



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

07.05.2020

№ 402

г. Екатеринбург

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с аркой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Свердлова, д. 34, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В целях сохранения объекта культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 11.08.2017 № 100937-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с аркой», 1956 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», 1950–е гг. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектной документации «Раздел: Историко-культурные исследования. Описание предмета охраны. Объект: «Ансамбль градостроительный: дом жилой с аркой», Адрес: г. Екатеринбург, ул. Свердлова, 34», разработанной муниципальным казенным учреждением «Екатеринбургский Центр по охране и использованию исторического и культурного наследия» в 2020 году,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с аркой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Свердлова, д. 34, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН
приказом Управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
Свердловской области
от 07.05.2020 № 402

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с аркой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Свердлова, д. 34, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с аркой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Свердлова, д. 34, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, являются:

- 1) объемно-планировочное решение здания на 1956 год: пятиэтажный с подвалом каменный объем, П-образный в плане;
- 2) секционная планировка второго-пятого жилых этажей;
- 3) строительные материалы на 1956 год: фундамент (бутовый ленточный); капитальные стены (первый-третий этажи кирпичные; четвертый-пятый этажи шлакоблочные); цоколь (кирпичный);
- 4) крыша: форма многоскатная; исторические высотные отметки; тип материала (гладкий металл);
- 5) композиционное решение западного уличного фасада в стиливых формах «советской неоклассики», включая все кровельные декоративные элементы: центрально-осевая композиция с пятью композиционными осями и с центральным арочным проходом высотой в два этажа;
- 6) плоскостное композиционное решение южного и северного фасадов в стиливых формах «советской неоклассики»;
- 7) балконы (расположение, габариты, форма (прямоугольные и полукруглые), материалы (бетон и металлический прут), вид и рисунок ограждения);
- 8) исторические оконные и наружные дверные проемы (расположение, габариты и форма);
- 9) все виды декоративного оформления фасадов (расположение, пропорции, профили и форма): венчающий карниз; фриз с розетками уличных фасадов; гладкий фриз дворовых фасадов; профилированные междуэтажные тяги; кордон цоколя в виде валика; стилизованные портики; розетки; аттики с декоративными

элементами; балюстры; вазоны; гирлянды; трехчетвертные колонны витрин с лепным орнаментом в виде гирлянд; стилизованные порталы входов с лепными гирляндами, сухариками, сандриками и филенками с круглыми розетками растительного рисунка; архивольт центральной арки с декоративными элементами;

10) вид отделки: гладкая штукатурка с колерной покраской стен; рустованная обработка поверхности с колерной покраской стен первого-третьего этажей уличных фасадов;

11) сохранившиеся исторические лепные декоративные элементы карнизов в помещениях столовой (юго-западные помещения первого этажа).