



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

18.04.2025

№ 206

г. Екатеринбург

**Об утверждении программы проверок, сформированной на основании
выданных разрешений на проведение работ по сохранению объекта
культурного наследия федерального значения «Жилые дома»
(Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, ул. Хохрякова)**

В соответствии с пунктом 5 статьи 11 и пунктом 1 статьи 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 6 части 1 статьи 57 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2021 № 1093 «О федеральном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия», на основании постановления Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», разрешений на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 17.04.2025 № 38-04-10/05, № 38-04-10/06, № 38-04-10/07 и № 38-04-10/08

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить программу проверок, сформированную на основании выданных разрешений на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Жилые дома» (Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, ул. Хохрякова) (далее – программа проверок) (прилагается).

2. Отделу государственного надзора за объектами культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (далее – Управление) (Карелина Т.И.) в течение трех рабочих дней с даты

принятия настоящего приказа направить его копию лицу, которому выданы разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 17.04.2025 № 38-04-10/05, № 38-04-10/06, № 38-04-10/07 и № 38-04-10/08, лицам, осуществляющим научное руководство, а также правообладателю (правообладателям) объекта культурного наследия.

3. Отделу правовой и организационной работы Управления (Шамратов А.П.) в течение одного рабочего дня с даты принятия настоящего приказа опубликовать программу проверок на официальном сайте Управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления А.А. Кульпину.

5. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНА
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 18.04.2025 № 206

ПРОГРАММА

проверок, сформированная на основании выданных разрешений на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Жилые дома» (Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, ул. Хохрякова)

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

1.1. Наименование объекта культурного наследия:

«Жилые дома»

1.2. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль

(нужное отметить знаком «V»)

1.3. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, ул. Хохрякова

1.4. Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

661720986390006

Раздел 2. Сведения о правообладателе (правообладателях) объекта культурного наследия

№ п/п	Наименование (Ф.И.О.) правообладателя ¹	ОГРН/ОГРНИП	Адрес места нахождения юридического лица / адрес места жительства физического лица	Адрес осуществления деятельности юридического лица
1	2	3	4	5
1.	Региональный фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области – заказчик (действующий в интересах собственников помещений объекта культурного наследия в соответствии с Протоколами: от 08.04.2024 № 1 внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 21, корп. 2, проведенного в форме очно-заочного голосования; от 08.04.2024 № 1 внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 21, корп. 3, проведенного в форме очно-заочного голосования; от 12.04.2024 № 1 внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 21, корп. 4, проведенного в форме очно-заочного голосования; от 08.04.2024 № 1 внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 21, корп. 5, проведенного в форме очно-заочного голосования).	1146600000645	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д. 3, оф. 612	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д. 3, оф. 612, оф. 612

¹ Указывается полное наименование, организационно-правовая форма юридического лица в соответствии с учредительными документами; фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя или физического лица

Раздел 3. Сведения о выданном разрешении (разрешениях) на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия

№ п/п	Дата, номер разрешения	Лица, осуществляющие работы по сохранению объекта культурного наследия	Лица, осуществляющие авторский надзор за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия	Лица, осуществляющие научное руководство работами по сохранению объекта культурного наследия	Лица, осуществляющие технический надзор за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия	Срок действия разрешения
1	2	3	4	5	6	7
1.	17.04.2025 № 38-04-10/05	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТЫ И РЕШЕНИЯ» ИНН 1001309033 ОГРН 1161001053168	–	Южаков М.П.	–	с 17.04.2025 по 25.12.2025
2.	17.04.2025 № 38-04-10/06	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТЫ И РЕШЕНИЯ» ИНН 1001309033 ОГРН 1161001053168	–	Южаков М.П.	–	с 17.04.2025 по 25.12.2025
3.	17.04.2025 № 38-04-10/07	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТЫ И РЕШЕНИЯ» ИНН 1001309033 ОГРН 1161001053168	–	Южаков М.П.	–	с 17.04.2025 по 25.12.2025
4.	17.04.2025 № 38-04-10/08	Общество с ограниченной ответственностью	–	Южаков М.П.	–	с 17.04.2025 по 25.12.2025

1	2	3	4	5	6	7
		«ПРОЕКТЫ И РЕШЕНИЯ» ИНН 1001309033 ОГРН 1161001053168				

Раздел 4. Информация о контрольных (надзорных) мероприятиях (далее – КНМ)

№ п/п	Вид КНМ ¹	Периодичность проведения КНМ	Должностные лица, уполномоченные на проведение КНМ ¹	Сведения о лицах, привлекаемых к проведению КНМ ¹
1	2	3	4	5
1.	Рейдовый осмотр, инспекционный визит, документарная проверка, выездная проверка	не более двенадцати КНМ за период проведения работ на объекте культурного наследия	1) Коробейникова Роза Рустамовна, главный специалист отдела государственного надзора за объектами культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (далее – отдел государственного надзора Управления), служебное удостоверение № 045; 2) Забалуев Никита Александрович, ведущий специалист отдела государственного надзора Управления, служебное удостоверение № 056; 3) Подобед Ольга Викторовна, ведущий специалист отдела государственного надзора Управления, служебное удостоверение № 060; 4) Шляпникова Алиса Павловна, ведущий специалист отдела государственного надзора Управления, служебное удостоверение № 063	эксперты; специалисты

¹ Вид КНМ, дата проведения КНМ, конкретное должностное лицо, уполномоченное на проведение КНМ, и лица, привлекаемые к проведению КНМ, определяются в решении о проведении КНМ