



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

09.11.2022

№ 864

г. Екатеринбург

Об утверждении предметов охраны объекта культурного наследия регионального значения «Городок юстиции», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом юстиции», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 2 б, «Детский сад (Дом-улитка)», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 2 е, и «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 2 ж, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», от 20.02.2017 № 76169-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Городок юстиции», 1930–е гг., 1932 г. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», от 20.02.2017 № 76892-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Дом юстиции», 1932 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Городок юстиции», 1930–е гг., 1932 г. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», от 11.09.2018 № 140051-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Детский сад (Дом–улитка)», начало 1930–х гг., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Городок юстиции», 1930–е гг., 1932 г. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 20.02.2017 № 76893-р «О регистрации объекта культурного наследия

регионального значения «Дом жилой», 1930–е гг., 1932 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Городок юстиции», 1930–е гг., 1932 г. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», с учетом приказа Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 31.01.2020 № 52 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 2 ж, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Городок юстиции», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» и на основании научно-проектной документации «Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Городок юстиции», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева. Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 5-38-01-16.17-ПО», «Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Дом юстиции», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 2 б. Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 4.4-1199-20.21-ПО» и «Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Детский сад (Дом-улитка)», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 2 е. Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 4.5-1199-20.21-ПО», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2020-2021 гг., в целях сохранения объектов культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предметы охраны объекта культурного наследия регионального значения «Городок юстиции», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом юстиции», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 2 б, «Детский сад (Дом-улитка)», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург,


ул. Малышева, д. 2 е, и «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область; г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 2 ж, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области

от 09.11.2022 № 864

ПРЕДМЕТЫ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Городок юстиции»,
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Малышева, и входящих в его состав объектов культурного наследия
регионального значения «Дом юстиции», расположенного по адресу:
Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 2 б, «Детский сад
(Дом-улитка)», расположенного по адресу: Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 2 е, и «Дом жилой», расположенного
по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 2 ж,
включенных в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Городок юстиции», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева (далее – ансамбль), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) градостроительная роль ансамбля в формировании застройки квартала в границах улиц Малышева, Московская, Радищева, Репина;

2) объемно-пространственная организация ансамбля, состоящего из трех зданий административного и жилого назначения, на 1930-е годы: сложная конфигурация плана; высотность, масштабность и плотность застройки;

3) стилевое решение объектов культурного наследия, входящих в состав ансамбля, в формах конструктивизма;

4) количественный состав ансамбля, состоящего из объектов культурного наследия, и их историческое местоположение на 1930-е годы:

«Дом юстиции»;

«Детский сад (Дом-улитка)»;

«Дом жилой».

2. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом юстиции», входящего в состав ансамбля, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) местоположение объекта культурного наследия в составе ансамбля и квартала;

2) объемно-планировочное решение здания, состоящего из двух примыкающих объемов: шестизэтажного на высоком цоколе, осложненного полумонолитным выступом на всю высоту здания с широким парадным

крыльцом, и пятиэтажного объема с трехэтажным пристроем на юго-западном фасаде: Г-образная конфигурация плана; габариты, включая всю высоту; количество этажей (трех-, пяти- и шестиэтажный с подвалом);

3) строительные материалы и конструкции: фундамент (бутовый ленточный); капитальные стены (кирпичные); опоры (железобетонные и кирпичные);

4) крыша: форма (сложная многоскатная); тип материала кровли (металлический гладкий лист с фальцевым соединением);

5) стилевое и композиционное решение фасадов в формах конструктивизма на 1932 г. (расположение, пропорции, размеры, форма): венчающий карниз; ступенчатые карнизы повышенных объемов лестничных клеток; горизонтальные плиты балкона над парадной входной группой, углового балкона шестого этажа шестиэтажного объема и козырьков входных групп; ниша парадного входа с двумя опорами полуцилиндрического выступа шестиэтажного объема; полуфронтон северного фасада; глухая аттиковая стенка полуцилиндрического выступа восточного фасада;

6) широкое парадное крыльцо со ступенями и глухим боковым ограждением полуцилиндрического выступа северо-восточного фасада на 1932 г. (расположение, размеры, форма);

7) ограждение балконов из панелей с сеточным переплетением на 1932 г. (расположение, размеры, материал);

8) исторические оконные (в том числе горизонтальные и вертикальные ленточные) и наружные дверные проемы (расположение, размеры, форма);

9) историческое заполнение оконных проемов (размеры, пропорции, форма и рисунок (многочастные ячеистые));

10) двухстворчатые двери с остеклением и фрамугами парадной входной группы на 1932 г. (расположение, габариты, конфигурация, тип материала (дерево));

11) вид отделки фасадов: гладкая штукатурка с окраской;

12) исторические внутренние лестницы (местоположение; количество; размеры; форма; габариты): лестничный марш главного вестибюля восточного шестиэтажного объема; парадная распашная лестница северного холла восточного шестиэтажного объема; главная двухмаршевая лестница южного холла восточного шестиэтажного объема; две дополнительные двухмаршевые лестницы восточного шестиэтажного и южного пятиэтажного объема;

13) мозаичные полы с геометрическими стилизованными розетками главного вестибюля и лестничного холла (расположение, размеры, материал (бетон с каменной крошкой), рисунок).

3. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Детский сад (Дом-улитка)», входящего в состав ансамбля, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 2 е, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) местоположение объекта культурного наследия в составе ансамбля и квартала;

2) объемно-планировочное решение здания в пределах капитальных стен на начало 1930-х гг.: сложная конфигурация плана гиперболической формы с цилиндрическим северным объемом и цилиндрическим ризалитом северо-западного фасада; габариты, включая всю высоту и этажность (два этажа с подвалом); коридорная схема планировки помещений с расположением помещений по одной стороне;

3) строительные материалы и конструкции: фундамент (железобетонные блоки); капитальные стены (кирпичные); перекрытия (железобетонные плиты);

4) крыша: форма (сложная, многоскатная); тип материала кровли (гладкий металлический лист с фальцевым соединением); исторические высотные отметки и габариты;

5) стилевое и композиционное решение фасадов в формах конструктивизма (расположение, пропорции, форма): плоскостное решение фасадов, без декора; ритм оконных проёмов и соотношение глухих плоских стен с оконными проемами;

6) оконные проемы на 1930-е гг. (расположение, размеры, форма (прямоугольные);

7) рисунок заполнения оконных проемов (многочастный, ячеистый);

8) внутренние лестницы: местоположение (северный цилиндрический и юго-западный ризалиты; количество (две); размеры; форма (двухмаршевая); габариты;

9) вид отделки фасадов: гладкая штукатурка с окраской.

4. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», входящего в состав ансамбля, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержден приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 31.01.2020 № 52 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 2 ж, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Городок юстиции», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».