



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

03.10.2023

№ 605

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Лавка», расположенного по адресу: Свердловская  
область, г. Каменск-Уральский, ул. Ленина, д. 111, литера А, включенного  
в единый государственный реестр объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 11.08.2017 № 96440-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Лавка», 1890-е гг. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области» и на основании научно-проектной документации «Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Лавка», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Ленина, д. 111, литера А. Проект предмета охраны Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 3.68-1007-22.23-ПО», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2023 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Лавка», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Ленина, д. 111, литера А, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

## УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 03.10.2023 № 605

**ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

**объекта культурного наследия регионального значения «Лавка»,  
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский,  
ул. Ленина, д. 111, литера А, включенного в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов  
Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Лавка», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Ленина, д. 111, литера А, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) рядовое расположение объекта культурного наследия в квартальной застройке по красной линии улицы Ленина;

2) объемно-планировочное решение в пределах исторических капитальных наружных стен: прямоугольная конфигурация плана; габариты, включая всю высоту; количество этажей (один этаж);

3) строительные конструкции и материалы: фундамент (бутовый); капитальные стены (кирпичные); цоколь (тесаный природный камень на северном фасаде);

4) все виды кирпичных перемычек;

5) все виды фигурного и лекального кирпича;

6) крыша: форма (односкатная); венчающие декоративные элементы (парапетная стенка в виде балюстрады между парапетными тумбочками на северном фасаде); исторические высотные отметки и габариты;

7) тип покрытий карниза, парапетной стенки и парапетных тумбочек (гладкий металлический лист с фальцевым соединением);

8) все виды архитектурно-декоративных элементов оформления фасадов в духе эклектики с элементами кирпичного стиля (расположение, пропорции, профили, размеры, форма, рисунок декора и материал (кирпич):

северный фасад: ступенчатый карниз парапетных тумбочек; ступенчатый карниз с выступающим гладким фризом парапетной стенки; балясины балюстрады со ступенчатым карнизом и граненой передней плоскостью; ступенчатый профилированный венчающий карниз; фриз с поясами поребрика и плоских висячих кронштейнов; угловые (на северо-западном углу огибающая) пилястры с раскреповкой по карнизам, с подфризовой тягой и висячими плоскими кронштейнами в верхней части и профилированными квадратными филенками в нижней части; пояс с тягами и поребриком в среднем уровне между пилястрами

и проемами; подоконный профилированный карниз; подоконные профилированные прямоугольные филенки; уступ цоколя; плоское рельефное обрамление лучкового дверного проема; профилированные рамочные обрамления с «ушами» и с лучковым выступом по центру оконных проемов;

западный фасад: венчающий ступенчатый карниз; правая угловая лопатка;

9) исторические оконные и дверной проемы на северном фасаде (расположение, размеры и форма (с лучковым завершением)).