



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

16.07.2024

№ 448

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание административное», расположенного  
по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Братьев  
Быковых, д. 11, включенного в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 20.02.2017 № 75221-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Братьев Быковых, д. 11, 1950-е гг. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектной документации «Объект культурного наследия регионального значения «Здание административное», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Братьев Быковых, д. 11. Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. 3.33-774-23.24-ПО. Том 1», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране

и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2024 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Братьев Быковых, д. 11, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

## УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 16.07.2024 № 448

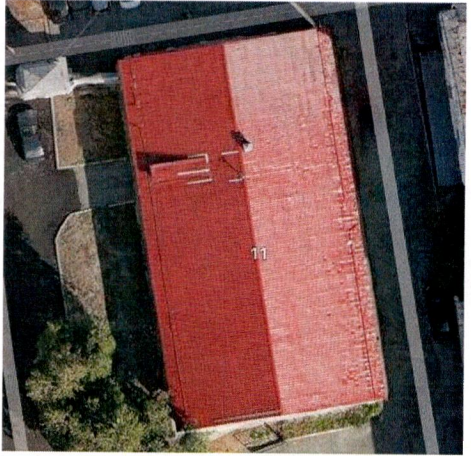
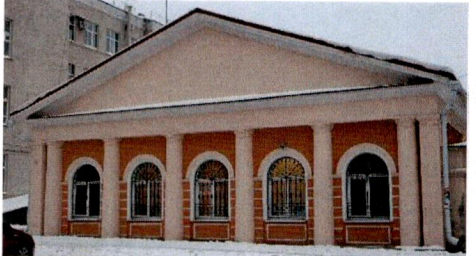



## ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ


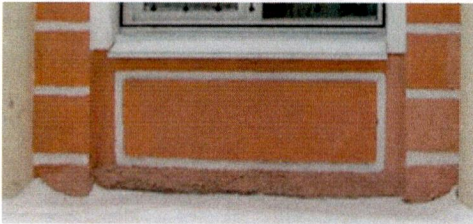


**объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Братьев Быковых, д. 11, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание административное», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Братьев Быковых, д. 11, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, приведен в таблице.

Таблица

№ п/п	Описание предмета охраны	Сведения в графической форме и фотографические изображения
1	2	3
1.	Местоположение	
1.1.	рядовое расположение по красной линии улицы Братьев Быковых	
2.	Объемно-планировочное решение (согласно приложению № 1 к настоящему предмету охраны)	
2.1.	объемно-планировочное решение в пределах исторических капитальных стен: прямоугольная конфигурация плана; габариты, включая всю высоту; количество этажей – один (первый этаж)	—
3.	Строительные материалы и конструкции	

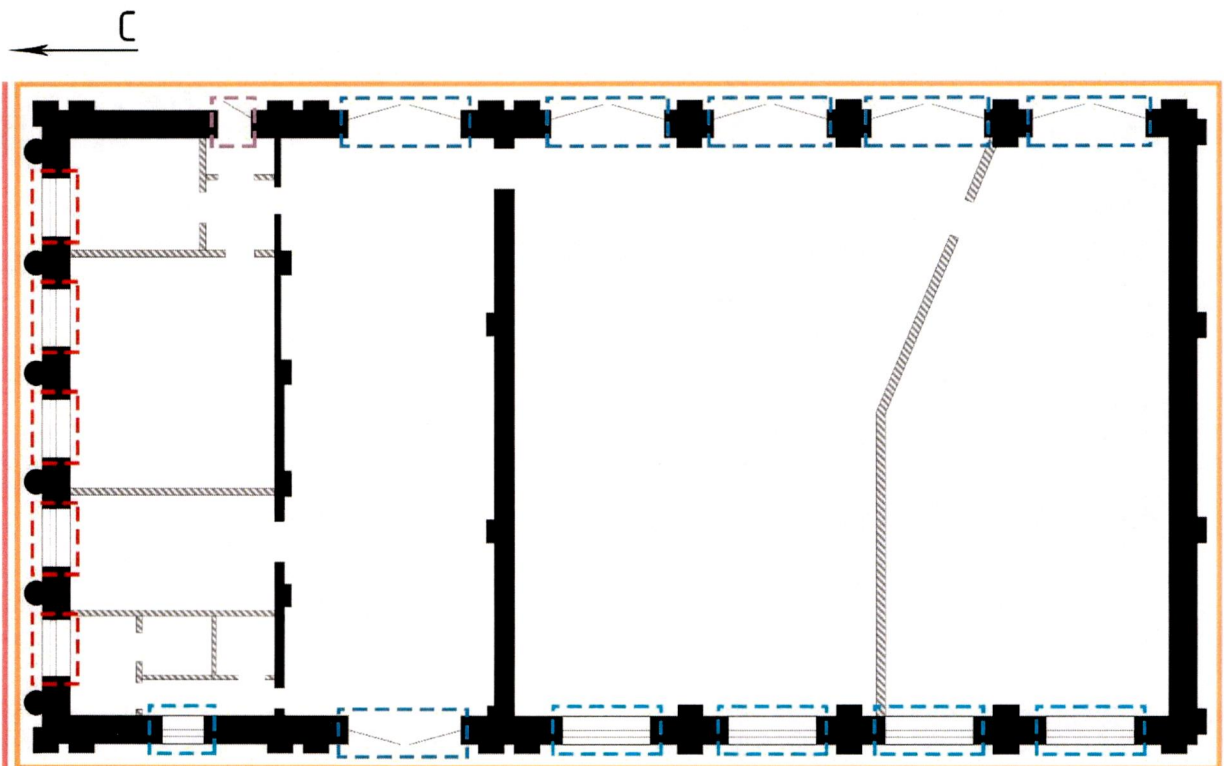
1	2	3
3.1.	фундамент (железобетонные блоки, ленточный); наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные)	–
4.	Крыша	
4.1.	форма (двухскатная); габариты; исторические высотные отметки	
5.	Композиционное решение северного главного фасада	
5.1.	северный главный фасад с шестиколонным портиком между угловыми пилястрами с треугольным фронтоном	
6.	Архитектурно-художественное решение фасадов (размеры, пропорции, профили, форма, рисунок и пластическое решение декора, материал и расположение согласно приложению № 2 к настоящему предмету охраны)	
6.1.	треугольные фронтоны северного главного и южного дворового фасадов с профилированными карнизами боковых скатов и с гладким тимпаном	
6.2.	профилированный венчающий карниз большого выноса	
6.3.	выступающий гладкий фриз	
6.4.	портик северного главного фасада, в том числе полуколонны с капителями тосканского ордера	

1	2	3
6.5.	профилированные архивольты арочных окон северного главного фасада, опирающиеся на импосты в виде профилированных тяг	 A photograph showing a semi-circular architrave above a window with a decorative iron grille. The architrave is white and stands out against the orange-red wall.
6.6.	прямоугольные филенки в подоконной части ниш арочных окон северного главного фасада	 A photograph of a window niche with a white rectangular filigree element below the window opening, set against an orange-red wall.
6.7.	рядовые и угловые спаренные и одинарные пилястры тосканского ордера	 A photograph showing several vertical pilasters of the Tuscan order, arranged in a row and corner configurations, against an orange-red wall.
6.8.	подоконные полочки западного бокового фасада	 A close-up photograph of a white window sill or ledge, showing its profile and the iron grille above it.
7.	Материал, техника фасадной обработки	
7.1.	штукатурка, в том числе рустованная штукатурка межоконных простенков арочных окон	—
8.	Проемы (согласно приложению № 1 к настоящему предмету охраны)	
8.1.	все виды исторических оконных, наружных дверных и воротных проемов (расположение, размеры, пропорции, форма)	—








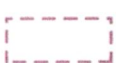
Приложение № 1  
к предмету охраны объекта  
культурного наследия регионального  
значения «Здание административное»,  
расположенного по адресу:  
Свердловская область, г. Екатеринбург,  
ул. Братьев Быковых, д. 11,  
включенного в единый  
государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов  
Российской Федерации

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ**  
**предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Здание административное», расположенного по адресу: Свердловская**  
**область, г. Екатеринбург, ул. Братьев Быковых, д. 11, включенного в единый**  
**государственный реестр объектов культурного наследия (памятников**  
**истории и культуры) народов Российской Федерации**

План первого этажа



## Условные обозначения:

-  - исторические капитальные стены;
-  - перегородки, не являющиеся предметом охраны;
-  - архитектурно-художественное решение фасадов;
-  - композиционное решение фасада;
-  - исторические воротные проемы (расположение, размеры, форма (прямоугольная) и пропорции);
-  - исторические оконные проемы (расположение, размеры, форма (арочная) и пропорции);
-  - исторические оконные проемы (расположение, размеры, форма (прямоугольная) и пропорции);
-  - исторический дверной проем (расположение, размеры, форма (прямоугольная) и пропорции).

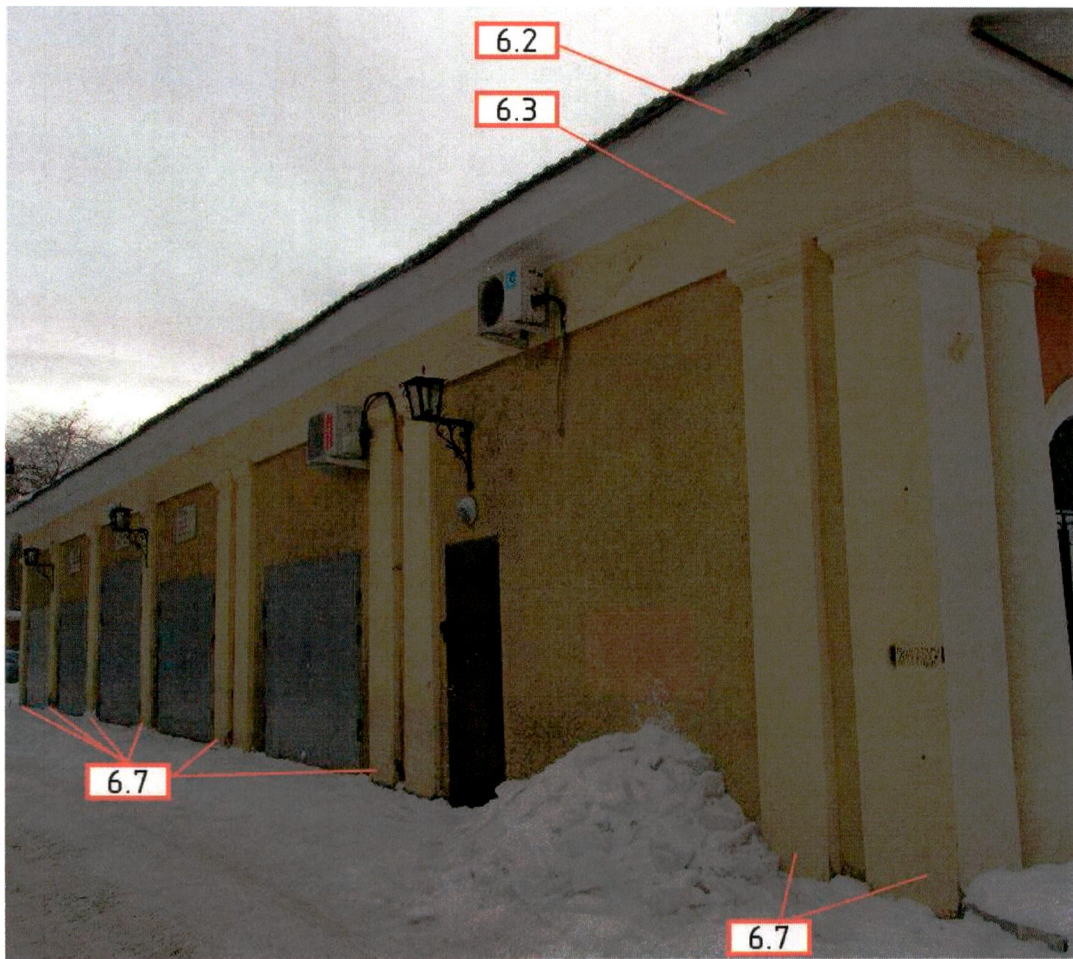
Приложение № 2  
к предмету охраны объекта  
культурного наследия регионального  
значения «Здание административное»,  
расположенного по адресу:  
Свердловская область, г. Екатеринбург,  
ул. Братьев Быковых, д. 11,  
включенного в единый  
государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов  
Российской Федерации

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОТОБРАЖЕНИЕ НА ФАСАДЕ**  
**предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Здание административное», расположенного по адресу: Свердловская**  
**область, г. Екатеринбург, ул. Братьев Быковых, д. 11, включенного в единый**  
**государственный реестр объектов культурного наследия (памятников**  
**истории и культуры) народов Российской Федерации**

Северный главный фасад



Восточный боковой фасад



Южный дворовой фасад



