



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

30.11.2020

№ 1057

г. Екатеринбург

**Об утверждении предметов охраны объекта культурного наследия регионального значения «Уральская золотосплавная химическая лаборатория» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой», «Лаборатория», «Флигель» и «Ограда с воротами», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 15/ул. Первомайская, д. 1, и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В целях сохранения объектов культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», от 03.10.2017 № 110418-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Уральская золотосплавная химическая лаборатория», 1850-е гг., вторая половина XIX в. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», от 03.10.2017 № 111535-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Ограда с воротами», 1850-е гг., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Уральская золотосплавная химическая лаборатория», 1850-е гг., вторая половина XIX в. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», от 03.10.2017 № 111702-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Флигель», 1850-е гг., вторая половина XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Уральская золотосплавная химическая лаборатория», 1850-е гг., вторая половина XIX в. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории

и культуры) народов Российской Федерации», от 03.10.2017 № 111989-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Лаборатория», 1850-е гг., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Уральская золотосплавная химическая лаборатория», 1850-е гг., вторая половина XIX в. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 09.10.2017 № 113547-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», 1850-е гг., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Уральская золотосплавная химическая лаборатория», 1850-е гг., вторая половина XIX в. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-исследовательской документации «Объект культурного наследия регионального значения «Уральская золотосплавная химическая лаборатория» г. Екатеринбург, ул. Горького, 15 / Первомайская, 1. Проект предмета охраны. Историко-культурные исследования. Утверждаемая часть. 2020-05-ПО», разработанной индивидуальным предпринимателем Курашовым Ю.Ю. в 2020 году, заключения Общественного научно-методического совета по сохранению объектов культурного наследия при Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области по итогам заседания, проходившего в дистанционном режиме в период с 29 октября по 09 ноября 2020 года от 19.11.2020 и письма индивидуального предпринимателя Курашова Ю.Ю. от 18.11.2020,

### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предметы охраны объекта культурного наследия регионального значения «Уральская золотосплавная химическая лаборатория» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой», «Лаборатория», «Флигель» и «Ограда с воротами», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 15/ул. Первомайская, д. 1, и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагаются).

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 30.11.2020 № 1057

### ПРЕДМЕТЫ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Уральская золотосплавная химическая лаборатория» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой», «Лаборатория», «Флигель» и «Ограда с воротами», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 15/ ул. Первомайская, д. 1, и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Уральская золотосплавная химическая лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 15/ул. Первомайская, д. 1, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – ансамбль), являются:

1) объёмно-пространственная композиция, образованная зданиями и сооружениями, расположенными по красным линиям квартала: западная сторона ансамбля образована фасадами здания лаборатории и дома жилого; южная сторона ансамбля образована фасадами дома жилого, ограды с воротами и флигеля;

2) композиция фасадных линий ансамбля, сложившаяся к 1880 году.

2. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», входящего в состав ансамбля, являются:

1) план здания прямоугольной формы, образованный наружными кирпичными стенами (литера А, 1856–1880) без поздней вставки на северном фасаде;

2) двухэтажный объём здания;

3) крыша скатная со слуховыми окнами, с аттиками, с организованным водостоком; кровля металлическая фальцевая;

4) эклектичная архитектура здания, сочетающая первоначальное объёмно-планировочное решение в стиле классицизма с фасадным декором в стиле эклектики;

5) композиция южного фасада (на 1880 г.), состоящая из двух неравных частей: основная часть на семь оконных осей с центральным аттиком и четырьмя поддерживающими стилизованными лопатками; восточная часть с боковым аттиком и тройным окном;

6) композиция западного фасада (на 1880 г.) осевая симметричная на пять оконных осей с центральным аттиком и угловыми стилизованными лопатками;

7) композиция восточного фасада на пять оконных осей;

8) вид отделки фасадов: гладкая штукатурка, окрашенная матовым колером с выделением архитектурного декора;

9) архитектурный декор южного, западного и восточного фасадов: лопатки; междуэтажный и венчающий профилированные карнизы; подоконные филёнки; профилированные рамочные наличники; замковые камни; накладной орнамент фриза, образованный гранёными ромбами с розетками;

10) форма, количество и пропорции (на 1880 г.) оконных проёмов южного, западного и восточного фасадов прямоугольных первого этажа, с лучковым завершением второго этажа;

11) заполнение оконных проёмов ячеистое симметричное многочастное.

3. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Лаборатория», входящего в состав ансамбля, являются:

1) план здания усложнённой прямоугольной формы, образованный несущими кирпичными стенами первоначального объёма (литера Б, 1846–1850) и северного пристроя (литера Б1, 1870–1880) без поздних пристроек;

2) первоначальный объём здания двухэтажный (литера Б) с цокольным этажом (подвал); пристрой двухэтажный (литера Б1);

3) система сомкнутых и цилиндрических сводов с распалубками в местах расположения проёмов цокольного этажа (подвала);

4) крыша скатная со слуховыми окнами, с аттиками, с организованным водостоком; кровля металлическая фальцевая;

5) эклектичная архитектура здания, сочетающая архитектуру первоначального объёма (литера Б) в стиле классицизма с фасадным декором северного пристроя (литера Б1) в стиле эклектики;

6) композиция западного фасада, состоящая из двух неравных частей: правая часть (литера Б) на одиннадцать оконных осей, включая центральный ризалит на пять оконных осей с аттиком; левая часть (литера Б1) на четыре оконные оси со смещением оконных проёмов на половину этажа;

7) композиция восточного фасада первоначального объёма (литера Б) осевая симметричная на одиннадцать оконных осей, включая центральный ризалит на пять оконных осей с аттиком;

8) вид отделки фасадов: гладкая штукатурка, окрашенная матовым колером с выделением архитектурного декора;

9) архитектурный декор западного и восточного фасадов: угловые каннелированные лопатки; междуэтажные и венчающий профилированные карнизы; развитый карниз ризалита со стилизованными кронштейнами и клеймами; подоконные филёнки; профилированные рамочные наличники; профилированные сандрики прямые, треугольные и дугообразные; замковые камни;

10) форма, количество и пропорции оконных проёмов западного и восточного фасадов первоначального объёма (литера Б) прямоугольные разных размеров, с арочным завершением в ризалите первого этажа; западного фасада северного пристроя (литера Б1) с лучковым завершением;

11) заполнение оконных проёмов ячеистое симметричное многочастное.

4. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Флигель», входящего в состав ансамбля, являются:

- 1) план здания квадратной формы, образованный несущими кирпичными стенами, без поздних пристроек;
- 2) объём здания одноэтажный;
- 3) крыша двухскатная; кровля металлическая фальцевая;
- 4) архитектура здания в стиле классицизма;
- 5) композиция южного фасада осевая симметричная на три оси с венчающим карнизом и треугольным фронтоном;
- 6) вид отделки фасада: гладкая штукатурка, окрашенная матовым колером;
- 7) форма, количество и пропорции проёмов (ниш) южного фасада (на 1880 г.).

5. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Ограда с воротами», входящего в состав ансамбля, являются:

- 1) объёмно-планировочное решение на период 1870–1880-е годы;
- 2) композиция южного фасада, состоящая из двух неравных частей: западной, примыкающей к памятнику «Дом жилой», и восточной, примыкающей к памятнику «Флигель»; части ограды образованы пряслами стены с венчающим профилированным карнизом, разделённых лопатками;
- 3) ворота образованы двумя симметричными П-образными пилонами с проёмами калиток, с карнизами и аттиками; проезжая часть ворот без ограничивающей перемычки;
- 4) вид отделки фасада: гладкая штукатурка, окрашенная матовым колером.