



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

04.02.2020

№ 101

г. Екатеринбург

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Свердлова, д. 25, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В целях сохранения объекта культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 11.08.2017 № 97353-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», 1958 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», 1950-е гг. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектной документации «Раздел: Историко-культурные исследования. Описание предмета охраны. Объект: «Ансамбль градостроительный: дом жилой». Адрес: г. Екатеринбург, ул. Свердлова, 25», разработанной муниципальным казенным учреждением «Екатеринбургский Центр по охране и использованию исторического и культурного наследия» в 2020 году,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Свердлова, д. 25, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН
приказом Управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
Свердловской области
от 04.02.2020 № 101

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой»,
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Свердлова, д. 25, входящего в состав объекта культурного наследия
регионального значения «Ансамбль градостроительный», включенного
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Свердлова, д. 25, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) объемно-планировочная композиция объекта культурного наследия в габаритах капитальных стен на 1958 год: пятиэтажный с подвалом объем, Г-образный в плане; секционная планировка жилых этажей;

2) крыша: форма (скатная); тип материала кровли (гладкое покрытие из металла); исторические высотные отметки;

3) материалы: фундамент (бутовый); стены и цоколь (кирпичные);

4) композиционное решение восточного и северного фасадов в стиливых формах «советской неоклассики» на 1958 год;

5) архитектурно-декоративное убранство фасадов:

восточный и северный уличные фасады: венчающий карниз с модульонами и иониками; подоконные профилированные штукатурные карнизные тяги третьего-четвертого этажей и полочки второго этажа; полуциркульные ниши в уровне четвертого-пятого этажей; фигурные бетонные кронштейны балконов и бетонные балясины в ограждениях балконов третьего этажа; руст в уровне первого этажа с обработкой лицевой поверхности «под шубу»; гладкий руст второго этажа; профилированные штукатурные наличники оконных проемов третьего этажа; штукатурные профилированные архивольты и прямоугольные полуналичники оконных и дверных проемов первого этажа;

западный торцевой фасад: венчающий карниз с модульонами и иониками; профилированные штукатурные карнизные тяги четвертого и части третьего этажей;

дворовые фасады: венчающий карниз; подоконный карниз четвертого

этажа;

6) исторические наружные дверные и оконные проемы (количество, расположение, габариты и форма);

7) оконные заполнения Т-образные с четырехчастной расстекловкой, светлые на внешней стороне;

8) вид отделки уличных фасадов: рустованная обработка поверхности с гладкой и декоративной штукатуркой и колерной покраской стен первого-второго этажей; гладкая штукатурка с колерной покраской цоколя и стен третьего-пятого этажей;

9) балконы (расположение, материалы, габариты, форма и вид ограждения (металлический прут и бетонные балясины);

10) сохранившиеся декоративные элементы карнизов в помещениях библиотеки (первый этаж северо-восточной части объема).