



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

10.04.2024

№ 223

г. Екатеринбург

**Об утверждении программы проверок, сформированной на основании уведомления о начале работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия регионального значения «Дом жилой (Дом старых большевиков)» (Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 1)**

В соответствии с пунктом 5 статьи 11 и пунктом 1 статьи 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 6 части 1 статьи 57 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании постановления Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», письма общества с ограниченной ответственностью «Метеор Сигма Лифт» от 09.04.2024 № 09-04-24/01

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить программу проверок, сформированную на основании уведомления о начале работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия регионального значения «Дом жилой (Дом старых большевиков)» (Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 1) (далее – программа проверок) (прилагается).

2. Отделу государственного надзора за объектами культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (далее – Управление) (Карелина Т.И.) в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего приказа направить его копию обществу с ограниченной ответственностью «Метеор Сигма Лифт» и «Региональному фонду содействия

капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области».

3. Отделу правовой и организационной работы Управления (Шамратов А.П.) в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего приказа опубликовать программу проверок на официальном сайте Управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНА  
приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 10.04.2024 № 223

### ПРОГРАММА

**проверок, сформированная на основании уведомления о начале работ по капитальному ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия регионального значения  
«Дом жилой (Дом старых большевиков)» (Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 1)**

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

1.1. Наименование объекта культурного наследия:

«Дом жилой (Дом старых большевиков)»

1.2. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник  ансамбль   
(нужное отметить знаком «V»)

1.3. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 1

1.4. Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

661710944110005

Раздел 2. Сведения о заказчике и исполнителе работ по капитальному ремонту в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия

№ п/п	Наименование (Ф.И.О.) правообладателя <sup>1</sup>	ОГРН/ОГРНИП	Адрес места нахождения юридического лица / адрес места жительства физического лица	Адрес осуществления деятельности юридического лица
1	2	3	4	5
1.	Региональный фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области	1146600000645	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д. 3, оф. 612	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д. 3, оф. 612
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Метеор Сигма Лифт»	1127747224362	г. Москва, ул. Кирпичная, д. 21, к. 1	г. Москва, ул. Кирпичная, д. 21, к. 1

Раздел 3. Сведения об уведомлении о начале работ по капитальному ремонту в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия (далее – уведомление), составе и сроках проведения таких работ

№ п/п	Дата, исх. номер уведомления	Состав работ по капитальному ремонту	Планируемая дата работ по капитальному ремонту	Сроки завершения работ по капитальному ремонту
1	2	3	4	5

<sup>1</sup> Указывается полное наименование, организационно-правовая форма юридического лица в соответствии с учредительными документами; фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя или физического лица

1	2	3	4	5
1.	Письмо общества с ограниченной ответственностью «Метеор Сигма Лифт» от 09.04.2024 № 09-04-24/01	Работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	09.04.2024	30.04.2024

#### Раздел 4. Информация о контрольных (надзорных) мероприятиях (далее – КНМ)

№ п/п	Вид КНМ <sup>1</sup>	Периодичность проведения КНМ	Должностные лица, уполномоченные на проведение КНМ <sup>1</sup>	Сведения о лицах, привлекаемых к проведению КНМ <sup>1</sup>
1	2	3	4	5
1.	рейдовый осмотр, инспекционный визит, документарная проверка, выездная проверка	не более двух КНМ на период проведения работ, указанных в уведомлении от 09.04.2024 № 09-04-24/01 (с 09.04.2024 по 30.04.2024)	1) главный специалист отдела государственного надзора Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (далее – отдел государственного надзора Управления); 2) ведущий специалист отдела государственного надзора Управления; 3) старший инженер отдела государственного надзора Управления	эксперты; специалисты

<sup>1</sup> Вид КНМ, дата проведения КНМ, конкретное должностное лицо, уполномоченное на проведение КНМ, и лица, привлекаемые к проведению КНМ, определяются в решении о проведении КНМ