



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

14.01.2020

№ 43

г. Екатеринбург

Об утверждении предметов охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купца В.С. Потапова» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Каменная ограда и ворота», «Одноэтажный каменный жилой дом», «Элементы благоустройства (гранитные столбики и тротуар)» и «Одноэтажный деревянный флигель», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Красноармейская, д. 89, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В целях сохранения объектов культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», от 03.10.2017 № 112159-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купца В.С. Потапова», 1880-е гг. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», от 09.10.2017 № 111863-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Каменная ограда и ворота», 1880-е гг., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купца В.С. Потапова», 1880-е гг. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», от 09.10.2017 № 113333-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Одноэтажный каменный жилой дом», 1880-е гг., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купца В.С. Потапова», 1880-е гг. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», от 09.10.2017 № 114001-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Элементы благоустройства (гранитные

столбики и тротуар)», 1880-е гг., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купца В.С. Потапова», 1880-е гг. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 10.10.2017 № 114203-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Одноэтажный деревянный флигель», 1880-е гг., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купца В.С. Потапова», 1880-е гг. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектной документации «Объект культурного наследия регионального значения «Каменная ограда и ворота», входящий в состав ансамбля «Усадьба купца В.С. Потапова», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Красноармейская, д. 89. Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Том 2, книга 1» и «Объект культурного наследия регионального значения «Одноэтажный каменный жилой дом», входящий в состав ансамбля «Усадьба купца В.С. Потапова», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Красноармейская, д. 89, Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Том 2, книга 1», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории культуры Свердловской области» в 2019 году,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предметы охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купца В.С. Потапова» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Каменная ограда и ворота», «Одноэтажный каменный жилой дом», «Элементы благоустройства (гранитные столбики и тротуар)» и «Одноэтажный деревянный флигель», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Красноармейская, д. 89, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя

начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'R' followed by the letters 'Г' and 'Р' and a horizontal line.

Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
Свердловской области
от 14.01.2020 № 43

ПРЕДМЕТЫ ОХРАНЫ

объекта культурного регионального значения «Усадьба купца В.С. Потапова» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Каменная ограда и ворота», «Одноэтажный каменный жилой дом», «Элементы благоустройства (гранитные столбики и тротуар)» и «Одноэтажный деревянный флигель», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Красноармейская, д. 89, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купца В.С. Потапова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Красноармейская, д. 89, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – ансамбль), является:

1) расположение ансамбля по красной линии улицы Красноармейской;
2) количественный состав элементов ансамбля и их историческое местоположение:

- одноэтажный каменный жилой дом;
 - каменная ограда и ворота;
 - одноэтажный деревянный флигель;
 - элементы благоустройства (гранитные столбики и тротуар);
- 3) колерная окраска в единой цветовой гамме.

2. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Одноэтажный каменный жилой дом», входящего в состав ансамбля, является:

1) месторасположение на территории ансамбля;
2) объемно-планировочное решение в пределах капитальных стен на 1880-е годы: сложная конфигурация плана (близкая к квадратной форма центрального объема; восточный и южный пристрои прямоугольной формы); габариты, включая всю высоту и этажность (одноэтажный с небольшим подвалом);

3) строительные материалы на 1880-е годы: фундамент (бутовый); капитальные стены (кирпичные); цоколь (кирпичный и гранитные блоки); цилиндрический свод с распалубками в подвале кирпичный);

4) крыша: форма (четырёхскатная центрального объёма; двускатная южного пониженного пристроя; выпукло-вогнутая кривая восточного пристроя); тип материала кровли (гладкий металл); исторические высотные отметки;

5) все виды декоративного убранства фасадов на 1880-е годы (расположение, пропорции, профили, форма, рисунок декора и материал):

центральный объём: фигурный филенчатый аттик над кровлей; угловые четырехгранные филенчатые столбики; венчающий профилированный карниз большого выноса с сухариками; широкий фриз с дентикулами и профилированными тягами; оконные обрамления из наличников простого профиля, фигурных сандриков усложненной формы и подоконных фартуков; подоконный профилированный пояс; выкружка по верху гранитного цоколя; угловые пилястры со встречными каннелюрами, ромбиками в рамках в основании и медальоном во фризе; штукатурная отделка под «руст» с профилированными прорезами и штукатурная отделка с имитацией каменной кладки над гранитным цоколем западного и южного фасадов;

южный пристрой: фигурный аттик над кровлей на западном фасаде; треугольный фронтон с круглым картушем в тимпане и треугольными рамками по бокам на южном фасаде; венчающий профилированный карниз с сухариками; широкий фриз с дентикулами и профилированными тягами; угловые рустованные пилястры; профилированная подоконная тяга; выкружка по верху гранитного цоколя; штукатурная отделка под «руст» между тягой и гранитным цоколем на южном и восточном фасадах;

восточный пристрой: профилированный пояс с сухариками полукруглых фронтонов на южном и северном фасадах; венчающий разорванный профилированный карниз большого выноса с сухариками; разорванный широкий фриз с дентикулами и профилированными тягами; круглое окно, обрамлённое штукатурной тянутой профилированной рамкой в тимпанах фронтонов на южном и северном фасадах; тянутые профилированные штукатурные обрамления оконных проёмов; подоконный профилированный пояс на южном фасаде; рустованные пилястры по углам северного фасада;

6) оконные и дверные проёмы на 1880-е годы (количество, расположение форма (прямые и с лучковым завершением) и размеры);

7) оконные заполнения на 1880-е годы: рисунок (Т-образный); материал (дерево); цвет (тёмный на внешней стороне);

8) отделка фасадов гладкой штукатуркой;

9) облицовка цоколя центрального объёма гранитными блоками с маленькими квадратными окошками (продухами) на западном и южном фасадах;

10) окраска фасадов светлым колером с выделением архитектурного лепного декора белым цветом.

3. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Каменная ограда и ворота», входящего в состав ансамбля, является:

1) месторасположение на территории ансамбля;

2) планировочное решение: северная и две южных секций ограды, разделённых столбом; ворота и устои с калитками (количество, расположение, исторические габариты и высотные отметки);

3) материалы: ограда и устои (кирпичные); фундамент (бутовый); цоколь (бутовый с облицовкой гранитом с уличной стороны);

4) декоративное убранство (расположение, пропорции, профили, форма, рисунок декора и материал): все виды филёнок, ниш, рамок, орнаментов, профилированных карнизов и тяг;

5) все виды металлических изделий: решётки полотен ворот; сложные колпаки устоев и столба ограды; покрытие ограды;

6) гладкая штукатурная отделка ограды и устоев;

7) окраска светлым колером в цвет фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Одноэтажный каменный жилой дом», входящего в состав ансамбля, с выделением декоративных элементов белым цветом.

4. По причине того, что объекты культурного наследия регионального значения «Одноэтажный деревянный флигель» и «Элементы благоустройства (гранитные столбики и тротуар)», входящие в состав ансамбля, утрачены, предметы охраны не могут быть определены.