



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

10.04.2025

№ 192

г. Екатеринбург

**Об утверждении программы проверок, сформированной на основании
выданного разрешения на проведение работ по сохранению объекта
культурного наследия регионального значения
«Доходный дом М.И. и В.И. Дмитриевых» (Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Вайнера, д. 16)**

В соответствии с пунктом 5 статьи 11 и пунктом 1 статьи 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 6 части 1 статьи 57 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 23.09.2021 № 624-ПП «О региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия», на основании постановления Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 08.04.2025 № 38-04-08/53

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить программу проверок, сформированную на основании выданного разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.И. и В.И. Дмитриевых» (Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Вайнера, д. 16) (далее – программа проверок) (прилагается).

2. Отделу государственного надзора за объектами культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (далее – Управление) (Карелина Т.И.) в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего приказа направить его копию лицу, которому выдано разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 08.04.2025 № 38-04-08/53, лицам, осуществляющим технический надзор, авторский надзор и научное руководство, а также правообладателю (правообладателям) объекта культурного наследия.

3. Отделу правовой и организационной работы Управления (Шамратов А.П.) в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего приказа опубликовать программу проверок на официальном сайте Управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления А.А. Кульпину.

5. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНА
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 10.04.2025 № 192

ПРОГРАММА

**проверок, сформированная на основании выданного разрешения на проведение работ по сохранению
объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.И. и В.И. Дмитриевых»
(Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Вайнера, д. 16)**

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

1.1. Наименование объекта культурного наследия:

«Доходный дом М.И. и В.И. Дмитриевых»

1.2. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
(нужное отметить знаком «V»)

1.3. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Вайнера, д. 16

1.4. Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

661610733340005

Раздел 2. Сведения о правообладателе (правообладателях) объекта культурного наследия

| № п/п | Наименование (Ф.И.О.) правообладателя ¹ | ОГРН/ОГРНИП/СНИЛС | Адрес места нахождения юридического лица / адрес места жительства физического лица | Адрес осуществления деятельности юридического лица |
|-------|---|-------------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Департамент по управлению муниципальным имуществом | 1026605252178 | Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 24А | Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 24А |
| 2. | Свердловский областной фонд поддержки предпринимательства (микрокредитная компания) | 1036603990224 | Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, стр. 7Д | Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, стр. 7Д |

Раздел 3. Сведения о выданном разрешении (разрешениях) на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия

| № п/п | Дата, номер разрешения | Лица, осуществляющие работы по сохранению объекта культурного наследия | Лица, осуществляющие авторский надзор за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия | Лица, осуществляющие научное руководство работами по сохранению объекта культурного наследия | Лица, осуществляющие технический надзор за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия | Срок действия разрешения |
|-------|-----------------------------|--|---|--|---|----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | 08.04.2025 № 38-04-08/53 | Общество с ограниченной ответственностью «РОСТ» | Зубкова Т.С. | Зубкова Т.С. | Лукеренко С.В. | с 08.04.2025 по 01.07.2025 |

¹ Указывается полное наименование, организационно-правовая форма юридического лица в соответствии с учредительными документами; фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя или физического лица

| | | | | | | |
|---|---|--------------------------------------|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | ИНН 2225147366 ОГРН 1142225003601 | | | | |

Раздел 4. Информация о контрольных (надзорных) мероприятиях (далее – КНМ)

| № п/п | Вид КНМ ¹ | Периодичность проведения КНМ | Должностные лица, уполномоченные на проведение КНМ ¹ | Сведения о лицах, привлекаемых к проведению КНМ ¹ |
|-------|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Рейдовый осмотр, инспекционный визит, документарная проверка, выездная проверка | не более шести КНМ за период проведения работ на объекте культурного наследия | 1) главный специалист отдела государственного надзора Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (далее – отдел государственного надзора Управления); 2) ведущий специалист отдела государственного надзора Управления; 3) старший инженер отдела государственного надзора Управления | эксперты; специалисты |

¹ Вид КНМ, дата проведения КНМ, конкретное должностное лицо, уполномоченное на проведение КНМ, и лица, привлекаемые к проведению КНМ, определяются в решении о проведении КНМ