



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

27.01.2020

№ 58

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Административно-учебное здание»,  
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург,  
ул. Декабристов, д. 83, включенного в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов  
Российской Федерации**

В целях сохранения объекта культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 20.02.2017 № 77732-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Административно-учебное здание», конец XIX в., 1953 г. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектной документации «Проект предмета охраны. Объект: Памятник истории и культуры регионального значения «Административно-учебное здание», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 83. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Том 1, 2. Книга 2», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников

истории и культуры Свердловской области» в 2019 году,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Административно-учебное здание», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 83, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН  
приказом Управления  
государственной охраны объектов  
культурного наследия  
Свердловской области  
от 27.01.2020 № 58

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Административно-учебное здание», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 83, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Административно-учебное здание», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 83, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) градостроительное расположение в квартале по красной линии улицы Декабристов;

2) объемно-планировочное решение в пределах исторических капитальных стен на конец XIX века и на 1953 год: Ш-образная конфигурация плана; габариты, включая всю высоту и этажность (западный боковой ризалит двухэтажный; восточный боковой ризалит трехэтажный, включая цокольный этаж);

3) строительные материалы на конец XIX века и на 1953 год: фундамент (бутовый), капитальные стены, столбы и колонны (кирпичные);

4) крыша на 1953 год: форма (многоскатная); тип материала кровли (кровельное железо); исторические высотные отметки; античные акротерии и флагштоки в форме чаш на скатах фронтонов ризалитов; гладкие парапеты в части, прилегающей к центральному ризалиту;

5) архитектурно-композиционное решение всех фасадов в стиле «советской неоклассики» на 1953 год: трехчастная симметричная композиция с центральным и двумя боковыми ризалитами северного главного фасада; центральный ризалит с шестиколонным портиком дорического ордера с широким интерколумнием в центре; симметричное решение боковых ризалитов с прямоугольным и полуциркульным окнами; венчание ризалитов треугольными фронтонами; симметричная композиция восточного фасада с прямоугольными и полуциркульными окнами;

6) все виды декоративного убранства фасадов (расположение, пропорции, профили, форма, рисунок декора и материал): венчающий карниз; междуэтажный пояс первого-второго этажей с профилированными тягами; прямые сандрики и подоконные полочки окон второго этажа северного фасада в части,

прилегающей к центральному ризалиту; прямоугольные подоконные филенки северного фасада; слабо выступающий ризалит правого крыла северного фасада; декор прямоугольного портала главного входа и парные арочные ниши по сторонам от него; пилястры, круглые рельефы, оконные обрамления с треугольным фронтоном, прямым сандриком и боковыми колоннами, лепные розетки кессонированных потолков и балюстрада центрального ризалита; лепная композиция в тимпане фронтона центрального ризалита с изображением герба, украшенного лавровыми ветвями, и с лентой, на которую нанесена дата строительства «1952-1953»; штукатурная отделка фриза с имитацией клинчатой кладки и классический маскарон в центре, а ниже на плоскости архитрава пятиконечная звезда в лавровом венке с лентами; модульоны с гутами всех ризалитов; архивольты полуциркульных окон боковых ризалитов, декорированные рельефной орнаментикой (северный фасад) и гладкие (восточный фасад); наличники прямоугольных окон боковых ризалитов в форме двухколонных портиков; лепные композиции тимпанов фронтонов восточного и западного ризалитов; подоконные балюстрады и гирлянды на северных фасадах боковых ризалитов;

7) отделка уличных фасадов гладкой штукатуркой (в том числе отделка первого этажа «под руст» с имитацией «замковых камней»);

8) окраска фасадов светлым колером с выделением архитектурно-декоративных элементов белым цветом;

9) наружные оконные проемы и ниши на 1953 год (количество, расположение, форма (прямоугольные, полуциркульные и круглые) и размеры);

10) оконные заполнения на 1953 год (размеры, материал, рисунок и цвет (светлый на внешней стороне);

11) исторические наружные и внутренние дверные проемы в капитальных стенах (количество, расположение, размеры и форма (прямоугольные);

12) конструктивные элементы интерьеров на 1953 год: столбы квадратного сечения; колонны круглого сечения с ионическими капителями в актовом зале; кессонированные потолки; балки потолочные; все виды арочных проемов и ниш; лестничные марши и площадки;

13) все виды декоративного убранства интерьеров: тянутые штукатурные карнизные профили с декором; потолочные профили и розетки; розетки на балках; орнамент капителей столбов; все виды филенок; обрамления арочных проемов и ниш; балюстрада в помещении главной лестницы; потолочная люстра актового зала;

14) скульптура В.И. Ленина, расположенная на межэтажной лестничной площадке парадной лестницы в арочной нише между двух колонн (композиционное и пластическое решение, расположение, габариты и материал);

15) все виды кованных и литых металлических изделий на 1953 год, включая вентиляционные решетки и ограждение парадной лестницы (расположение, форма, материалы, рисунок и декор).