



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

14.05.2020

№ 430

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Уралстройкоопхоза», расположенного
по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 4,
литера В, включенного в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации**

В целях сохранения объекта культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 11.08.2017 № 99880-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Дом Уралстройкоопхоза», 1930–е гг. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектной документации «Проект предмета охраны. Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Дом Уралстройкоопхоза», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 4, литера В. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Том 2, книга 1», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2020 году,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Уралстройкоопхоза», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 4, литера В, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН
приказом Управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
Свердловской области
от 14.05.2020 № 430

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Дом Уралстройкоопхоза», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 4, литера В, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Уралстройкоопхоза», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 4, литера В, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) месторасположение на территории квартала по красной линии улицы Володарского;

2) объемно-планировочное решение здания в пределах капитальных стен на 1930-е годы: Г-образный в плане объем с угловым полукруглым объемом в северо-западной части; габариты, включая всю высоту и этажность (пятиэтажный с подвалом);

3) строительные материалы: фундамент (бутовый), капитальные стены и столбы (кирпичные);

4) крыша на 1930-е годы: форма (односкатная); исторические высотные отметки; (гладкий металлический лист);

5) композиционное решение всех фасадов в стилевых формах ранней «советской неоклассики» (расположение и пропорции);

6) архитектурное решение и все виды декоративного оформления фасадов на 1930-е годы (расположение, пропорции, профили и форма):

уличные фасады: раскрепованный венчающий профилированный карниз большого выноса с модульонами и двухчастным фризом с тянутым профилированным поясом; сдвоенные полуколонны на выступах и широкие рустованные пилястры на высоту второго-пятого этажей, установленные на базы, отделанные рустом «алмазная грань»; межконные лопатки; подоконный профилированный пояс второго этажа; неширокий горизонтальный пояс прямоугольного сечения над окнами первого этажа; небольшие подоконные полочки окон первого этажа; два мощных рустованных столба первого этажа, поддерживающие угловой углубленный полукруглый объем с расположенным в заглублении угловым центральным входом; глухое ограждение балконов второго

этажа; геометрический рисунок металлических ограждений балконов третьего-пятого этажей в виде ромбов, установленных на стойки;

восточный и южный (дворовые) фасады: ризалиты лестничных клеток с вертикалями остекления и консольными бетонными прямоугольными козырьками над входами; простой ступенчатый венчающий карниз; кордон цоколя;

угловой углублённый юго-восточный (дворовый) фасад центрального объёма: вертикаль остекления лестничной клетки; простой ступенчатый венчающий карниз; кордон цоколя;

7) наружные оконные и дверные проёмы на 1930-е годы: расположение, форма и размеры;

8) оконные заполнения на 1930-е годы: рисунок и цвет (тёмный на внешней стороне);

9) наружная отделка на 1930-е годы: гладкая штукатурная отделка с колерной покраской с выделением декоративных элементов белым цветом;

10) лестничные клетки: месторасположение и форма лестниц; штукатурная отделка интерьеров и откосов; металлическое ограждение маршей.