



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

28.07.2020

№ 689

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Гипротранса», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Свердлова, д. 11а, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В целях сохранения объекта культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 11.08.2017 № 100237-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Здание Гипротранса», дата создания (возникновения) не определена, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», 1950-е гг. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектной документации «Объект культурного наследия регионального значения: «Здание Гипротранса», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Свердлова, д. 11а, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль

градостроительный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Раздел 1. Предварительные работы. Книга 3. Проект предмета охраны. Шифр: ХОЗ-2Ф-2020-ПО», разработанной обществом с ограниченной ответственностью «Уральская Региональная Строительная Компания» в 2020 году,

### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Гипротранса», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Свердлова, д. 11а, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН  
приказом Управления  
государственной охраны объектов  
культурного наследия  
Свердловской области  
от 28.07.2020 № 689

### **ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

**объекта культурного наследия регионального значения «Здание  
Гипротранса», расположенного по адресу: Свердловская область,  
г. Екатеринбург, ул. Свердлова, д. 11а, входящего в состав объекта  
культурного наследия регионального значения «Ансамбль  
градостроительный», включенного в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Гипротранса», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Свердлова, д. 11а, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, являются:

1) историческое местоположение в составе объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль градостроительный» в начале улицы Свердлова;

2) объемно-планировочное решение здания: пятиэтажный с подвалом объем, сложной формы в плане, близкой к П-образной;

3) коридорная планировка этажей;

4) строительные материалы: фундамент (бутовый ленточный); капитальные стены (кирпичные); цоколь (гранитные плиты);

5) крыша: форма многоскатная; исторические высотные отметки; тип материала (гладкий металл); парапетные тумбы на боковых корпусах-крыльях;

6) композиционное решение уличных (северного, южного и восточного) фасадов в стилевых формах «советской неоклассики»: центрально-осевая композиция восточного фасада с колоннадой в четыре этажа и аттиком над центральным входом;

7) композиционное решение западного фасада с выступами вертикалей лестничных клеток;

8) все виды декоративного оформления фасадов (расположение, пропорции, профили и форма): венчающие и междуэтажные карнизы; пилястры с горизонтальными профилированными тягами в уровне третьего-четвертого этажей;

9) все виды исторических оконных и дверных проемов (расположение, форма (прямоугольная и с арочными завершениями) и размеры);

10) вид отделки фасадов: гладкая штукатурка с колерной покраской стен и с выделением элементов декоративного убранства тоном или цветом;

11) сохранившаяся историческая декоративная отделка помещения зала в двух уровнях четвертого–пятого этажей в северном крыле;

12) расположение, количество и размеры внутренних лестниц;

13) форма и геометрический рисунок сохранившихся металлических ограждений внутренних лестниц.