



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

17.02.2020

№ 117

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом–вставка жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Свердлова, д. 15, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В целях сохранения объекта культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 11.08.2017 № 97614-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Дом–вставка жилой», дата создания (возникновения) не определена, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», 1950-е гг. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектной документации «Раздел: Историко-культурные исследования. Описание предмета охраны. Объект: «Ансамбль градостроительный: дом жилой». Адрес: г. Екатеринбург, ул. Свердлова, 15», разработанной муниципальным казенным

учреждением «Екатеринбургский Центр по охране и использованию исторического и культурного наследия» в 2020 году,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом–вставка жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Свердлова, д. 15, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН  
приказом Управления  
государственной охраны объектов  
культурного наследия  
Свердловской области  
от 17.02.2020 № 117

### **ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

**объекта культурного наследия регионального значения «Дом–вставка жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Свердлова, д. 15, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом–вставка жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Свердлова, д. 15, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) объемно-планировочная композиция объекта культурного наследия в габаритах капитальных стен на 1961 год: прямоугольный в плане пятиэтажный объем с проездом в уровне первого этажа; секционная планировка жилых этажей;

2) крыша: форма (скатная); тип материала кровли и окрытия аттика (гладкое покрытие из металла); исторические высотные отметки;

3) материалы: фундамент (бутовый); стены и цоколь (кирпичные);

4) композиционное решение восточного (уличного) фасада с аттиком в стиливых формах «советской неоклассики»;

5) архитектурно-декоративное убранство фасадов:

восточный (уличный) фасад: аттик (форма, профилированный карниз и круглая розетка в тимпане); венчающий карниз с модульонами и иониками; подоконный профилированный карниз четвертого этажа; подоконные полочки второго этажа; руст и межоконные профилированные тяги первого этажа;

дворовый фасад: венчающий карниз; подоконные полочки второго этажа; ризалит входной группы с профилированным пояском;

6) вид отделки восточного (уличного) фасада: рустованная обработка поверхности с декоративной штукатуркой и колерной покраской стены первого этажа; гладкая штукатурка с колерной покраской стен второго-пятого этажей;

7) балконы восточного фасада (расположение, материал, габариты, форма, вид ограждения (металлический прут) и рисунок ограждения);

8) исторические оконные проемы (количество, расположение, габариты и форма);

- 9) оконные заполнения Т-образные с четырехчастной расстекловкой, светлые на внешней стороне;
- 10) сквозные проходы с улицы во двор.