



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

09.11.2014

№ 394

г. Екатеринбург

**Об утверждении предметов охраны объекта культурного наследия,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
и входящих в его состав памятников**

В целях сохранения объекта культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», решением Свердловского областного Совета народных депутатов от 18.02.1991 № 75 «О взятии под государственную охрану памятников истории и культуры Свердловской области», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации в отношении объекта культурного наследия «Симановская мельница: четырехэтажное каменное здание мельницы, котельное отделение с кирпичной трубой, бывшие склады готовой продукции, здание силового отделения, здание лаборатории» (шифр 005-17-ПО), разработанной обществом с ограниченной ответственностью «Первая архитектурно-производственная мастерская» в 2017 году,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предметы охраны объекта культурного наследия

регионального (областного) значения «Симановская мельница: четырехэтажное каменное здание мельницы, котельное отделение с кирпичной трубой, бывшие склады готовой продукции, здание силового отделения, здание лаборатории», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев, 58, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и входящих в его состав памятников (прилагается).

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

3. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Н.Н. Кулева) обеспечить направление копии настоящего приказа в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области в целях отмены приказа Министерства государственного имущества Свердловской области от 01.04.2014 № 1423 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального (областного) значения».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на исполняющего обязанности Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.С. Моисееву.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
Свердловской области
от 09.11.2017 № 394

ПРЕДМЕТЫ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Симановская мельница: четырехэтажное каменное здание мельницы, котельное отделение с кирпичной трубой, бывшие склады готовой продукции, здание силового отделения, здание лаборатории», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев, 58, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и входящих в его состав памятников

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Симановская мельница: четырехэтажное каменное здание мельницы; котельное отделение с кирпичной трубой; бывшие склады готовой продукции; здание силового отделения; здание лаборатории», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев, д. 58, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – ансамбль), являются:

1) состав ансамбля: четырехэтажное каменное здание мельницы, здание лаборатории;

2) месторасположение памятников «четырёхэтажное каменное здание мельницы» и «здание лаборатории».

Памятники «котельное отделение с кирпичной трубой», «бывшие склады готовой продукции», «здание силового отделения» утрачены, предмет охраны отсутствует.

2. Предметом охраны памятника «четырёхэтажное каменное здание мельницы», входящего в состав ансамбля, являются:

1) месторасположение объекта;

2) объём объекта по состоянию на 1910-е годы: основной четырёхэтажный объём (первый этаж объединяет в один ярус два ряда окон по высоте), надстроенный до шести этажей в юго-восточной части здания, и примыкающим к северо-восточному фасаду шестизэтажным объёмом.

3) габариты, расположение капитальных кирпичных стен и фундаментов на 1910-е годы;

4) конструкции, материал стен (кирпич) и фундаментов (бутовый камень) на 1910-е годы;

5) двухскатная форма крыши основного объёма здания со слуховыми окнами, материал кровельного покрытия – плоский стальной лист;

6) стилевое решение фасадов (северо-западного, юго-восточного – торцевых, северо-восточного и юго-западного – основных) в формах эклектики, в «кирпичном стиле»;

7) пропорции членения фасадов (северо-западного, юго-восточного – торцевых, северо-восточного и юго-западного – основных);

8) композиционное решение завершения северо-западного фасада в виде фронтона;

9) форма и расположение оконных проёмов на фасадах здания;

10) многочастный рисунок остекления с тёмным колером оконных заполнений;

11) габариты исторических проёмов 2-6 этажей основного объёма;

12) высотная отметка верха оконного проёма и ширина исторических проёмов первого этажа, объединяющего в один ярус два ряда окон по высоте;

13) декоративные элементы фасадов на 1910-е годы (северо-западного, юго-восточного – торцевых, северо-восточного и юго-западного – основных), их расположение, материал и форма: аркатурный пояс фриза, карниз, рустовка в уровне первого яруса, филёнки лопаток и пилястр, прямоугольные и зубчатые ниши оконных осей, горизонтальная рустовка первого яруса;

14) лицевая кирпичная кладка фасадов (северо-западного, юго-восточного – торцевых, северо-восточного и юго-западного – основных) на 1910-е годы, все виды кирпичных перемычек, все разновидности лекального кирпича.

3. Предметом охраны памятника «здание лаборатории», входящего в состав ансамбля, являются:

1) местоположение объекта на территории комплекса;

2) объёмно-планировочное решение здания на 1908 год с центральным расположением главной лестницы;

3) размеры, конструкция и местоположение кирпичных капитальных несущих стен на 1908 год;

4) конструкция и материалы фундамента, цоколя и стен на 1908 год;

5) вальмовая форма крыши основного объёма здания и двухскатные кровли над входами;

6) архитектурная композиция фасадов с неклассическим декором, свойственным эпохе «кирпичного стиля», второй половины XIX века;

7) количество и форма оконных проёмов, включая подвальные на 1908 год;

8) архитектурное решение главного входа на западном фасаде, включая рисунок металлического козырька, гранитное крыльцо с глухим ограждением ступеней;

9) шестичастный рисунок остекления (растекловки) с темным колером

оконных заполнений;

- 10) рисунок ограждения и ступеней центральной лестницы;
- 11) рисунок потолочного карниза в лестничном проеме;
- 12) штукатурные откосы с «рассветом»;
- 13) конструкция перекрытия подвала из кирпичных сводов по двугаврам.