



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

19.04.2022

№ 209

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Г.С. Кудрина», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 18, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 24.01.2017 № 74310-р «О регистрации объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Г.С. Кудрина», 1884 г. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании приказа Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 16.11.2021 № 4417 «О признании утратившим силу приказа Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 20.02.2016 № 308 «Об утверждении предмета охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения» и научно-проектной документации «Объект: «Дом Г.С. Кудрина» Адрес: г. Екатеринбург, ул. Р. Люксембург, д. 18. Раздел: Историко-культурные исследования. Описание предмета охраны», разработанной муниципальным казенным учреждением

«Екатеринбургский Центр по охране и использованию исторического и культурного наследия» в 2022 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Г.С. Кудрина», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 18, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН  
приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 19.04.2022 № 209

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
«Дом Г.С. Кудрина», расположенного по адресу: Свердловская область,  
г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 18, включенного  
в единый государственный реестр объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом Г.С. Кудрина», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 18, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) объемно-пространственное решение в габаритах капитальных стен на период конца XIX в.: двухэтажный полукаменный объем, сложный в плане, с двухэтажным каменным северо-западным пристроем;

2) конструкции капитальных стен: фундамент бутовый, стены первого этажа и первого-второго этажей северо-западного пристроя кирпичные, стены второго этажа дома бревенчатые;

3) крыша: форма – многоскатная, сложная в плане, материал кровли – гладкий металлический лист с фальцевыми соединениями;

4) композиционное решение всех фасадов;

5) исторические оконные проемы: лучковая форма, расположение, Т-образный рисунок переплетов;

6) фасадные декоративные элементы: руст стены первого этажа восточного фасада, междуэтажный штукатурный профилированный карниз, деревянные оконные наличники и венчающий карниз с пропиленной и глухой резьбой, кирпичные лопатки первого этажа с филенками, деревянные лопатки второго этажа с накладной резьбой, фигурный фронтон южного пристроя с накладным декором; на северо-западном пристрое лучковые кирпичные сандрики, рустованные кирпичные лопатки и кирпичные карнизные сухарики;

7) металлический козырек главного входа на ажурных кронштейнах периода конца XIX в.;

8) элементы интерьерного убранства: оконные и дверные деревянные наличники, потолочные профилированные тяги;

9) исторический тип внутренних дверей: лучковые, с филенчатыми полотнами.