областного) значения
«Дом Клементьевой, где в 1905 г. был тайный склад оружия»,
расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Карла Маркса, 2/
ул. Цветоводов, 1**

Границы территории объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Дом Клементьевой, где в 1905 г. был тайный склад оружия», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Карла Маркса, 2/ ул. Цветоводов, 1 (далее – Объект), проходят:

точка 1 располагается в 1,4 метра от юго-западного угла здания по ул. Карла Маркса, 2, в 11,9 метра от северо-западного угла Объекта и в 33 метрах от юго-восточного края пешеходного моста через реку Исеть;

от точки 1 в северном направлении (азимут 355) на расстоянии 12,8 метра – точка 2;

от точки 2 в северо-восточном направлении (азимут 84) на расстоянии 13 метров – точка 3;

от точки 3 в юго-восточном направлении (азимут 174) на расстоянии 13 метров – точка 4;

от точки 4 в западном направлении (азимут 265) на расстоянии 13 метров – точка 1.

Карта (схема) границ территории Объекта



Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объекта

- границы территории Объекта;
- 1 — характерные точки границ территории Объекта.

Координаты характерных точек к карте (схеме) границ территории Объекта

Номер поворотной точки	МСК		МСК-66	
	Координата X	Координата Y	Координата X	Координата Y
1	39592,986	41703,787	390118,987	1534080,680
2	39605,714	41702,606	390131,715	1534079,499
3	39607,112	41715,508	390133,113	1534092,401
4	39594,179	41716,734	390120,180	1534093,627

УТВЕРЖДЕН
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 19.11.2016 № 218

**РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия регионального (областного) значения
«Дом Клементьевой, где в 1905 г. был тайный склад оружия»,
расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Карла Маркса, 2/
ул. Цветоводов, 1**

1. Территория объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Дом Клементьевой, где в 1905 г. был тайный склад оружия», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Карла Маркса, 2/ ул. Цветоводов, 1 (далее – Объект), относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории Объекта разрешается:

1) проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия;

2) поднятие Объекта на уровень дневной поверхности с целью улучшения его визуального восприятия;

3) капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры, прокладка подводящих инженерных коммуникаций к зданиям и сооружениям Объекта;

4) проведение охранных археологических мероприятий перед началом любых видов земляных работ с целью исследования культурного археологического слоя, консервации и музеефикации археологических фрагментов исторических объектов;

5) благоустройство территории, направленное на сохранение и популяризацию Объекта: оборудование элементов благоустройства (скамьи, урны); благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы, без повышения уровня дневной поверхности;

6) сохранение гидрогеологических и экологических условий, направленных на обеспечение сохранности Объекта и включающих проведение работ по организованному водоотведению дождевых и талых вод;

7) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объекта;

8) размещение на территории объекта культурного наследия информационных стендов, памятников, памятных знаков, иной историко-культурной информации;

9) размещение информационных вывесок на фасадах рядом с основным входом в соответствующее учреждение – выполняется в стилизованном варианте;

10) устройство архитектурной подсветки зданий и территории Объекта.

3. На территории Объекта запрещается:

1) снос объекта культурного наследия (включая его элементы, составляющие предмет охраны);

2) строительство капитальных и некапитальных сооружений, в том числе навесов, павильонов, оград, ограждений, за исключением сооружений, необходимых на период реставрационных работ;

3) проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования культурного слоя территории в соответствии с действующим законодательством;

4) размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро - и взрывоопасности;

5) прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонные и прочие слаботочные сети) наземным и надземным способом, в том числе размещение на фасадах Объекта;

6) размещение на фасадах Объекта антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционных труб, элементов газоснабжения и других технологических элементов.