



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

27.11.2023

№ 722

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, где в 1878 г. жил писатель Д.Н. Мамин-
Сибиряк. Дом начальника рудника», расположенного по адресу:
Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 37, включенного
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В целях сохранения объекта культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 03.10.2017 № 110977-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1878 г. жил писатель Д.Н. Мамин-Сибиряк. Дом начальника рудника», 1878 г., XIX в. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектной документации «Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1878 г. жил писатель Д.Н. Мамин-Сибиряк. Дом начальника рудника», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 37. Проект предмета охраны Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 3.59-1007-22.23-ПО», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-

производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2023 году

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1878 г. жил писатель Д.Н. Мамин-Сибиряк. Дом начальника рудника», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 37, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области

от 27.11.2023 № 722

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1878 г. жил писатель Д.Н. Мамин-Сибиряк. Дом начальника рудника», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 37, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1878 г. жил писатель Д.Н. Мамин-Сибиряк. Дом начальника рудника», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Кирова, д. 37, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) расположение объекта культурного наследия в квартальной застройке по красной линии улицы Кирова вблизи от ее пересечения с Черноисточинским трактом;

2) объемно-планировочное решение в пределах исторических капитальных стен: прямоугольная конфигурация плана; габариты, включая всю высоту; количество этажей (два этажа с подвалом);

3) строительные материалы: фундамент (бутовый); капитальные стены (кирпичные);

4) все виды кирпичных перемычек;

5) крыша: форма (четырёхскатная); тип кровли (гладкий металл); венчающие элементы (аттик со ступенчатым понижением в обе стороны); исторические высотные отметки;

6) тип окрытий аттика, сандриков и ворот (гладкий металл);

7) архитектурно-композиционное решение фасадов в стилевых формах классицизма;

8) все виды сохранившегося архитектурно-декоративного убранства фасадов (расположение, пропорции, размеры, профили, форма, рисунок рельефов и материал): венчающий карниз большого выноса с акантовым орнаментом на торцах (кроме дворового северо-западного фасада); фигурный фриз с растительным орнаментом, ограниченный сверху поясами иоников и дентикул, снизу прямой тягой с иониками понизу (кроме гладкого фриза и подфризовой ступенчатой тяги дворового северо-западного фасада); угловые муфтированные лопатки ризалита на юго-восточном фасаде; трехчастный аттик на юго-восточном фасаде; профилированное рамочное обрамление, фамильный вензель по центру:

«ГС» (Григорий Строганов) и симметрично расположенные круглые венки и растительный узор аттика; прямые профилированные сандрики на кронштейнах с узорами из листьев аканта и восьмилистными розетками над нечетными окнами второго этажа юго-западного и северо-восточного фасадов и крайними окнами юго-восточного фасада; симметричный растительный узор под каждым сандриком; профилированные с волнистым орнаментом по низу архивольты, опирающиеся на профилированные импосты с гирьками в виде шишек, оконных проемов второго этажа ризалита; подоконная профилированная тяга второго этажа; подоконные филенки второго этажа с симметричным растительным узором и волнистым орнаментом по контуру юго-восточного и северо-восточного фасадов; межэтажная профилированная тяга северо-западного и юго-западного фасадов; межэтажный пояс с рельефом из переплетающихся колец с розетками в их центрах юго-восточного и северо-восточного фасадов; подоконные профилированные полочки первого этажа; обрамление в виде полувалика оконных проемов первого и второго этажей; штукатурные замковые камни с пальметтой оконных проемов первого этажа юго-восточного и северо-восточного фасадов; штукатурные трехчастные замковые камни оконных проемов подвала на юго-восточном фасаде; уступ цоколя;

9) вид отделки фасадов, в том числе ворот: гладкая штукатурка с колерной покраской;

10) исторические дверные и оконные проемы и ниши (расположение, форма (прямоугольная и с арочным завершением) и размеры);

11) трехчастная центрально-осевая композиция ворот, примыкающих к южному углу здания, состоящая из собственно проезда с прямой деревянной профилированной перемышкой в центральной части и двух повышенных фланкирующих устоев с арочными проемами калиток;

12) декоративное убранство ворот: штукатурные профилированные карнизы, гладкий выступающий фриз, профилированные архивольты на профилированных импостах арочных проемов калиток со стороны улицы и обрамление в виде полувалика арочных проемов калиток со стороны двора.