



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

17.07.2020

№ 675

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу:
Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Свердлова, д. 66, входящего
в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль
градостроительный», включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

В целях сохранения объекта культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 11.08.2017 № 99337-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», 1957 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», 1950-е гг. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектной документации «Раздел: Историко-культурные исследования. Описание предмета охраны. Объект: «Ансамбль градостроительный: дом жилой». Адрес: г. Екатеринбург, ул. Свердлова, 66», разработанной муниципальным казенным учреждением «Екатеринбургский Центр по охране и использованию исторического и культурного наследия» в 2020 году,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Свердлова, д. 66, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН
приказом Управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
Свердловской области
от 17.07.2020 № 675

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой»,
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Свердлова, д. 66, входящего в состав объекта культурного наследия
регионального значения «Ансамбль градостроительный», включенного
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Свердлова, д. 66, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, являются:

1) объемно-планировочная композиция здания на период 1957 года: пятиэтажный с подвалом кирпичный объем, сложный в плане;

2) тип планировки: зальный – помещений первого этажа; секционный – второго–пятого жилых этажей;

3) строительные материалы: бутовый фундамент; железобетонное перекрытие над первым этажом; кирпичные стены и колонны;

4) крыша: сложная форма; исторические высотные отметки;

5) композиционное решение всех фасадов в стиливых формах «советской неоклассики»;

6) архитектурное решение и все виды декоративного оформления северо-западного фасада (расположение, пропорции, профили и форма): руст стен первого и второго этажей; центральный ризалит со стилизованным декорированным портиком и аттиком; все виды карнизов; карнизные ионик и модульоны; штукатурное обрамление окон четвертого-пятого этажей в ризалите;

7) декоративные элементы северного, западного и южного фасадов: руст стен первого и второго этажей, все виды карнизов; карнизные ионик и модульоны;

8) декоративные элементы дворового фасада: междуэтажный и венчающий карнизы;

9) вид отделки северного, западного, северо-западного и южного фасадов: декоративная штукатурка «под шубу» в уровне цоколя, первого и второго этажей; гладкая штукатурка с колерной покраской третьего–пятого этажей с выделением элементов декоративного убранства белым цветом;

10) балконы (расположение, габариты, форма, рисунок и материал ограждения);

11) исторические оконные и наружные дверные проемы (расположение, габариты и форма);

12) портал исторического входа в магазин на западном фасаде.