



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

28.11.2022

№ 914

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Дементьева, д. 7, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 14.03.2017 № 81008-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», дата создания (возникновения) не определена (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области» и на основании научно-проектной документации «Объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Дементьева, д. 7. Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 3.21-529-21.22-ПО», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2022 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Дементьева, д. 7, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

## УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области

от 28.11.2022 № 914

**ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

**объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом»,  
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Дементьева,  
д. 7, включенного в единый государственный реестр объектов культурного  
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Дементьева, д. 7, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) угловое расположение объекта культурного наследия в квартальной застройке на пересечении улиц Дементьева и Сенянского;

2) объемно-планировочное решение в пределах наружных и внутренних капитальных стен: прямоугольная конфигурация плана, усложненная прирубом с северо-востока, двухэтажными сенями с правой стороны юго-восточного фасада и верандой с левой стороны юго-восточного фасада; габариты, включая всю высоту; количество этажей (двухэтажный);

3) строительные конструкции и материалы: фундамент (бутовый ленточный); цоколь со стороны северо-западного и юго-западного фасадов (бутовый); капитальные стены основного объема (открытый бревенчатый сруб с соединением в «чашу» с остатком); прируб (открытый сруб из плах);

4) крыша: форма (основного объема – четырехскатная; прируба и веранды – односкатная; сеней – двускатная); исторические высотные отметки и габариты;

5) все виды архитектурно-декоративных элементов оформления фасадов (расположение, пропорции, размеры, профили, форма, рисунок декора и материал (дерево): прямой венчающий карниз большого выноса и двухступенчатый гладкий фриз основного объема; переруб на северо-западном и юго-восточном фасадах основного объема и северо-восточном фасаде прируба; уступ цоколя; простые широкие плоские рамочные наличники небольших квадратных окон первого этажа уличных фасадов; профилированные рамочные наличники и подоконные полочки оконных проемов дворовых фасадов, второго этажа прируба северо-западного фасада и веранды; все виды пропиленной и накладной резьбы рамочных наличников оконных проемов второго этажа юго-западного и северо-западного уличных фасадов, включающих боковины с расширением сверху и снизу, подоконные доски с серьгами и навершия, стилизованные под прямые сандрики с подзором и венчающим гребнем; профилированный карниз фронтона сеней; высокий фигурный аттик веранды;

6) вид отделки фасадов: бревенчатый сруб без обшивки и окрашивания; дощатая обшивка карниза и фриза; обшивка горизонтальным тесом сеней, веранды и аттика веранды;

7) оконные (включая волоковые окна на северо-восточном фасаде прируба) и наружные дверные проемы (расположение, размеры и форма (прямоугольные));

8) открытое крыльцо на северо-западном фасаде: двускатный навес с треугольным фронтоном, покрытый гладким металлическим листом; профилированный карниз; подзор из пропиленной резьбы; два фигурных деревянных опорных столба (расположение, габариты, размеры, форма и материал (дерево)).