



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

10.06.2020

№ 571

г. Екатеринбург

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Свердлова, д. 22, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В целях сохранения объекта культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 11.08.2017 № 98576-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», дата создания (возникновения) не определена, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», 1950-е гг. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектной документации «Раздел: Историко-культурные исследования. Описание предмета охраны. Объект: «Ансамбль градостроительный: дом жилой с аркой». Адрес: г. Екатеринбург, ул. Свердлова, 22», разработанной муниципальным казенным учреждением «Екатеринбургский Центр по охране

и использованию исторического и культурного наследия» в 2020 году,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Свердлова, д. 22, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН
приказом Управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
Свердловской области
от 10.06.2020 № 571

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой»,
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Свердлова, д. 22, входящего в состав объекта культурного наследия
регионального значения «Ансамбль градостроительный», включенного
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Свердлова, д. 22, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, являются:

- 1) объемно-планировочная композиция здания на 1958 год: пятиэтажный с подвалом кирпичный объем, сложный в плане;
- 2) секционная планировка второго - пятого жилых этажей;
- 3) крыша: форма многоскатная; исторические высотные отметки;
- 4) композиционное решение всех фасадов в стиливых формах «советской неоклассики»;
- 5) историческое декоративное убранство фасадов (расположение, пропорции, профили и форма): кордон цоколя в виде валика; междуэтажный и венчающий профилированные карнизы; сухарики и акант междуэтажного карниза на уличных фасадах; модульоны и кессоны венчающего карниза уличных фасадов; руст первого-второго этажей уличных фасадов; штукатурные замковые камни над окнами второго этажа уличных фасадов; архивольты арочных витринных проемов, украшенные лепным растительным декором; лепной декор балконных кронштейнов;
- 6) вид отделки: гладкая штукатурка с колерной покраской стен; рустованная обработка поверхности с колерной покраской стен первого-второго этажей уличных фасадов;
- 7) балконы с металлическим ограждением (расположение, материал, габариты, форма и рисунок ограждения);
- 8) исторические оконные и наружные дверные проемы (расположение, габариты и форма);
- 9) сохранившиеся элементы интерьерного убранства помещения бывших железнодорожных касс на первом этаже: лепные карнизные детали.