



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

26.06.2023

№ 394

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом Чистякова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Кирова, д. 21, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 20.02.2017 № 76002-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом Чистякова», 1878 г. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области» и на основании научно-проектной документации «Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Бывший дом Чистякова», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Кирова, д. 21. Проект предмета охраны Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 3.37-1007-22.23-ПО», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории

и культуры Свердловской области» в 2023 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом Чистякова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Кирова, д. 21, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН  
приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 26.06.2023 № 394

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом Чистякова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Кирова, д. 21, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом Чистякова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Кирова, д. 21, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) рядовое расположение объекта культурного наследия в квартальной застройке по красной линии улицы Кирова;

2) объемно-планировочное решение в пределах исторических капитальных стен: прямоугольная конфигурация плана; габариты, включая всю высоту; количество этажей (два этажа с мансардой);

3) строительные материалы и конструкции: фундамент (кирпичный); капитальные стены (кирпичные);

4) крыша: форма (двускатная); тип кровли (гладкий металлический лист с фальцевым соединением); венчающие элементы (аттик на восточном фасаде и парапетные тумбочки на восточном фасаде и по углам фронтонов); исторические высотные отметки;

5) тип покрытий карнизов фронтонов, межэтажных карнизов, аттика, парапетных тумбочек и отливов окон (гладкий металлический лист с фальцевым соединением);

6) все виды архитектурно-декоративного убранства фасадов в «кирпичном стиле» (расположение, размеры, пропорции, профили, форма, рисунок декора и материал (кирпич):

восточный и южный фасады: венчающий многопрофильный карниз; фриз с аркатурным поясом на кронштейнах с рельефными внутренними деталями и с поясом с ромбическим сетчатым рисунком; межэтажный многопрофильный карниз с поясом зубчиков и с поясом с ромбическим сетчатым рисунком; уступ цоколя; угловые лопатки с орнаментальной рельефной кладкой в верхней части и вертикальные фигурные выемки по бокам лопаток; оконные проемы и дверной проем на восточном фасаде с лучковым завершением, с боковыми расширениями, в которых расположены трехчетвертные колонны, и с цилиндрическими выступами в верхних углах; ступенчатые кронштейны подоконных карнизов;

фигурные выемки оконных проемов; венчающий карниз с поясами зубчиков треугольного фронтона южного фасада с фланкирующими парапетными столбиками и двумя фигурными окнами в тимпане; аттик ломаных очертаний и парапетные столбики восточного фасада; заглубленная ниша с треугольным завершением со слуховым окном в тимпане аттика; профилированный карниз с поясом зубчиков аттика и парапетных тумбочек; фигурные выемки наружных углов парапетных тумбочек;

северный фасад: треугольный фронтон с фланкирующими парапетными столбиками; арочное слуховое окно в тимпане фронтона; венчающий двускатный карниз фронтона с поясом зубчиков; горизонтальный многопрофильный карниз фронтона; уступ цоколя;

западный дворовый фасад: венчающий многопрофильный карниз; фаски оконных проемов; уступ цоколя;

7) вид отделки фасадов: лицевая кирпичная кладка стен; гладкая штукатурка цоколя;

8) все виды кирпичных перемычек;

9) все разновидности фигурного и лекального кирпича;

10) все виды исторических наружных дверных и оконных проемов и ниш (местоположение, размеры и форма (с прямым, лучковым и стрельчатым завершениями; тип откосов «с рассветом»);

11) все виды оконных заполнений (исторические размеры, форма, рисунок (Т-образный многочастный симметричный, в том числе с фрамугой стреловидной формы на фронтоне южного фасада) и цвет (темный на внешней стороне);

12) все виды декоративного убранства интерьеров (количество, расположение, размеры и профили): профилированные потолочные и настенные тяги; падуги; круглые потолочные розетки; профилированные подоконные доски;

13) козырек главного входа на ажурных кронштейнах (расположение (на восточном фасаде), материал (металл), размеры, форма (лучковый), рисунок кронштейнов и подзоров, в том числе надпись ЧИСТЯКОВЪ на восточном подзоре;

14) входная группа южного фасада в виде выступающего портала с лучковым завершением.