



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

30.06.2023

№ 403

г. Екатеринбург

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Красных Орлов, д. 36, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 11.08.2017 № 95237-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», вторая половина XIX в. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области» и на основании научно-проектной документации «Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Красных Орлов, д. 36. Проект предмета охраны Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 3.45-1007-22.23-ПО», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории

и культуры Свердловской области» в 2023 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Красных Орлов, д. 36, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 30.06.2023 № 403

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой»,
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский,
ул. Красных Орлов, д. 36, включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Красных Орлов, д. 36, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) угловое расположение объекта культурного наследия в квартальной застройке на пересечении улиц Красных Орлов и Революционная;

2) объемно-планировочное решение в пределах исторических капитальных стен: пятиугольная конфигурация плана; габариты, включая всю высоту; количество этажей (два этажа);

3) строительные материалы и конструкции: фундамент (бутовый ленточный); капитальные стены (кирпичные); цоколь (бутовый);

4) крыша: форма (многоскатная); венчающие элементы (аттиковые стенки сложной формы на уличных фасадах);

5) тип покрытий венчающего карниза и сандриков (гладкий металлический лист с фальцевым соединением);

6) все виды архитектурно-декоративного убранства фасадов в «кирпичном стиле» (расположение, размеры, пропорции, профили, форма, рисунок декора и материал (кирпич):

восточный и южный уличные фасады: венчающий многопрофильный карниз с поясом зубчиков по низу; скошенный уступ и ступенчатая тяга выступающего межэтажного пояса; горизонтальный руст в уровне первого этажа до межэтажного пояса; выступающие веерные замковые камни оконных проемов первого этажа; уступ цоколя; угловые пилястры, раскрепованные в уровнях карниза и межэтажного пояса, с двухчастными вертикальными филенками сложных очертаний с профилированным обрамлением; рамочные обрамления оконных проемов второго этажа в виде полукруглых профилированных сандриков, опирающихся на фланкирующие полуколонны со стилизованными капителями, и подоконных профилированных полочек с гирьками и полукруглым рельефом по центру; полукруглый рельеф в виде солярного знака в тимпанах сандриков; металлические фигурные пики с розетками в завершениях полуколонн;

трехчастные аттики со щипцовым фронтоном и боковыми парапетными стенками, разделенными парапетными тумбочками; венчающий ступенчатый карниз с поясом зубчиков и пояс вертикальных ниш парапетных стенок; венчающий карниз с поясом зубчиков и круглые ниши парапетных тумбочек; фронтоны с килевидным завершением, криволинейным профилированным симметричным рельефом типа волют, с фланкирующими полуколоннами в нишах и полукруглым рельефом в виде солярного знака в тимпанах;

юго-восточный уличный фасад (срезанный угол): венчающий многопрофильный карниз с поясом зубчиков по низу; скошенный уступ и ступенчатая тяга выступающего межэтажного пояса; горизонтальный руст в уровне первого этажа до межэтажного пояса; выступающий веерный замковый камень оконного проема первого этажа; венчающий профилированный карниз с поясом квадратных ниш, опирающийся на витые полуколонны со стилизованными капителями и прямоугольными постаментами висячего портала второго этажа; профилированный карниз, фриз с аркатурным поясом на кронштейнах и полукруглый рельеф в виде солярного знака в тимпане фронтона аттика сложной формы; профилированное рамочное оконное обрамление с боковыми «ушками» в верхней и нижней частях и с сандриком с криволинейными профилированными скатами типа волют;

западный дворовый фасад: венчающий ступенчатый карниз; скошенный уступ и ступенчатая тяга выступающего межэтажного пояса; простое рамочное рельефное обрамление и профилированные подоконные полочки оконных проемов второго этажа; угловые пилястры, раскрепованные в уровне карниза и межэтажного пояса; уступ цоколя;

7) вид отделки фасадов: лицевая кирпичная кладка;

8) все виды кирпичных перемычек;

9) все разновидности тесаного, фигурного и лекального кирпича;

10) исторические оконные и дверные наружные проемы и ниши (расположение, размеры и форма (с прямым и лучковым завершениями)).