



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

04.07.2025

№ 344

г. Екатеринбург

**Об утверждении программы проверок, сформированной на основании
выданного разрешения на проведение работ по сохранению объекта
культурного наследия регионального значения «Дом, построенный
в псевдо-готическом стиле» (Свердловская область, г. Екатеринбург,
пр. Ленина, д. 25)**

В соответствии с пунктом 5 статьи 11 и пунктом 1 статьи 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 6 части 1 статьи 57 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 23.09.2021 № 624-ПП «О региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия», на основании постановления Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 04.07.2025 № 38-04-08/100

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить программу проверок, сформированную на основании выданного разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом, построенный в псевдо-готическом стиле» (Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 25) (далее – программа проверок) (прилагается).

2. Отделу государственного надзора за объектами культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (далее – Управление) (Карелина Т.И.) в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего приказа направить его копию лицу, которому выдано разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 04.07.2025 № 38-04-08/100, лицам, осуществляющим технический надзор, авторский надзор и научное руководство, а также правообладателю (правообладателям) объекта культурного наследия.

3. Отделу правовой и организационной работы Управления (Шамратов А.П.) в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего приказа опубликовать программу проверок на официальном сайте Управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления А.А. Кульпину.

5. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru) за исключением сведений о персональных данных физических лиц и иных сведений, ограниченных в доступе в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНА
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 07.07.2025 № 344

ПРОГРАММА

**проверок, сформированная на основании выданного разрешения на проведение работ по сохранению
объекта культурного наследия регионального значения «Дом, построенный в псевдо-готическом стиле»
(Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 25)**

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

1.1. Наименование объекта культурного наследия:

«Дом, построенный в псевдо-готическом стиле»

1.2. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
(нужное отметить знаком «V»)

1.3. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 25

1.4. Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

661710776290005

Раздел 2. Сведения о правообладателе (правообладателях) объекта культурного наследия

| № п/п | Наименование (Ф.И.О.) правообладателя ¹ | ОГРН/ОГРНИП/СНИЛС | Адрес места нахождения юридического лица / адрес места жительства физического лица | Адрес осуществления деятельности юридического лица |
|-------|--|-------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Общество с ограниченной ответственностью «Уралстрой-1» | 1146658014491 | Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 25 | Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 25 |

Раздел 3. Сведения о выданном разрешении (разрешениях) на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия

| № п/п | Дата, номер разрешения | Лица, осуществляющие работы по сохранению объекта культурного наследия | Лица, осуществляющие авторский надзор за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия | Лица, осуществляющие научное руководство работами по сохранению объекта культурного наследия | Лица, осуществляющие технический надзор за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия | Срок действия разрешения |
|-------|------------------------------|--|---|--|---|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | 04.07.2025 № 38-04-08/100 | Общество с ограниченной ответственностью «СК-Авангард» ИНН 6670476893 ОГРН 1186658095876 | Пряхина С.С. | Пряхина С.С. | Пряхина С.С. | с 04.07.2025 по 30.09.2025 |

¹ Указывается полное наименование, организационно-правовая форма юридического лица в соответствии с учредительными документами; фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя или физического лица

Раздел 4. Информация о контрольных (надзорных) мероприятиях (далее – КНМ)

| № п/п | Вид КНМ ¹ | Периодичность проведения КНМ | Должностные лица, уполномоченные на проведение КНМ ¹ | Сведения о лицах, привлекаемых к проведению КНМ ¹ |
|-------|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Рейдовый осмотр, инспекционный визит, документарная проверка, выездная проверка | не более четырех КНМ за период проведения работ на объекте культурного наследия | 1) главный специалист отдела государственного надзора Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (далее – отдел государственного надзора Управления); 2) ведущий специалист отдела государственного надзора Управления; 3) старший инженер отдела государственного надзора Управления | эксперты; специалисты |

¹ Вид КНМ, дата проведения КНМ, конкретное должностное лицо, уполномоченное на проведение КНМ, и лица, привлекаемые к проведению КНМ, определяются в решении о проведении КНМ