



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

04.10.2023

№ 616

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Лавка Герасимова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Ленина, д. 124, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 20.02.2017 № 75075-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Лавка Герасимова», XIX в. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектной документации «Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Лавка Герасимова», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Ленина, д. 124. Проект предмета охраны Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 3.47-1007-22.23-ПО», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2023 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Лавка Герасимова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Ленина, д. 124, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

## УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области

от 04.10.2023 № 616

**ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

**объекта культурного наследия регионального значения «Лавка Герасимова»,  
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский,  
ул. Ленина, д. 124, включенного в единый государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов  
Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Лавка Герасимова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Ленина, д. 124, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) историческое расположение объекта культурного наследия в квартальной застройке по красной линии улицы Ленина;

2) объемно-планировочное решение в пределах исторических внутренних и наружных капитальных стен: прямоугольная конфигурация плана (без учета поздних пристроев); габариты, включая всю высоту; количество этажей (два этажа);

3) строительные материалы и конструкции: фундамент (бутовый ленточный); капитальные стены и колонны (кирпичные);

4) крыша: форма (многоскатная);

5) тип окрытий сандриков и отливов окон (гладкий металлический лист);

6) все виды архитектурно-декоративного оформления фасадов в «кирпичном стиле» (расположение, пропорции, профили, форма, размеры, рисунок и материал декора (кирпич):

южный и западный фасады: венчающий ступенчатый карниз; фризовый аркатурный пояс с каплями; подоконные профилированные карнизы; уступ цоколя; угловые пилястры, раскрепованные в уровне карнизов (рустованные с чередующимися поясами сухариков в уровне первого этажа, с прямоугольными филенками с профилированным обрамлением в уровне второго этажа и в подоконном уровне первого этажа); стилизованные капители пилястр из висячих прямоугольных рельефов разного размера с каплями; оконные обрамления первого этажа фигурных очертаний, объединенные с профилированными трапециевидными с боковыми крыльями сандриками с поясом сухариков по низу, и опирающиеся на пояс в виде висячих полубалясин в подоконной части; оконные обрамления второго этажа с боковыми полуколоннами с капителями и базами, объединенных профилированными лучковыми сандриками с полукруглым завершением по центру; обрамления

дверных проемов с боковыми полуколоннами с капителями и базами на постаментах, объединенных профилированными лучковыми сандриками с висячим замковым камнем; фигурные рельефы в завершениях полуколонн и по центру сандрика обрамлений дверных проемов;

восточный фасад: венчающий ступенчатый карниз;

7) исторические оконные и наружные дверные проемы, в том числе заложенные (расположение, размеры и форма (с прямым и лучковым завершениями));

8) вид отделки фасадов: лицевая кирпичная кладка стен;

9) все виды кирпичных перемычек;

10) все разновидности фигурного и лекального кирпича;

11) сохранившиеся подставки оконных проемов первого этажа на западном фасаде.