



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

*02.02.2022*

№ 32

г. Екатеринбург

**О внесении изменений в приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 09.02.2017 № 45 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия»**

В соответствии с пунктом 13 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» и на основании научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Объект культурного наследия федерального значения «Водонапорная башня», по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бакинских комиссаров, д. 2а Раздел 2. Комплексные научные исследования Книга 1. Часть 2. Корректировка проекта предмета охраны Шифр комплекта 257/2020-1-НИ.ППО», разработанной обществом с ограниченной ответственностью АБ «Рождественка» в 2021 году, в целях уточнения предмета охраны объекта культурного наследия,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 09.02.2017 № 45 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия» (далее – приказ Управления от 09.02.2017 № 45), следующее изменение:

в наименовании слова «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия» заменить словами «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Водонапорная башня»,

расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Бакинских комиссаров, д. 2а, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Внести в предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Водонапорная башня», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Бакинских комиссаров, д. 2а, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденный приказом Управления от 09.02.2017 № 45 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия», изменения, изложив его в новой редакции (прилагается).

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

К приказу Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 02.02.2017 № 32

УТВЕРЖДЕН  
Приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 09.02.2017 № 45

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия федерального значения «Водонапорная башня», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Бакинских комиссаров, д. 2а, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия федерального значения «Водонапорная башня», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Бакинских комиссаров, д. 2а, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Объект), является:

1) расположение Объекта относительно структуры застройки квартала в качестве доминанты планировочной оси улицы Культуры;

2) объёмно-пространственная композиция Объекта, состоящая из взаимосвязанных объёмов: прямоугольного объёма первого этажа; цилиндрического объёма (объёма бака); объёма лестничной клетки; венчающего объёма пожарной вышки с обходной галереей; четырёх отдельно стоящих колонн, прямоугольных в сечении;

3) высотные отметки всех составляющих объёмно-пространственной композиции Объекта;

4) объёмно-планировочное решение Объекта с подвалом по состоянию на 1930-е годы (планировка помещений, образованная капитальными стенами и другими несущими элементами);

5) габариты и расположение капитальных стен и конструкций на 1930-е годы: подвальная часть Объекта, представляющая собой цилиндрический объём с выступом лестничной клетки; цилиндрическая часть, опирающаяся на четыре железобетонные колонны; железобетонное днище бака, имеющее вогнутую полусферическую форму; объём лестничной клетки; четыре железобетонные колонны объёма пожарной вышки, установленные на купольный свод цилиндрического объёма;

6) строительные материалы на 1930-е годы: фундамент (кладка гранитных камней на цементно-песчаном растворе и из бетонных блоков); стены объёма

лестничной клетки (железобетонный каркас и заполнения из бетонных блоков на цементно-песчаном растворе); стены цилиндрического объёма (железобетонный каркас и заполнения из шлакоблоков на цементно-песчаном растворе); перекрытия (монолитные железобетонные, по балкам); колонны (монолитные железобетонные);

7) конфигурация покрытий: первого этажа – плоское совмещённое, по балкам; над баком – купольное, совмещённое; пожарной вышки – плоское;

8) парапеты и ограждения: парапет прямоугольного объёма первого этажа – расположение (с юго-западной и северо-восточной сторон); парапет и металлическое ограждение смотровой площадки над цилиндрическим объёмом на 1930-е годы (габариты, материал и рисунок); металлическое ограждение смотровой площадки пожарной вышки (материал, рисунок и крепление к бетонной плите площадки); парапет прямоугольного объёма пожарной вышки (с юго-западной и северо-восточной сторон);

9) архитектурное решение фасадов в стилистике конструктивизма по состоянию на 1930-е годы;

10) местоположение первоначальной входной группы на северо-западном фасаде (вход в объём лестничной клетки), габариты и форма дверного проёма;

11) местоположение входной группы на юго-восточном фасаде (вход в объём первого этажа), габариты и форма дверного проёма;

12) дверные проемы на 1930-е годы в капитальных несущих стенах (местоположение и габариты);

13) наружные оконные проемы на 1930-е годы (количество, местоположение, форма (прямоугольные ленточные и круглые) и габариты);

14) исторический рисунок оконных заполнений с индивидуальной многочастной расстекловкой с окраской колером темного цвета на внешней стороне;

15) отделка фасадов гладкой штукатуркой с окраской колером светлого тона;

16) штукатурная отделка интерьеров;

17) архитектурное решение лестничной клетки на 1930-е годы: лестничные марши, в том числе форма лестничных маршей (прямые до основания цилиндрического объёма, выше – с забежными ступенями); площадки железобетонные; металлическое ограждение; отделка и материал ступеней и полов площадок – бетон.