



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

23.04.2020

№ 313

г. Екатеринбург

Об утверждении предметов охраны объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль застройки», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 4, «Дом жилой», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 6, и «Дом жилой», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 8, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В целях сохранения объектов культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», от 03.10.2017 № 110484-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль застройки», 1930–е гг. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», от 03.10.2017 № 111313-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», 1930–е гг., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль застройки», 1930–е гг. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», от 03.10.2017 № 111562-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», 1930–е гг., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль застройки», 1930–е гг. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 03.10.2017 № 111728-р «О регистрации объекта культурного наследия

регионального значения «Дом жилой», 1930–е гг., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль застройки», 1930–е гг. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектных документаций «Проект предмета охраны. Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Ансамбль застройки», расположенный по адресу: РФ, г. Екатеринбург, ул. Культуры. Раздел: Историко-культурные исследования. Утверждаемая часть», «Проект предмета охраны. Объект: Памятник истории и культуры регионального значения «Дом жилой», входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль застройки», расположенный по адресу: РФ, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 4. Раздел: Историко-культурные исследования. Утверждаемая часть», «Проект предмета охраны. Объект: Памятник истории и культуры регионального значения «Дом жилой», входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль застройки», расположенный по адресу: РФ, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 6. Раздел: Историко-культурные исследования. Утверждаемая часть» и «Проект предмета охраны. Объект: Памятник истории и культуры регионального значения «Дом жилой», входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль застройки», расположенный по адресу: РФ, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 8. Раздел: Историко-культурные исследования. Утверждаемая часть», разработанных государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2020 году,

ПРИКАЗЫВАЮ:

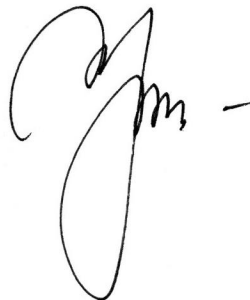
1. Утвердить предметы охраны объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль застройки», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 4, «Дом жилой», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 6, и «Дом жилой», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 8, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории

и культуры) народов Российской Федерации (прилагаются).

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
Свердловской области
от 23.04.2020 № 313

ПРЕДМЕТЫ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль застройки», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 4, «Дом жилой», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 6, и «Дом жилой», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 8, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль застройки», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – ансамбль), является:

1) расположение ансамбля в северной части города Екатеринбурга, в юго-западной части центрального квартала соцгородка «Уралмашзавод» по улице Культуры;

2) объемно-пространственная организация ансамбля, состоящего из последовательно и равномерно расположенных вдоль улицы трех четырехэтажных зданий: северного с повышенной угловой частью с аттиковым этажом и высокой аттиковой стенкой, центрального, поставленного в углублении от красной линии улицы, с аттиковым чердачным объемом и высоким ступенчатым фронтоном, и южного;

3) историческое местоположение объектов культурного наследия в составе ансамбля, ступенчатой конфигурации в плане;

4) количественный состав ансамбля, состоящего из объектов культурного наследия: «Дом жилой», «Дом жилой» и «Дом жилой»;

5) архитектурное решение объектов культурного наследия, входящих в состав ансамбля, решенных в стиле советской неоклассики;

6) окраска в единой цветовой гамме всех объектом культурного наследия, входящих в состав ансамбля.

2. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург,

ул. Культуры, д. 4, и входящего в состав ансамбля, является:

- 1) расположение объекта культурного наследия по красной линии улицы;
- 2) объемно-пространственное решение здания, имеющего три эркерных выступа на главном фасаде и четыре ризалита на дворовом фасаде, в пределах капитальных стен на 1930-е годы: близкая к прямоугольной конфигурация плана; габариты, включая всю высоту и этажность (четырёхэтажное с подвалом);
- 3) строительные материалы: фундамент (бутовый); капитальные стены (кирпичные); лестничные марши (железобетонные);
- 4) форма крыши (вальмовая); окрытия карнизов (односкатные); тип материала кровли и окрытий (металл); кирпичные трубы бывшего печного отопления;
- 5) стилевое решение фасадов в формах «советской неоклассики»;
- 6) композиционное решение всех фасадов (расположение, пропорции и форма);
- 7) все виды декоративного убранства фасадов (расположение, пропорции, профили, форма, рисунок и материал): раскрепованные фриз с ширинками и венчающий прямой карниз; кордон цоколя; карниз, фриз и горизонтальные ниши первого этажа; пилястры первого этажа с бриллиантовым рустом, аграфами и профилированным валиком цоколя; кронштейны трехгранных эркеров второго - четвертого этажей главного фасада; тосканские колонны эркеров и балконов; балясник и глухие стенки с профилированными поручами ограждений ниш эркеров и балконов; филенчатые лопатки и подоконные филенки ризалитов дворового фасада; рамочное обрамление окон с аграфом третьего этажа и аграфы окон четвертого этажа главного фасада; рамочные обрамления окон второго этажа и подоконные полочки на кронштейнах третьего этажа дворового фасада;
- 8) глухие бетонные козырьки закругленной формы входных групп подъездов (расположение, количество, размеры и форма);
- 9) прямки (количество, расположение и материал (железобетон));
- 10) наружные оконные и дверные проемы (количество, расположение, габариты и форма (прямоугольные));
- 11) оконные заполнения: двухстворчатые и трехстворчатые с верхним разделением основной части и двухчастной или трехчастной фрамугой в квартирах, девятичастные в окнах подъездов (расположение, количество, размеры, форма и рисунок);
- 12) отделка фасадов: гладкая штукатурка с колерной покраской; глубокий горизонтальный руст первого этажа; руст в виде квадратов главного и боковых фасадов и боковых ризалитов дворового фасада;
- 13) двухмаршевые внутренние лестницы подъездов: скругленные углы лестничных клеток, рисунок и материал ограждения (металл).

3. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 6, и входящего в состав ансамбля, является:

- 1) расположение объекта культурного наследия с отступлением от красной линии улицы;

2) объемно-пространственное решение здания, имеющего широкий ризалит с тремя нишами, аттиковый чердачный объем и высокий ступенчатый фронтон на главном фасаде, в пределах капитальных стен на 1930-е годы: прямоугольная конфигурация плана; габариты, включая всю высоту и этажность (четырёхэтажное с подвалом);

3) строительные материалы: фундамент (бутовый); капитальные стены (кирпичные); опоры и колонны (железобетонные и кирпичные); лестничные марши и балки перекрытий (железобетонные);

4) форма: центральная часть крыши (пирамидальная); боковые части крыши (вальмовая); окрытия карнизов и сандриков (односкатные); тип материала кровли и окрытий (металл); кирпичные трубы бывшего печного отопления;

5) стилевое решение фасадов в формах «советской неоклассики»;

6) композиционное решение всех фасадов (расположение, пропорции и форма);

7) все виды декоративного убранства фасадов (расположение, пропорции, профили, форма, рисунок и материал): подоконная тяга первого этажа; подоконная тяга четвертого этажа главного фасада; все виды карнизов; угловые рустованные пилястры ризалита главного фасада; пилястры дворового фасада; рустованные лопатки порталов, переходящие в прямые сандрики с аграфами; кессоны, профилированный архивольт и аграф центральной полуциркульной ниши главного фасада; ограждения лоджий и балконов с глухими стенками и металлическими решетками геометрического рисунка; рамочные наличники и подоконные полочки на кронштейнах окон; кронштейны под карнизом ризалита и рельефы из балясника в подоконных филенках четвертого этажа главного фасада; подоконные филенки, аграфы ленточных окон и лопатки аттикового этажа дворового фасада; кордон цоколя;

8) прямки (количество, расположение и материал (железобетон));

9) наружные оконные (в том числе вертикальные прерывистые ленточные с полуциркульным завершением и горизонтальные слуховые дворового фасада) и дверные проемы (количество, расположение, габариты и форма (прямоугольные));

10) оконные заполнения: двухстворчатые с верхним разделением основной части и двухчастной фрамугой и многочастные прерывистые ленточные (расположение, количество, размеры, форма и рисунок);

11) отделка фасадов: гладкая штукатурка с колерной покраской; руст в виде квадратов боковых частей главного фасада, боковых и дворового фасадов; глубокий горизонтальный руст части первого этажа дворового фасада;

12) двухмаршевые внутренние лестницы подъездов: скругленные углы лестничных клеток; рисунок и материал ограждения (металл).

4. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Культуры, д. 8, и входящего в состав ансамбля, является:

1) расположение объекта культурного наследия в угловой части квартала;

2) объемно-пространственное решение здания с угловым аттиковым этажом,

увенчанным высокой аттиковой стенкой, в пределах капитальных стен на 1930-е годы: Г-образная конфигурация плана; габариты, включая всю высоту и этажность (четырёхэтажное с подвалом);

3) строительные материалы: фундамент (бутовый); капитальные стены (кирпичные); опоры и колонны (железобетонные и кирпичные); лестничные марши (железобетонные);

4) форма: угловая повышенная часть крыши (многоскатная); боковые части крыши (вальмовая); кирпичные трубы бывшего печного отопления;

5) стилевое решение фасадов в формах «советской неоклассики»;

6) композиционное решение всех фасадов (расположение, пропорции и форма);

7) все виды декоративного убранства фасадов (расположение, пропорции, профили, форма, рисунок и материал):

уличные и боковые фасады: имитированный разомкнутый антаблемент с сухариками; разомкнутый карниз аттикового этажа; венчающий карниз с модульонами аттиковой стенки; межоконные пилястры первого этажа, отделанные «брильянтовым» рустом, с аграфом и базой в виде профилированного валика; карниз, фриз, подоконные и надоконные ниши первого этажа; кронштейны трехгранных эркеров; тосканские колонны и ограждения полулоджий и балконов из балясника и глухих стенок; прямоугольные и круглые филенки на стенках широких балконов; межоконные тосканские колонны второго этажа; тосканские колонны с базами галерей; обрамления дверей балконов третьего этажа; оконные обрамления и полочки с кронштейнами центральной части; оконные и дверные обрамления широких балконов третьего этажа; прямые профилированные сандрики над окнами;

дворовые фасады: имитированный разомкнутый антаблемент с сухариками основной части; карниз аттикового этажа; венчающий карниз с модульонами разомкнутой аттиковой стенки; пилястры, отделанные «брильянтовым» рустом, первого этажа и вертикальная ниша ризалитов; глухое ограждение балконов с вставкой из металлической решетки геометрического рисунка; оконные обрамления; подоконные полочки на кронштейнах;

8) трехсторонние крыльца входных групп уличных фасадов на 1930-е годы (расположение, количество, размеры, материал (железобетон) и форма);

9) глухие бетонные козырьки закругленной формы входных групп подъездов и козырьки прямой формы над спусками в подвал (расположение, количество, размеры, форма и материал);

10) два вида оформления входных групп уличных фасадов (расположение, количество, размеры, форма, материал и рисунок): профилированное обрамление проема, филенка и прямой сандрик; профилированное обрамление проема и филенки;

11) ограждение подвальных спусков (расположение, количество, размеры, форма, материал (металл) и рисунок);

12) прямки (количество, расположение и материал (железобетон));

13) наружные оконные (в том числе квадратные окна аттикового этажа)

и дверные проемы (расположение, количество, размеры и форма (прямоугольные);

14) оконные заполнения: двухстворчатые и трехстворчатые с верхним разделением основной части и двухчастной или трехчастной фрамугой в жилых помещениях, девятичастные в окнах подъездов (расположение, количество, размеры, форма и рисунок);

15) отделка фасадов: гладкая штукатурка с колерной покраской; руст в виде квадратов второго-четвертого этажей;

16) потолочные балки и карнизы, колонны с капителями и ниши входных тамбуров помещений первого этажа (расположение, количество, размеры и форма);

17) двухмаршевые внутренние лестницы подъездов: скругленные углы лестничных клеток; рисунок и материал ограждения (металл).