



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

27.08.2021

№ 305

г. Екатеринбург

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Монастырская ограда с башнями», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Воинская, д. 1 «А», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Николаевского монастыря», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В целях сохранения объекта культурного наследия, в соответствии со статьей 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.07.2020 № 774 «Об утверждении формы охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и порядка его подготовки и утверждения», подпунктом 20 статьи 8 Закона Свердловской области от 21 июня 2004 года № 12-ОЗ «О государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Свердловской области», подпунктом 5 пункта 11 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Монастырская ограда с башнями», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Воинская, д. 1 «А», входящего в состав объекта культурного

наследия федерального значения «Ансамбль Николаевского монастыря», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Признать утратившим силу приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 20.09.2019 № 520 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Монастырская ограда с башнями», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Николаевского монастыря», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Воинская, д. 1 «А», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Н.Н. Кулева) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 12 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

4. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНО

приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской областиот 27.08.2021 № 305

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Монастырская ограда с башнями

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

6	6	1	7	1	0	9	4	4	2	2	0	1	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее – объект культурного наследия):¹

имеется отсутствует

(нужное отметить знаком «V»)

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

--

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

¹ В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального
значения

регионального
значения

муниципального
значения

(нужное отметить знаком «V»)

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник

ансамбль

(нужное отметить знаком «V»)

1.5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

(Субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул.

д.

корп. и (или) стр.

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на _____ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

--

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ):

--

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

--

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее – соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ)

с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его

фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

на момент утверждения настоящего охранного обязательства требования не установлены
--

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

на момент утверждения настоящего охранного обязательства требования не установлены

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

на территории Объекта разрешается проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому контексту восприятия Объекта, без повышения уровня дневной поверхности; на территории Объекта запрещается самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

размещение наружной рекламы на объекте культурного наследия запрещено за исключением случаев, установленных пунктами 1 и 3 статьи 35.1 Закона № 73-ФЗ

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

информационная надпись и обозначения не установлены

6.3. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1.	Установить информационную надпись и обозначение на объекте культурного наследия или вблизи него	2021 г.	Акт технического состояния от 12.04.2021; письмо Екатеринбургской Епархии Русской Православной Церкви от 02.06.2021 № 467

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечение условий доступности объекта культурного наследия для инвалидов осуществляется в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 20.11.2015 № 2834 «Об утверждении Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

7.2. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

в соответствии с пунктом 6 статьи 47 Закона № 73-ФЗ

Приложение № 1
к охранному обязательству
собственника или иного законного
владельца объекта культурного
наследия, включенного в единый
государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов
Российской Федерации, утвержденному
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 27.08.2021 № 305

**СОСТАВ (ПЕРЕЧЕНЬ) И СРОКИ (ПЕРИОДИЧНОСТЬ)
работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения
«Монастырская ограда с башнями», расположенного по адресу:
Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Воинская, д. 1 «А», входящего
в состав объекта культурного наследия федерального значения
«Ансамбль Николаевского монастыря», включенного в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации**

№ п/п	Состав (перечень) видов работ (разрабатываемой документации)	Сроки (периодичность) проведения работ (подготовки документации)	Примечание
1	2	3	4
1.	Получение в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия	2021 г.	Акт технического состояния от 12.04.2021; письмо Екатеринбургской Епархии Русской Православной Церкви от 02.06.2021 № 467
2.	Научно-исследовательские и изыскательские работы по сохранению объекта культурного наследия	2022–2023 гг.	
3.	Проектные работы по сохранению объекта культурного наследия	2023–2024 гг.	

1	2	3	4
4.	Производственные работы по сохранению объекта культурного наследия	2024–2025 гг.	
5.	Содержание, использование и поддержание объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии	постоянно	

Приложение № 2
к охранному обязательству
собственника или иного законного
владельца объекта культурного
наследия, включенного в единый
государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов
Российской Федерации, утвержденному
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 27.04.2021 № 305

ТРЕБОВАНИЯ

к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия федерального значения «Монастырская ограда с башнями», расположенному по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Воинская, д. 1 «А», входящему в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Николаевского монастыря», включенному в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание
1.	Относится к объекту культурного наследия религиозного назначения	

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание
1	2	3
1.	Доступ граждан на территорию объекта культурного	Письмо

1	2	3
	<p>наследия осуществляется при соблюдении гражданами следующих соответствующих внутренним установлениям требований к внешнему виду и поведению:</p> <p>1) допуск граждан в алтарь, на солею, клирос, колокольню, за свечной ящик, а также в прихрамовые здания (включая епархиальные управления, архиерейские дома, дома причта, трапезные, келейные и игуменское корпуса, здания духовных академий, семинарий, воскресных школ общеобразовательных организаций), за исключением церковных лавок (магазинов) и объектов общественного питания, осуществляется по согласованию с религиозной организацией – правообладателем;</p> <p>2) на территории объекта не допускаются: курение; нецензурная брань (сквернословие); распитие алкогольных напитков; использование, без согласования с религиозной организацией – правообладателем, видео- и аудиотехники; парковка в неустановленном месте; выгул домашних животных; не согласованные религиозной организацией – правообладателем занятия спортом;</p> <p>3) допуск граждан на территорию Объекта осуществляется в часы работы монастыря.</p>	<p>Екатеринбургской Епархии Русской Православной Церкви от 02.06.2021 № 467</p>

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

661710944220116

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



12.04.2021

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Монастырская ограда с башнями

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

дата создания (возникновения) не определена

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • Решение исполнительного комитета Свердловского областного Совета народных депутатов о взятии под государственную охрану памятников истории и архитектуры Свердловской области № 16 от 11.01.1980 г. • Указ Президента РФ № 176 от 20.02.1995 г. |
|--|

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Воинская, д. 1 "А"

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

<p>Границы территории объекта культурного наследия (ансамбля) проходят: на краю проезжей части ул. Ленина, в 2,9 метра от юго-западной башни Николаевского мужского монастыря – точка 1; от точки 1 в северо-западном направлении на расстоянии 12,6 метра – точка 2; от точки 2 в северо-западном направлении на расстоянии 167,3 метра – точка 3; от точки 3 в северо-восточном направлении на расстоянии 87,3 метра – точка 4; от точки 4 в восточном направлении на расстоянии 46,9 метра – точка 5; от точки 5 в северном направлении на</p>

расстоянии 22,9 метра – точка 6; от точки 6 в северо-восточном направлении на расстоянии 48,6 метра – точка 7; от точки 7 в юго-восточном направлении на расстоянии 4,4 метра – точка 8; от точки 8 в северо-восточном направлении на расстоянии 15,8 метра – точка 9; от точки 9 в юго-восточном направлении на расстоянии 4,1 метра – точка 10; от точки 10 в северо-восточном направлении на расстоянии 4,3 метра – точка 11; от точки 11 в восточном направлении на расстоянии 49,1 метра – точка 12; от точки 12 в северо-восточном направлении на расстоянии 52,9 метра – точка 13; от точки 13 в юго-восточном направлении на расстоянии 86,6 метра – точка 14; от точки 14 в юго-восточном направлении на расстоянии 119,7 метра – точка 15; от точки 15 в юго-западном направлении на расстоянии 6,1 метра – точка 16; от точки 16 в юго-восточном направлении на расстоянии 8,9 метра – точка 17; от точки 17 в юго-западном направлении на расстоянии 158,4 метра – точка 18; от точки 18 в юго-западном направлении на расстоянии 56,5 метра – точка 19; от точки 19 в юго-западном направлении на расстоянии 18,1 метра – точка 20; от точки 20 в западном направлении на расстоянии 107,8 метра – точка 21; от точки 21 в юго-западном направлении на расстоянии 7,5 метра – точка 22; от точки 22 в юго-западном направлении на расстоянии 39,6 метра – точка 1.

- Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области об утверждении границ территории объекта культурного наследия № 163 от 20.04.2018 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Предметом охраны объекта культурного наследия федерального значения «Монастырская ограда с башнями», входящего в состав ансамбля, является: 1) расположение объекта по линии границ территории монастыря в виде неправильного многоугольника; 2) состав объекта культурного наследия, состоящего из разновременных построек (ограды, четырёх башен (юго-восточная, юго-западная, западная и северо-западная) и пятерых ворот); 3) габариты, расположение фундамента и капитальных стен ограды, башен и ворот; 4) материалы: фундамент (бутовый); стены (кирпичные и бутовые); 5) форма покрытия стен, проезда ворот (сложноскатные) и крыш башен (конусообразное со сферой и флюгером на юго-восточной и юго-западной башнях): материал кровли (фальцевое покрытие из кровельного железа); исторические высотные отметки; 6) архитектурно-декоративное убранство фасадов в «кирпичном стиле» (расположение, пропорции, профили, форма, рисунок декора и материал): юго-западная часть кирпичной ограды: выступающие зубцы с завершением «ласточкин хвост»; контрфорсы с западной внешней стороны; полуциркульные ниши и ступенчатый карниз с внутренней стороны ограды; ворота с полуциркульным завершением южной части юго-западной кирпичной ограды: устои с гладким фризом и карнизом; контрфорсы; полуциркульная арка проезда с карнизом; ступенчатая аттиковая стенка с вписанными филенчатыми парапетными столбиками; островерхий фронтон; юго-восточная трехъярусная башня юго-западной части кирпичной ограды: горизонтальный руст; тяга с фризом из ложных машикулей; карниз первого яруса; прямоугольные филенчатые зубцы первого и второго ярусов; разомкнутый фриз и карниз второго яруса; разомкнутый фриз с карнизом третьего яруса; аттиковая стенка с филенками и ромбами; ниши (окна) с полуциркульным завершением первого яруса; двойные пилястры выступов второго яруса; пилястры третьего яруса; обрамление стрельчатых окон и ниш второго и третьего ярусов; юго-западная двухъярусная башня юго-западной части кирпичной ограды: горизонтальный руст; тяга с фризом в виде ложных машикулей; фриз и карниз первого яруса; прямоугольные филенчатые зубцы первого яруса; разомкнутый фриз, карниз и треугольные фронтоны второго яруса; аттиковая стенка с филенками; ниши с полуциркульным завершением первого яруса; пилястры второго яруса; обрамление стрельчатых ниш второго яруса; южная часть кирпичной ограды: разомкнутый карниз; пилястры; ступенчатые филенки с угловыми выступами пролетов; двое ворот с лучковым проездом и двумя лучковыми калитками южной части кирпичной ограды: ступенчатый кордон цоколя; разомкнутый карниз; карниз аттиковой стёнки с сухариками; пилястры устоев и аттиковой стенки; ступенчатый аттик с островерхим фронтоном; лучковые фронтоны над пилястрами; северо-западная часть кирпичной ограды: кордон второго яруса цоколя; разомкнутый карниз с городками; пилястры; двойные ступенчатые филенки пролетов; фрагмент калитки северо-западной части кирпичной ограды: кордон цоколя; рустованная лопатка; фрагмент карниза арки с сухариками; северо-западная трехъярусная башня северо-западной части кирпичной ограды: кордоны цоколя; разомкнутый пояс с поребриком и сухариками; гладкий фриз и карниз с городками второго яруса; фриз с филенками и карниз с

городками второго и третьего ярусов; гладкие двухъярусные лопатки первого яруса; филенки и пояски с поребриком под нишами первого яруса; обрамление ниш с полуколонками и килевидным завершением первого яруса; полуколонки третьего яруса; профилированное обрамление стрельчатых ниш третьего яруса; юго-восточная часть кирпичной ограды: цоколь из бутовых плит; разомкнутый карниз с сухариками (на нескольких пролетах фасада с городками); пилястры, увенчанные лучковыми фронтонами; двойные ступенчатые филенки с угловыми выступами пролетов; ворота с полуциркульным проездом и двумя полуциркульными калитками юго-восточной части кирпичной ограды: цоколь из бутовых плит; обрамление ворот и ниш с сухариками; карниз с сухариками; западная часть ограды, выполненная открытой кладкой из бутовых блоков: кордон цоколя; лопатки. 7) наружные полуциркульные и стрельчатые исторические оконные проемы и ниши и дверные проемы башен (количество, расположение, форма и размеры); 8) отделка: открытая бутовая кладка цоколя ограды, ворот и башен без оштукатуривания и окрашивания; кирпичная кладка стен ограды, ворот и башен без оштукатуривания с известковой затиркой.

- Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия №424 от 08.08.2019 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель начальника Управления		А.А. Кульпина
должность		инициалы, фамилия

20 . 08 . 2021

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)