



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

02.09.2022

№ 606

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Особняк», расположенного по адресу:
Свердловская область, г. Невьянск, ул. Кирова, д. 21, включенного в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», от 03.10.2017 № 109328-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Особняк», конец XIX в. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области» и на основании научно-проектной документации «Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Особняк», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Кирова, д. 21 Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 3.40-529-21.22-ПО», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2022 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Особняк», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Кирова, д. 21, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от _____ № _____

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Особняк»,
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Кирова,
д. 21, включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Особняк», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Кирова, д. 21, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) рядовое расположение объекта культурного наследия в квартальной застройке по красной линии улицы Кирова;

2) объемно-планировочное решение в пределах капитальных стен на конец XIX века: прямоугольная конфигурация плана; габариты, включая всю высоту; количество этажей (двухэтажный);

3) строительные материалы и конструкции: фундамент (бутовый ленточный); стены первого этажа (кирпичные); стены второго этажа (бревенчатый сруб «в обло»); стены северо-восточного пристроя (дощатые);

4) все виды лучковых кирпичных перемычек;

5) все виды фигурного и тесаного кирпича;

6) крыша: форма (сложная многоскатная); венчающие декоративные элементы (треугольный фронто́н на юго-западном фасаде); исторические высотные отметки и габариты;

7) тип окрытий межэтажного карниза и отливов окон первого этажа (гладкий металлический лист с фальцевым соединением);

8) стилевое решение фасадов в формах народного деревянного зодчества с использованием «кирпичного» стиля;

9) все виды архитектурно-декоративных элементов оформления фасадов первого этажа в «кирпичном стиле» (расположение, размеры, пропорции, профили, форма, рисунок и материал (кирпич) декора): межэтажный профилированный карниз с поясом ступенчатых консолей; угловые огибающие лопатки с раскреповкой по карнизу, с вертикально расположенными прямоугольными рельефами в верхней части и филенками с прямоугольным рельефом в нижней части; подоконный ступенчатый карниз; подоконные филенки со сдвоенными прямоугольными рельефами; рамочное рельефное обрамление с «ушками» и лучковым рельефом с веерно расположенными выступами и замковым камнем с полочкой на нем оконных проемов;

10) все виды архитектурно-декоративных элементов оформления фасадов второго этажа (расположение, размеры, пропорции, профили, форма, рисунок и материал (дерево без окраски) резного декора): огибающий венчающий карниз большого выноса с резным подзором; гладкий выступающий фриз; накладная и прорезная резьба со сложным орнаментом рамочных наличников оконных проемов основного объема; рамочные наличники простого профиля с подоконными полочками оконных проемов и межэтажный карниз с резным подзором северо-восточного пристроя; венчающий карниз большого выноса с резным подзором фронтона;

11) отделка фасадов: открытая лицевая кирпичная кладка без окраски стен первого этажа; бревенчатые без обшивки стены второго этажа; обшивка горизонтальным деревянным шпунтованным тесом стен северо-восточного пристроя; обшивка радиально расположенным деревянным шпунтованным тесом без окраски тимпана юго-западного фронтона;

12) исторические оконные и наружные дверные проемы (расположение, размеры и форма (с прямым и лучковым завершениями; полуциркульное окно в тимпане фронтона юго-западного фасада; откосы проемов с «рассветом» на первом этаже);

13) все виды исторических оконных заполнений (пропорции, размеры, форма (с лучковым завершением), рисунок (Г-образный) и цвет (тёмный тон на внешней стороне);

14) крыльцо на юго-восточном фасаде со ступенями, с козырьком, покрытым гладким металлическим листом, с лучковым фронтоном с подзором из пропиленной резьбы, на стилизованных деревянных колоннах (расположение, габариты, форма и материал (дерево)).