



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

08.06.2023

№ 358-

г. Екатеринбург

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом купца Зязина», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Орджоникидзе, д. 32, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 24.01.2017 № 74409-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом купца Зязина», начало XIX века (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 04.05.2023 № 258 «Об исполнении обязанностей Начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области» и на основании научно-проектной документации «Проектная документация по определению предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом купца Зязина» (Свердловская область, г. Ирбит, ул. Орджоникидзе, 32). МК-0362300330322000001-01-НПД.ППО/1», разработанной обществом с ограниченной ответственностью

Мордовский научно-реставрационный центр «СИЯЖАР» в 2022 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом купца Зязина», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Орджоникидзе, д. 32, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после его подписания.

4. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

И.о. Начальника Управления



А.А. Кульпина

УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 08.06.2023 № 358

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом купца Зязина», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Орджоникидзе, д. 32, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом купца Зязина», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Орджоникидзе, д. 32, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) расположение объекта в композиционно-планировочной структуре города: объект культурного наследия, расположенный в зоне регулярной застройки центральной части города Ирбит;

2) объемно-планировочное решение объекта в пределах капитальных исторических стен на период конца XIX в.: прямоугольная конфигурация плана; количество этажей (двухэтажное здание с подвальным этажом); приямки подвального этажа (5 приямков со стороны главного (северного) фасада, 2 приямка со стороны второстепенного (южного) фасада, 1 приямок со стороны бокового (восточного) фасада);

3) строительные материалы и конструкции: материал капитальных исторических стен и сводчатого перекрытия в помещении подвала на период конца XIX в. (глиняный обожженный кирпич на известково-песчаном растворе); материал исторического фундамента на период конца XIX в. (бутовый; глиняный обожженный кирпич на известково-песчаном растворе);

4) конструкция крыши: форма основного объема (четырёхскатная вальмовая); форма лестничного объема (односкатная); материал кровельного покрытия (металлический лист на фальцевом соединении); система наружного водостока (водосточные трубы круглого сечения с резным навершием водосточных воронок);

5) материал и характер обработки поверхности фасадных стен на период конца XIX в.: лицевая кирпичная кладка фасадов из глиняного обожженного кирпича на известково-песчаном растворе (без окрашивания) с выделением декора известково-песчаной штукатуркой белого цвета;

6) стилевое решение фасадов в «кирпичном стиле» на период конца XIX в.;

7) фризовый пояс на период конца XIX в.: профилированный пояс, идущий по периметру исторического объема основного объема, декорированный

сухариками и нишами с выделением известково-песчаной штукатуркой «под шубу» (в уровне фриза);

8) междуэтажный пояс: профилированный пояс, идущий по периметру всего объема здания;

9) оконные проемы 1-го, 2-го и подвального этажей: местоположение окон главного (северного) фасада, второстепенного (южного) фасада, бокового (восточного) фасада; форма оконных проемов (вертикальные окна прямоугольной формы);

10) декоративное оформление оконных наличников на период конца XIX в.: оконные рамочные наличники 1-го этажа – профильные прямоугольные наличники; оконные наличники 2-го этажа - профильные одночастные и трехчастный (на боковом (восточном) фасаде) наличники с лучковыми сандриками;

11) оформление подоконного пространства окон 1-го этажа: профильный подоконный пояс с кронштейнами, расположенный отдельно под каждым окном;

12) расположение и форма оконных филенок 2-го этажа: филенки в подоконных нишах и лучковых сандриках окон, выделенные известково-песчаной штукатуркой «под шубу»;

13) декоративное оформление подоконного пояса 2-го этажа: профильный подоконный пояс, идущий по периметру объекта;

14) оконные заполнения: рисунок расстекловки окон 1-го и 2-го этажей (Т-образный многочастный); рисунок расстекловки трехчастного окна 2-го этажа восточного фасада (Т-образный многочастный центрального окна, двухчастный крайних окон); материал (дерево) и цвет (темный на внешней стороне);

15) внутреннее объемно-планировочное решение объекта: коридорная система планировки 1-го и 2-го этажей;

16) элементы архитектурно-художественного оформления интерьеров: полуциркулярный дверной проем, расположенный во внутренней стене 1-го этажа (между сенями и коридором); потолочные тяги 1-го и 2-го этажей; профилированное обрамление оконных и дверных проемов; внутренние оконные и дверные проемы 1-го и 2-го этажа «с рассветом»;

17) сохранившиеся печи отопления 1-го и 2-го этажей: количество и местоположение (две печи на 1-ом этаже, одна печь на 2-ом), габариты, форма, характер отделки (окрашенная известково-песчаная штукатурка), профильный венчающий карниз.