



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

21.01.2020

№ 52

г. Екатеринбург

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 2 ж, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Городок юстиции», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В целях сохранения объекта культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 20.02.2017 № 76893-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», 1930–е гг., 1932 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Городок юстиции», 1930–е гг., 1932 г. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектной документации «Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Утверждаемая часть. Объект: Памятник истории и культуры регионального значения «Дом жилой», входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Городок юстиции», расположенный по адресу:

РФ, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 2ж», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории культуры Свердловской области» в 2019 году,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 2 ж, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Городок юстиции», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН
приказом Управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
Свердловской области
от 21.01.2020 № 52

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой»,
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Малышева, д. 2 ж, входящего в состав объекта культурного наследия
регионального значения «Городок юстиции», включенного в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 2 ж, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Городок юстиции», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) расположение объекта культурного наследия в составе ансамбля и квартала;

2) объемно-планировочное решение объекта культурного наследия в пределах капитальных стен на начало 1930-х годов: Г-образная конфигурация плана, состоящая из восточного четырехэтажного и северного пятиэтажного с повышенной частью жилых объемов и углового повышенного объема с соединительной частью; габариты, высота и этажность;

3) строительные материалы: фундамент (бутовый); капитальные стены (кирпичные); опоры (железобетонные и кирпичные);

4) форма крыши: угловой повышенный объем (сложноскатная); восточный и северный жилые объёмы (двухскатная с выпусками стен); тип материала кровли (гладкий металл); чердачные окна и вентиляционные трубы;

5) стилевое решение фасадов в формах конструктивизма;

6) архитектурное и композиционное решение фасадов на начало 1930-х годов (расположение, пропорции, профили, форма, рисунок и материал):

угловой повышенный объем: ассиметричная аттиковая стенка; гладкие венчающие карнизы и фризы; горизонтальные плиты угловых балконов; горизонтальные оконные ниши; вертикальное остекление скругленных угловых окон; монолитный объем парадного крыльца с лестничными спусками на две стороны и заглубленной нишей на пяти опорах;

восточный и северный объёмы: треугольные фронтоны с карнизами западного и южного торцевых фасадов; карнизы повышенных объемов

лестничных клеток с вертикальным остеклением; простой карниз; угловая опора проезда;

7) облицовка пола парадного крыльца углового повышенного объема (расположение, размеры, материал (метлахская плитка 2-х типов), форма и рисунок);

8) ограждение балконов панелями с сеточным переплетением на начало 1930-х годов (расположение, размеры, материал, форма и рисунок);

9) плоские горизонтальные козырьки над подъездами (количество, расположение, размеры, материал (бетон) и форма);

10) месторасположение наружных лестниц с глухими подпорными стенками со стороны восточного и западного фасадов восточного объема;

11) наружные дверные и оконные проемы на начало 1930-х годов (количество, расположение, размеры и форма (в том числе круглые окна цокольного этажа восточного объема и первого этажа углового повышенного объема);

12) исторический рисунок и цвет (белый на внешней стороне) оконных заполнений;

13) отделка фасадов гладкой штукатуркой; отделка цоколя на уличных фасадах «под руст»;

14) окраска фасадов светлым колером с выделением цоколя тоном или цветом;

15) главная внутренняя лестница углового повышенного объема (расположение, габариты и конфигурация);

16) ограждение внутренней лестницы повышенного углового объема (расположение, размеры, материал (металл), форма и рисунок).