



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

13.12.2018

№ 478

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 23, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В целях сохранения объекта культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 11.08.2017 № 98410-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1958 г. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектной документации «Раздел: Историко-культурные исследования. Описание предмета охраны. Объект: «Жилой дом». Адрес: г. Екатеринбург, ул. Малышева, 23/Хохрякова, 23», разработанной муниципальным казенным учреждением «Екатеринбургский Центр по охране и использованию исторического и культурного наследия» в 2018 году,

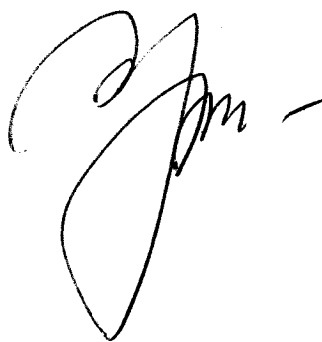
**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 23, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на исполняющего обязанности Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.С. Моисееву.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН  
приказом Управления  
государственной охраны объектов  
культурного наследия  
Свердловской области  
от 13.12.2018 № 478

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального (областного) значения  
«Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область,  
г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 23, включенного в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 23, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

- 1) объемно-пространственное решение в габаритах капитальных стен на период 1953 г.: четырехэтажный объем, Г-образный в плане, со скошенным юго-западным углом;
- 2) исторические форма и высотные отметки крыши;
- 3) композиция уличных фасадов на период 1953 г., включая угловой эркер и все ризалиты;
- 4) балконы южного фасада (расположение, форма и ограждение);
- 5) тип отделки уличных фасадов: декоративная штукатурка «под шубу» на 1-2 этажах и гладкая штукатурка на 3-4 этажах с колерной покраской светлого тона;
- 6) исторические оконные и наружные дверные проемы: количество; расположение; форма (прямоугольная и арочная);
- 7) декоративное убранство фасадов периода 1950-х гг.: руст; междуэтажный и венчающий карнизы; подоконные полочки; подоконные кронштейны; гирлянды; карнизные модульоны и ионики; штукатурные оконные и дверные наличники; сандрики;obelisks; декоративные элементы эркера и ризалитов.