



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

30.05.2022

№ 296

г. Екатеринбург

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Комсомольская, д. 21, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 03.10.2017 № 110446-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», конец XIX века (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 18.05.2022 № 261 «Об исполнении обязанностей Начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области» и на основании научно-проектной документации «Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Комсомольская, д. 21. Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 3.48-529-21.22-ПО», разработанной

государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2022 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Комсомольская, д. 21, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

И. о. Начальника Управления



А.А. Кульпина

УТВЕРЖДЕН
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 30.05.2022 № 296

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом»,
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск,
ул. Комсомольская, д. 21, включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Комсомольская, д. 21, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

- 1) угловое расположение объекта культурного наследия в квартальной застройке на пересечении улиц Комсомольская и Братьев Игнатовых;
- 2) объемно-планировочное решение в пределах наружных и внутренних капитальных стен на конец XIX века: прямоугольная конфигурация плана с выступом лестничной клетки на северо-западном фасаде; габариты, включая всю высоту; количество этажей (два этажа с подвалом);
- 3) строительные материалы: фундамент (бутовый); капитальные стены (кирпичные); своды и арочные проемы подвала (кирпичные);
- 4) крыша: форма сложная многоскатная; венчающие элементы (парапетная стенка с аттиком и угловыми парапетными столбиками юго-западного фасада и фронтоны северо-восточного фасада); тип материала покрытия (гладкий металлический лист с фальцевым соединением); исторические высотные отметки;
- 5) материал окрытий межэтажных и подоконных карнизов и парапетной стенки с аттиком и угловыми парапетными столбиками (гладкий металлический лист с фальцевым соединением);
- 6) все виды архитектурно-декоративных элементов фасадов в стиливых формах позднего классицизма (расположение, пропорции, профили, форма, рисунок декора и материал): венчающий профилированный карниз; венчающий профилированный карниз аттика и парапетных столбиков; подоконные и межэтажный профилированные карнизы; кордон цоколя; прямые профилированные чередующиеся сандрики над окнами второго этажа и штукатурные замковые камни над окнами первого этажа на юго-западном, северо-западном и юго-восточном фасадах; профилированные рамочные обрамления оконных проемов второго этажа;
- 7) исторические оконные проемы (расположение, размеры и форма (прямоугольные, с расветом));

8) вид отделки фасадов: гладкая штукатурка с окраской светлым колером и выделением архитектурно-декоративных элементов белым цветом; отделка рустом первого этажа от межэтажного карниза до кордона цоколя на юго-западном, северо-западном и юго-восточном фасадах;

9) все виды сохранившихся кирпичных сводов и внутренних арок подвала (расположение, форма и габариты);

10) кованые решетки оконных проемов подвала (расположение, размеры, форма и рисунок).