



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

20.01.2020

№ 50

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
федерального значения «Дом Горсовета», расположенного по адресу:
Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 36, включенного
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В целях сохранения объекта культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 20.02.2017 № 76469-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Дом Горсовета», 1925–1929 гг. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектной документации «Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Объект: Объект культурного наследия федерального значения «Дом Горсовета», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 36», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории культуры Свердловской области» в 2019 году,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Горсовета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 36, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН
приказом Управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
Свердловской области
от 20.01.2020 № 50

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия федерального значения «Дом Горсовета»,
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург,
пр. Ленина, д. 36, включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного федерального значения «Дом Горсовета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 36, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

- 1) месторасположение в квартале по красным линиям улиц Ленина, Пушкина и Толмачева;
- 2) объемно-планировочное решение объекта культурного наследия в пределах капитальных стен на 1925-1929 годы: Г-образная конфигурация плана; габариты, включая всю высоту и этажность (пятиэтажный);
- 3) внутренняя планировка секционного типа по две квартиры на этаже в секции;
- 4) строительные материалы на 1925-1929 годы: фундамент (бутовый); капитальные стены (кирпичные);
- 5) крыша на 1925-1929 годы: форма (многоскатная); тип материала кровли (гладкий металл); исторические высотные отметки;
- 6) стилевое решение фасадов в формах конструктивизма;
- 7) архитектурное и композиционное решение всех фасадов на 1925-1929 годы: членение поэтажных горизонталей оконных проемов вертикальными нишами и треугольные и прямоугольные угловые балконы уличных фасадов; членение поэтажных горизонталей оконных проемов вертикальными выступающими объемами лестничных клеток дворовых фасадов; глухие стены торцов здания с щипцовыми фронтонами;
- 8) декоративное оформление фасадов на 1925-1929 годы (расположение, пропорции, профили, форма, рисунок и материал): венчающий ступенчатый карниз; прямоугольные фронтоны вертикальных ниш с лепными изображениями в тимпанах; ступенчатая тяга между первым и вторым этажами; рельефное обрамление окон и простенков; прилегающих к балконам;
- 9) наружные оконные и дверные проёмы на 1929 год (количество, форма,

расположение и размеры), в том числе большие трехчастные витринные окна первого этажа, чередующиеся со входами, на уличных фасадах;

10) оконные заполнения на 1925-1929 годы (размеры, форма, материал (дерево), рисунок и цвет (светло-серый на внешней стороне);

11) отделка фасадов гладкой штукатуркой;

12) окраска фасадов светлым колером с выделением цветом прилегающих к балконам участков стен, объединенных рельефным обрамлением, на уличных фасадах и объемов лестничных клеток на дворовых фасадах;

13) ограждение балконов из металлических прутьев на 1925-1929 годы (расположение, размеры, материал, форма и рисунок);

14) внутренние лестницы на 1929 год (расположение, габариты, конфигурация, материалы и форма маршей);

15) ограждение внутренних лестниц (расположение, размеры, материал (металл и дерево), форма перил и рисунок решетки ограждения).