



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

07.10.2022

№ 467

г. Екатеринбург

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Купеческий дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Кирова, д. 13-15, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 03.10.2017 № 110259-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Купеческий дом», конец XIX в. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 19.09.2022 № 686 «Об исполнении обязанностей Начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области» и на основании научно-проектной документации «Объект культурного наследия регионального значения «Купеческий дом», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Кирова, д. 13-15. Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 3.35-529-21.22-ПО», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры

Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2022 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Купеческий дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Кирова, д. 13-15, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

И.о. Начальника Управления



А.А. Кульпина

УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 07.10.2022 № 767

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Купеческий дом»,
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Кирова,
д. 13-15, включенного в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Купеческий дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Кирова, д. 13-15, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

- 1) рядовое расположение объекта культурного наследия в квартальной застройке по красной линии улицы Кирова;
- 2) объемно-планировочное решение в пределах исторических наружных и внутренних капитальных стен на конец XIX века: квадратная конфигурация плана; габариты, включая всю высоту; количество этажей (двухэтажный);
- 3) строительные материалы и конструкции: фундамент (бутовый ленточный); капитальные стены (кирпичные);
- 4) все виды лучковых кирпичных перемычек;
- 5) все виды фигурного, лекального и тесаного кирпича;
- 6) крыша: форма основного объема двускатная; венчающие декоративные элементы (парапетная стенка с аттиком и угловыми парапетными тумбочками на юго-западном фасаде); исторические высотные отметки и габариты;
- 7) окрытия аттика, парапетных тумбочек и венчающего карниза юго-западного фасада (гладкий металлический лист с фальцевым соединением);
- 8) решение фасадов в формах эклектики с использованием «кирпичного» стиля;
- 9) все виды архитектурно-декоративных элементов оформления фасадов (расположение, пропорции, профили, форма, рисунок декора и материал (кирпич): венчающий профилированный ступенчатый карниз с поясом ступенчатых консолей;
юго-западный фасад: многочастная парапетная стенка с фигурным трехчастным аттиком с полуциркульными завершениями и угловыми парапетными тумбочками (нижний пояс парапетной стенки из чередующихся квадратных профилированных филенок и горизонтальных филенок с заполнением рельефами в виде восьмерок; венчающий ступенчатый карниз с поясом из зубчиков аттика и фланкирующих и угловых парапетных тумбочек; круглая розетка с рельефом

в виде креста и пояс зубчиков в тимпане аттика); полуколонны на постаментах с «капителью» кубической формы в завершении, профилированные лучковые сандрики и лучковый рельеф с веерно расположенными мелкими нишами в надоконном пространстве оконных проемов второго этажа; вертикально расположенные квадратные ступенчатые филенки в межоконном пространстве второго этажа; вертикально расположенные рельефы круглой формы в пространстве между крайними окнами и угловыми лопатками второго этажа; гладкие угловые лопатки первого этажа; подоконные и межэтажный ступенчатые карнизы; межэтажный пояс квадратных ступенчатых филенок; угловые огибающие лопатки второго этажа с вертикально расположенными квадратными ступенчатыми филенками и с раскреповкой по карнизу; ступенчатые карнизы лучковых сандриков и накладных замковых камней оконных проемов первого этажа;

северо-западный фасад: полуколонны на постаментах с «капителью» кубической формы в завершении, профилированные лучковые сандрики и лучковый рельеф с веерно расположенными выступами в надоконном пространстве оконных проемов второго этажа; вертикально расположенные квадратные ступенчатые филенки в межоконном пространстве второго этажа; подоконные и межэтажный ступенчатые карнизы; межэтажный пояс квадратных ступенчатых филенок; угловые огибающие лопатки второго этажа с вертикально расположенными квадратными ступенчатыми филенками и с раскреповкой по карнизу; ступенчатые карнизы лучковых сандриков и накладных замковых камней оконных проемов первого этажа;

10) исторические оконные и дверные проемы (расположение, размеры и форма (с лучковым завершением; откосы проемов «с рассветом»);

11) вид отделки фасадов: неоштукатуренная поверхность стен, выполненная открытой лицевой кирпичной кладкой;

12) металлическая ажурная решетка между парапетными столбиками (расположение, размеры, форма и рисунок).