



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

07.09.2022

№ 633

г. Екатеринбург

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, пр. Октябрьский, д. 19, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 20.02.2017 № 77674-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», конец XIX в. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, пр. Октябрьский, д. 19. Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 4.41-1199-20.21-ПО», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2021 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, пр. Октябрьский, д. 19, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 07.09.2022 № 633

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом»,
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск,
пр. Октябрьский, д. 19, включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область г. Невьянск, пр. Октябрьский, д. 19, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

- 1) рядовое местоположение объекта культурного наследия в структуре квартала по красной линии Октябрьского проспекта;
- 2) объемно-планировочное решение в пределах капитальных стен на конец XIX в.: конфигурация плана прямоугольной формы; габариты, включая всю высоту; этажность (два этажа);
- 3) строительные материалы и конструкции: фундамент (бутовый); капитальные стены (кирпичные); кирпичные клинчатые перемычки;
- 4) крыша: форма (вальмовая); исторические высотные отметки;
- 5) стилевое решение фасадов в формах эклектики с элементами классицизма;
- 6) композиционное решение фасадов, за исключением северо-западного фасада: трехчастное членение фасадов с центральным ризалитом в три оконные оси и боковыми частями в одну оконную ось (расположение, пропорции, размеры);
- 7) историческое архитектурно-декоративное убранство фасадов (расположение, пропорции, размеры, профили, форма, материал): профилированный пояс под венчающим карнизом; междуэтажный ступенчатый пояс; все виды подоконных тяг и карнизов; рустованные лопатки с импостами, обрамляющие боковые оконные проемы, и архивольты с замковыми камнями в ризалитах на втором этаже; обрамление центрального проема в ризалите юго-западного фасада на втором этаже; прямые профилированные сандрики окон второго этажа; профилированные наличники боковых окон второго этажа;
- 8) вид отделки фасадов: гладкая штукатурка с окрашиванием в светлый колер с выделением архитектурного декора в белый цвет;
- 9) исторические оконные и наружные дверные проемы (расположение, размеры, форма (прямоугольная));

10) исторические заполнения оконных проемов (размеры; форма; рисунок (Т-образный многочастный с горизонтальными и вертикальными горбылками); цвет (темный с внешней стороны).