



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

27.05.2020

№ 513

г. Екатеринбург

Об утверждении предметов охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Я.И. Панфилова, бывшая палата мер и весов», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 65–67, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом в стиле позднего русского классицизма», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 65, «Флигель», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 67, и «Парадные ворота с кованной решеткой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 65–67, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В целях сохранения объектов культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», от 20.02.2017 № 76450-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Я.И. Панфилова, бывшая палата мер и весов», 1830 г. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», от 20.02.2017 № 76880-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Флигель», 1830 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Я.И. Панфилова, бывшая палата мер и весов», 1830 г. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», от 20.02.2017 № 76901-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Дом в стиле позднего русского классицизма», 1830 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Я.И. Панфилова, бывшая

палата мер и весов», 1830 г. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 20.02.2017 № 77781-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Парадные ворота с кованной решеткой», 1830 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Я.И. Панфилова, бывшая палата мер и весов», 1830 г. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 12.05.2020 № 426 «Об исполнении обязанностей Начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области» и на основании научно-проектных документаций «Объекты культурного наследия регионального значения: «Усадьба Я.И. Панфилова, бывшая палата мер и весов», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 65–67. Раздел: Комплексные научные исследования. Подраздел: Проект предметы охраны. Шифр 01-23.20-04-ПО», «Объекты культурного наследия регионального значения: «Дом в стиле позднего русского классицизма», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 65, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Я.И. Панфилова, бывшая палата мер и весов». Раздел: Комплексные научные исследования. Подраздел: Проект предметы охраны. Том 2, книга 4. Шифр 01-23.20-01-ПО», «Объекты культурного наследия регионального значения: «Флигель», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 67, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Я.И. Панфилова, бывшая палата мер и весов». Раздел: Комплексные научные исследования. Подраздел: Проект предметы охраны. Том 2, книга 4. Шифр 01-23.20-02-ПО» и «Объекты культурного наследия регионального значения: «Парадные ворота с кованой решеткой», входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Я.И. Панфилова, бывшая палата мер и весов», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 65–67. Раздел: Комплексные научные исследования. Подраздел: Проект предметы охраны. Шифр 01-23.20-03-ПО», разработанных Обществом с ограниченной ответственностью «Уральский центр проектирования и реставрации» в 2020 году,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предметы охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Я.И. Панфилова, бывшая палата мер и весов», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 65–67, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом в стиле позднего русского классицизма», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 65, «Флигель», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 67, и «Парадные ворота с кованной решеткой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 65–67, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагаются).

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

И.о. Начальника Управления



А.А. Кульпина

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
Свердловской области
от 27.05.2020 № 513

ПРЕДМЕТЫ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Я.И. Панфилова, бывшая палата мер и весов», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 65–67, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом в стиле позднего русского классицизма», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 65, «Флигель», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 67, и «Парадные ворота с кованной решеткой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 65–67, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Я.И. Панфилова, бывшая палата мер и весов», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 65–67, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – ансамбль), является:

- 1) рядовое положение усадьбы в структуре квартала по красной линии улицы Розы Люксембург;
- 2) историческое местоположение объектов культурного наследия в составе ансамбля;
- 4) количественный состав ансамбля:
 - дом в стиле позднего русского классицизма;
 - флигель;
 - парадные ворота с кованой решеткой;
 - ограда.

2. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом в стиле позднего русского классицизма», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 65, и входящего в состав ансамбля, является:

- 1) расположение объекта культурного наследия по красной линии улицы Розы Люксембург;
- 2) объемно-пространственная композиция здания в пределах капитальных

кирпичных стен: прямоугольная конфигурация плана под многоскатной кровлей с фронтонами по центральным осям западного и восточного фасадов; габариты (воссозданные), включая всю высоту и этажность (двухэтажный с подвалом);

3) крыша: форма (многоскатная); тип материала кровли (гладкий металл); цвет кровли – «малахит»;

4) архитектурное и композиционное решение фасадов: западный (главный) фасад на девять оконных осей с центральным фронтоном; северный и южный фасады на семь оконных осей; все фасады имеют трехчастную композицию, подержанную в уровне первого этажа ризалитом на три окна в центральной части фасадов;

5) декоративное убранство фасадов (расположение, пропорции, профили, форма, рисунок и материал): венчающий и межэтажный штукатурные профилированные карнизы; модульоны под венчающим карнизом; рамочные наличники; лепной растительный рельефный декор «барочного» характера килевидной формы над окнами первого этажа и в виде фигурного сандрика над окнами второго этажа; подоконные прямоугольные филенки с лепным рельефным декором на втором этаже на западном, северном и южном фасадах;

6) отделка фасадов: гладкая штукатурка с окраской светлым колером и выделением элементов декоративного убранства колером белого цвета;

7) наружные оконные и дверные проемы и ниши (количество, расположение, габариты и форма (прямоугольные; полуциркульный проем во фронтоне);

8) оконные заполнения (форма, пропорции, тип материала и рисунок): двойные деревянные створные с глухой фрамугой, переплеты Т-образные, в уровне второго этажа в нижней четверти створок выполнены горизонтальные калевки; во фронтоне в полуциркульном проеме рама веерного типа;

9) двери деревянные филенчатые с геометрическим декором;

10) балкон на западном фасаде на кованых ажурных кронштейнах; металлическое кованое ограждение с рисунком «бегущее колесо»;

11) навес над крыльцом южного фасада двускатный на металлических кованых кронштейнах с ажурным декором; навес над крыльцом восточного фасада двускатный на кованых металлических кронштейнах в стиле ар-деко с меандром и розеткой;

12) места расположения внутренних лестниц.

3. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Флигель», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 67, и входящего в состав ансамбля, является:

1) расположение объекта культурного наследия по красной линии улицы Розы Люксембург;

2) объемно-пространственная композиция здания в пределах капитальных стен: прямоугольная конфигурация плана с уступом в юго-западном углу; габариты (воссозданные), включая всю высоту и этажность (двухэтажный с подвалом);

3) крыша: форма (многоскатная); тип материала кровли (гладкий металл); цвет кровли – «малахит»;

4) архитектурное и композиционное решение западного (главного) фасада

на пять оконных осей и северного фасада с четным количеством оконных осей;

5) декоративное убранство фасадов в духе эклектики (расположение, пропорции, профили, форма, рисунок и материал): венчающий и межэтажный штукатурные профилированные карнизы; фризový меандр; подоконный пояс; подоконные прямоугольные филенки второго этажа; рамочные наличники; лепной растительный рельефные декор «барочного» характера килевидной формы над окнами западного и северного фасадов;

6) отделка фасадов: гладкая штукатурка с окраской светлым колером и выделением элементов декоративного убранства колером белого цвета;

7) наружные оконные и дверные проемы (расположение, габариты и форма (прямоугольные окна; арочный проем главного входа);

8) оконные заполнения (форма, пропорции, тип материала и рисунок): двойные деревянные створные с глухой фрамугой, переплеты Т-образные, в уровне второго этажа в нижней четверти створок выполнены горизонтальные калевки; крупные окна имеют большее количество створок, фрамуга разделена вертикальными калевками, внутри которых выполнены витражи;

9) двери деревянные филенчатые с геометрическим декором;

10) навес над крыльцом северного фасада двухскатный металлический кованый на ажурных кронштейнах;

11) месторасположение главной лестницы.

4. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Парадные ворота с кованой решеткой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 65–67, и входящего в состав ансамбля, является:

1) расположение объекта культурного наследия по красной линии улицы Розы Люксембург с северной стороны от главного дома усадьбы;

2) трехчастная центрально-осевая композиция ворот, состоящая из центральной повышенной части (проезд), фланкированная с двух сторон пониженными объемами калиток; центральная часть увенчана ступенчатым аттиком, в который вписана полуциркульная арка; калитки выделены двухколонными портиками дорического ордера; колонны поддерживают гладкий антаблемент, увенчанный треугольным фронтоном и ступенчатым аттиком, с полуциркульными арками над проемами калиток;

3) проемы (расположение, количество, габариты и форма (прямоугольный проем ворот; калитки с лучковым завершением);

4) вид отделки фасадов ворот и ограды: гладкая оштукатуренная поверхность с окраской светлым колером;

5) декоративное убранство ворот и ограды (уличный и дворовой фасады) (расположение, пропорции, профили, форма, рисунок и материал):

ворота: колонны и пилястры дорического ордера, украшенные «ложчатым декором»; руст; профилированные карнизы и пояски; плоские кессоны внутренней поверхности центральной арки; профилированный архивольт центральной арки; замковые камни над проемами калиток;

ограда: полуциркульные ниши; замковые камни над нишами; рустованная

обработка стены и профилированный карниз;

- 6) металлическое ажурное заполнение центральной полуциркульной арки;
- 7) покрытие ворот и ограды: форма (многоскатная); тип материала (гладкий металл).