



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

07.10.2022

№ 766

г. Екатеринбург

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купца Французова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Комсомольская, д. 4, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 02.10.2017 № 108603-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купца Французова», середина XIX в. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 19.09.2022 № 686 «Об исполнении обязанностей Начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области» и на основании научно-проектной документации «Объект культурного наследия регионального значения «Усадьба купца Французова», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Комсомольская, д. 4. Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 3.45-529-21.22-ПО», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры

Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2022 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купца Французова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Комсомольская, д. 4, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

И.о. Начальника Управления



А.А. Кульпина

УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 07.10.2022 № 766

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купца Французова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Комсомольская, д. 4, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купца Французова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Комсомольская, д. 4, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) местоположение ансамбля в планировочной структуре города Невьянска и его градостроительная роль в формировании квартала, ограниченного улицами Комсомольская, Братьев Игнатовых, Крылова и Октябрьским проспектом;

2) объемно-пространственная композиция ансамбля;

3) количественный состав входящих в ансамбль строений и их историческое местоположение:

«Главный дом»;

«Службы».

2. Предметом охраны строения «Главный дом», входящего в состав ансамбля, является:

1) расположение на территории ансамбля по красной линии улицы Комсомольская;

2) объемно-планировочное решение строения в пределах исторических наружных и внутренних капитальных стен: прямоугольная конфигурация плана, состоящая из двух разновременных прямоугольных объемов (без учета позднего юго-западного пристроя); габариты, включая всю высоту; количество этажей (два этажа с подвалом);

3) строительные материалы и конструкции: фундамент (бутовый ленточный); наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные); полуциркульные своды в помещениях (кирпичные);

4) все виды прямых и лучковых кирпичных перемычек;

5) все разновидности тесаного кирпича;

6) крыша: форма (многоскатная); материал кровли (гладкий металлический лист с фальцевым соединением); венчающие элементы (аттик и угловые парапетные тумбочки на северо-восточном фасаде); исторические высотные отметки и габариты;

7) тип открытых межэтажного карниза, аттика и парапетных тумбочек

(гладкий металлический лист с фальцевым соединением);

8) решение фасадов в духе эклектики с использованием композиционных приемов классицизма;

9) все виды архитектурно-декоративного убранства фасадов (расположение, пропорции, профили, форма, рисунок декора и материал):

венчающий опоясывающий ступенчатый профилированный карниз и фриз с поясом сухариков;

северо-восточный главный фасад: фигурный трехчастный аттик с центральной повышенной частью и с полукруглыми завершениями по бокам (венчающий ступенчатый карниз с поясом сухариков; архивольт с килевидным завершением, опирающийся на пилястры с профилированными прямоугольными филенками; ступенчатое с радиально расположенными прямоугольными рельефами обрамление круглого окна в тимпане аттика; угловые и рядовые парапетные тумбочки (венчающий ступенчатый карниз с поясом сухариков; профилированные прямоугольные филенки на лицевой поверхности); раскрепованные ризалиты небольшого выноса второго этажа, которые выделяют второй и четвертый оконные проемы, и прямоугольные ниши над ними; рамочные штукатурные профилированные обрамления с лучковым завершением на граненых постаментах и профилированные подоконные полочки оконных проемов второго этажа; межэтажный профилированный карниз;

юго-восточный фасад: рамочные штукатурные профилированные обрамления с лучковым завершением на граненых постаментах и профилированные подоконные полочки оконных проемов второго этажа; прямоугольные ниши над пятью правыми оконными проемами второго этажа; межэтажный профилированный карниз;

северо-западный фасад: прямоугольные ниши над пятью левыми оконными проемами второго этажа; подоконные полочки оконных проемов второго этажа; межэтажный ступенчатый карниз;

10) оконные (включая круглое окно аттика) и дверные проемы и ниши (расположение, размеры и форма (с прямым, лучковым полуциркульным завершениями);

11) отделка фасадов гладкой штукатуркой с окраской светлым колером;

12) все виды сохранившегося архитектурно-декоративного убранства интерьеров (расположение, пропорции, форма, профили, рисунок декора и материал): профилированные настенные и потолочные штукатурные тяги; штукатурная отделка внутренних стен и откосов проемов «с рассветом»; профилированные деревянные подоконные доски.

3. Предметом охраны строения «Службы», входящего в состав ансамбля, является:

1) расположение в западной части территории ансамбля;

2) объемно-планировочное решение строения в пределах сохранившихся исторических наружных и внутренних капитальных стен: прямоугольная конфигурация плана, включая всю высоту; количество этажей (один);

3) исторические строительные материалы и конструкции: фундамент (бутовый); наружные капитальные стены (бутовые).