



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

29.01.2024

№ 39

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Деревянная лавка», расположенного по адресу:  
Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 3, включенного  
в единый государственный реестр объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В целях сохранения объекта культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 03.10.2017 № 110906-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Деревянная лавка», начало XX в. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектной документации «Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Деревянная лавка», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 3. Проект предмета охраны Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 3.11-1007-22.23-ПО», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2023 году

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Деревянная лавка», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 3, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской областиот 29.01.2024 № 39**ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

**объекта культурного наследия регионального значения «Деревянная лавка»,  
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла  
Маркса, д. 3, включенного в единый государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов  
Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Деревянная лавка», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 3, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) расположение объекта культурного наследия в квартале, ограниченном улицами Карла Маркса, Воинская, Ленина и Ершова, по красной линии улицы Карла Маркса;

2) объемно-планировочное решение здания в пределах исторических капитальных стен: прямоугольная конфигурация плана со скошенным западным углом; габариты, включая всю высоту; количество этажей (одноэтажный сруб на полуподвале);

3) строительные материалы и конструкции: несущие стены полуподвала (бутовые); стены первого этажа (бревенчатый обшитый сруб);

4) крыша: форма (многоскатная с пирамидой-башенкой на западном скошенном углу и с фронтонами на юго-восточном и северо-восточном фасадах); материал покрытия крыши (гладкий металлический лист с фальцевым соединением); покрытие пирамиды-башни «в шашку»; материал покрытия пирамиды-башни (гладкий металлический лист); исторические высотные отметки;

5) окрытие цоколя (гладкий металлический лист);

6) стилевое решение в «неорусском» стиле с резным декором;

7) все виды сохранившегося архитектурно-декоративного оформления фасадов (расположение, пропорции, профили, размеры, форма, рисунок декора и материал): карниз небольшого выноса с профилированной резной лобовой доской и подзором из пропиленной резьбы; накладной дощатый фриз с нижней кромкой из пропиленной резьбы; угловые дощатые лопатки на венцах сруба; подоконный резной профилированный карниз; декоративные пилястры из бруса с угловыми фасками в надоконной и подоконной частях в боковых и межоконных простенках на северо-западном и юго-западном фасадах; накладные резные пирамидки и профилированные резные пояски в верхней части угловых дощатых

лопаток и декоративных пилястр из бруса; исторические рамочные наличники наружных проемов с резным навершием; треугольные фронтоны с прямоугольными слуховыми окнами (в рамочных наличниках) в глубоких тимпанах на юго-восточном и северо-восточном фасадах; карнизы большого выноса скатов фронтонов с резной профилированной лобовой доской и подзором из пропиленной резьбы;

8) крыльцо на юго-западном уличном фасаде (расположение);

9) два наружных спуска в подвал по двум сторонам крыльца на юго-западном уличном фасаде (расположение и габариты); материал подпорных стенок спусков (тесаный гранитный камень);

10) отделка фасадов: стены первого этажа – историческая дощатая обшивка фасадов, в том числе, вертикальная подоконная обшивка с фасками; вертикальная обшивка тимпанов фронтонов;

11) исторические наружные оконные и дверные проемы (в том числе слуховых окон): расположение, форма и габариты;

12) наружные филенчатые двустворчатые остекленные двери с остекленными фрамугами на юго-западном уличном фасаде (расположение, материал (дерево), пропорции, профили, форма и рисунок);

13) исторические металлические двухстворчатые ставни (прямоугольный металлический лист с обвязкой из кованой металлической полосы на заклепках) остекленных наружных проемов (расположение, материал (металл), размеры, пропорции и форма).