



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

02.12.2022

№ 942

г. Екатеринбург

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Особняк», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Камышлов, ул. Свердлова, д. 31а, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 28.04.2017 № 90084-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Особняк», дата создания (возникновения) не определена (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области» и на основании научно-проектной документации «Объект культурного наследия регионального значения «Особняк», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Камышлов, ул. Свердлова, д. 31а. Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 3.68-529-21.22-ПО», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2022 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Особняк», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Камышлов, ул. Свердлова, д. 31а, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 02.12.2022 № 942

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Особняк»,
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Камышлов, ул. Свердлова,
д. 31а, включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Особняк», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Камышлов, ул. Свердлова, д. 31а, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) угловое расположение объекта культурного наследия в квартальной застройке на пересечении улиц Свердлова и Розы Люксембург;

2) объемно-планировочное решение в пределах исторических наружных и внутренних капитальных стен: квадратная конфигурация плана; габариты, включая всю высоту; количество этажей (два этажа);

3) строительные материалы и конструкции: фундамент (кирпичный ленточный); капитальные стены (кирпичные);

4) все виды кирпичных перемычек;

5) все виды фигурного, лекального и тесаного кирпича;

6) крыша: форма (многоскатная); тип материала кровли (гладкий металлический лист с фальцевым соединением); венчающие элементы (аттики и угловые парапетные тумбочки на южном и западном фасадах; двускатное слуховое окно на северном скате крыши; дымовые трубы); исторические высотные отметки и габариты;

7) тип покрытий аттиков и отливов окон (гладкий металлический лист с фальцевым соединением);

8) решение фасадов в формах эклектики с использованием «кирпичного» стиля;

9) все виды архитектурно-декоративных элементов оформления фасадов (расположение, пропорции, размеры, профили, форма, рисунок декора и материал (кирпич):

южный и западный фасады:

фигурные трехчастные аттики по центру фасадов с раскрепованными полуциркульным завершением в середине и фланкирующими парапетными тумбочками и с угловыми парапетными тумбочками (венчающий многоярусный ступенчатый карниз с поясом из зубчиков аттика и фланкирующих и угловых парапетных тумбочек; круглая розетка с центрическим наличником, радиально

расположенным рельефом и круглым окном в тимпане аттика южного фасада и круглой нишей в тимпане аттика западного фасада; горизонтальные ниши с заполнением поясом поребрика боковых частей аттика; квадратные филенки фланкирующих парапетных тумбочек аттика; профилированные филенки на наружных сторонах угловых парапетных тумбочек); многоярусный венчающий ступенчатый карниз; фриз с поясами поребрика, расположенными в нишах; подоконный пояс второго этажа, ограниченный подоконной и межэтажной профилированными тягами, с профилированными горизонтальными подоконными филенками; подоконный пояс первого этажа, ограниченный профилированными подоконной тягами и уступом цоколя, с профилированными горизонтальными подоконными филенками; ступенчатая тяга, огибающая лучковые оконные перемычки первого и второго этажей; угловые и рядовые двухъярусные пилястры (первого этажа – муфтированные; второго этажа – с вертикально расположенными квадратными профилированными филенками и с раскреповкой по карнизу); вертикально расположенные квадратные профилированные филенки в межоконных простенках второго этажа (кроме крайних правого и левого простенков); филенки пилястр с граненым пирамидальным рельефом в подоконных поясах; филенки с поребриком в верхней части пилястр; рельефное висячее обрамление на кронштейнах оконных проемов второго этажа с лучковым профилированным сандриком и трехчастным рельефным замковым камнем в завершении; рамочное рельефное висячее обрамление на кронштейнах с лучковым профилированным сандриком и рельеф с веерно расположенным зубчатым узором в надоконном пространстве оконных проемов первого этажа (кроме крайнего левого проема западного фасада);

восточный фасад:

многоярусный венчающий ступенчатый карниз; фриз с поясами поребрика, расположенными в нишах; подфризовая ступенчатая тяга, огибающая лучковые оконные перемычки второго этажа; подоконный пояс второго этажа, ограниченный подоконной и межэтажной профилированными тягами, с профилированными горизонтальными подоконными филенками; рельефное висячее обрамление на кронштейнах левого оконного проема второго этажа с трехчастным рельефным замковым камнем в завершении; левая угловая пилястра с раскреповкой по карнизу с филенкой с поребриком в верхней части, с вертикальным рядом квадратных профилированных филенок и филенкой с граненым пирамидальным рельефом в подоконном поясе; гладкие рядовая и угловая пилястры правой части фасада с раскреповкой по карнизу и с филенкой с гранеными пирамидальными рельефами в подоконном поясе второго этажа; ступенчатый уступ цоколя;

северный фасад:

многоярусный венчающий ступенчатый карниз; гладкий фриз; подфризовая ступенчатая тяга, огибающая лучковые оконные перемычки второго этажа; межэтажный пояс второго этажа, ограниченный ступенчатыми тягами; раскрепованные в уровне венчающего карниза угловые пилястры со ступенчатыми тягами;

10) вид отделки фасадов: лицевая кирпичная кладка стен без оштукатуривания и окраски; оштукатуренные наружные откосы оконных проемов;

11) исторические оконные и дверные проемы и ниши (расположение, размеры и форма (круглые, с прямым и лучковым завершениями; откосы проемов «с рассветом»);

12) рисунок оконных заполнений Т-образный (уточняется в процессе комплексных научных исследований и реставрационных работ);

13) сохранившееся историческое дверное заполнение с накладным резным декором на южном фасаде юго-восточного тамбура (расположение, пропорции, размеры, форма (деревянные филенчатые двустворчатые полотна), рисунок декора и материал (дерево);

14) все виды сохранившегося декоративного убранства интерьеров: штукатурные профилированные настенные и потолочные тяги и карнизы;

15) внутренняя лестница: расположение; габариты; форма и профили балюстрады и ступеней; материал (дерево);

16) местоположение балкона;

17) козырек балкона на кованых ажурных металлических кронштейнах с ажурным металлическим подзором (расположение (над крайним левым проемом второго этажа западного фасада), размеры, форма (лучковая), материал (металл), рисунок кронштейнов и подзора);

18) местоположение, тип материала (металл) и декор сохранившихся водосборных воронок;

19) вентиляционные продухи в подоконных филенках первого этажа.