



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

30.11.2022

№ 926

г. Екатеринбург

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Советская, д. 19, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 14.03.2017 № 80292-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом», начало XX в. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области» и на основании научно-проектной документации «Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Советская, д. 19. Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 3.31-529-21.22-ПО», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2022 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Советская, д. 19, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 30.11.2022 № 926

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом»,
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Советская,
д. 19, включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Советская, д. 19, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) рядовое расположение объекта культурного наследия в квартальной застройке по красной линии улицы Советская;

2) объемно-планировочное решение в пределах исторических наружных и внутренних капитальных бревенчатых стен: Г-образная конфигурация плана, усложненная двухэтажным прирубом на северо-западном фасаде, исключая двухэтажный пристрой на северо-восточном фасаде; габариты, включая всю высоту; количество этажей (два этажа);

3) строительные конструкции и материалы: фундамент (бутовый ленточный); цоколь (бутовый); стены (бревенчатый сруб с соединением в «чашу» с остатком);

4) крыша: форма (сложная, многоскатная); исторические высотные отметки и габариты;

5) все виды архитектурно-декоративных элементов оформления фасадов (расположение, пропорции, размеры, профили, форма, рисунок декора и материал (дерево): венчающий карниз большого выноса и гладкий фриз; уступ цоколя; рамочные наличники оконных проемов юго-западного фасада с профилированными навершиями в виде треугольных с изломом сандриков и боковинами с килевидными выпусками на концах; рамочный наличник оконного проема второго этажа левой части юго-западного фасада с профилированным навершием в виде сдвоенных треугольных с изломом сандриков и боковинами с килевидными выпусками на концах; простые рамочные наличники оконных проемов дворовых фасадов;

6) вид отделки фасадов: бревенчатый сруб без обшивки и окрашивания; дощатая обшивка карниза и фриза;

7) исторические оконные и наружные дверные проемы (расположение, размеры и форма (прямоугольные));

8) рисунок оконных заполнений Г-образный с многочастной расстекловкой (уточняется в процессе комплексных научных исследований и реставрационных работ).