



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

29.01.2024

№ 43

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Особняк В.А. Бибикова», расположенного
по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы
Люксембург, д. 3, включенного в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

В целях сохранения объекта культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 20.02.2017 № 76354-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.А. Бибикова», середина - вторая половина XIX в. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектной документации «Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Особняк В.А. Бибикова», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 3. Проект предмета охраны Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 3.23-1007-22.23-ПО», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры

Свердловской области» в 2023 году

ПРИКАЗЫВАЮ:

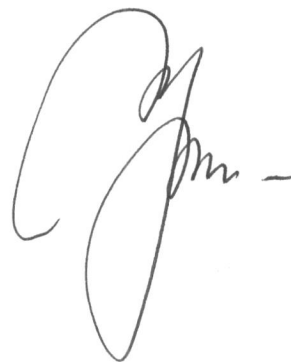
1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.А. Бибикова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 3, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области

от 29.01.2024 № 43

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.А. Бибикова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 3, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.А. Бибикова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 3, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) рядовое расположение объекта культурного наследия в квартале, ограниченном улицами Малышева, Розы Люксембург, Энгельса и Белинского;

2) объемно-планировочное решение здания в пределах наружных и внутренних капитальных стен: прямоугольная конфигурация плана основного объема с центральным ризалитом и южного пристроя; габариты, включая всю высоту; количество этажей (два этажа);

3) строительные материалы и конструкции: фундамент (бутобетонный ленточный); капитальные стены (кирпичные);

4) крыша: форма (многоскатная); венчающие элементы (аттики основного объема и южного пристроя); исторические высотные отметки;

5) стилевое решение западного фасада в формах эклектики с элементами «барокко»;

6) все виды сохранившегося архитектурно-декоративного оформления фасадов (расположение, пропорции, профили, размеры, форма, рисунок декора и материал):

венчающий и межэтажный профилированные карнизы;

западный фасад: венчающий, межэтажный и подоконные профилированные карнизы; сухарики, проходящие по низу межэтажного карниза (кроме ризалита); лопатки с декорированной поверхностью; профилированные обрамления оконных проемов второго этажа с завершением в виде прямого профилированного сандрика, опирающегося на фигурные кронштейны; профилированные обрамления оконных проемов первого этажа с завершением в виде фигурного сандрика барочного типа с масками путти; подоконные филенки с декоративным заполнением (в уровне первого этажа – под «шубу», по второму этажу - лепной растительный орнамент); лепной растительный орнамент над окнами второго этажа и в уровне фриза; профилированное обрамление дверного проема; аттики основного объема

и южного пристроя;

7) исторические оконные и наружные дверные проемы и ниши (расположение, размеры, форма (прямоугольные);

8) исторические оконные заполнения (пропорции, размеры, форма (прямоугольная), рисунок (Т-образный), материал (дерево) и цвет (темный колер на внешней стороне);

9) вид отделки фасадов: гладкая штукатурка с колерной покраской;

10) гранитное крыльцо на западном фасаде (форма и материал).