



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

25.07.2024

№ 466

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом управляющего заводом (ныне здание заводоуправления)», расположенного по адресу (местонахождение): Свердловская область, Артинский район, р.п. Арти, механический завод, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 11.08.2017 № 98626-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом управляющего заводом (ныне здание заводоуправления)», середина XIX в. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектной документации «Объект культурного наследия регионального значения «Бывший дом управляющего заводом (ныне здание заводоуправления)», расположенный по адресу: Свердловская область, р.п. Арти, механический завод. Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. 3.2-774-23.24-ПО. Том 1», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране

и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2024 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом управляющего заводом (ныне здание заводоуправления)», расположенного по адресу (местонахождение): Свердловская область, Артинский район, р.п. Арти, механический завод, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

## УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области

от 25.07.2024 № 466

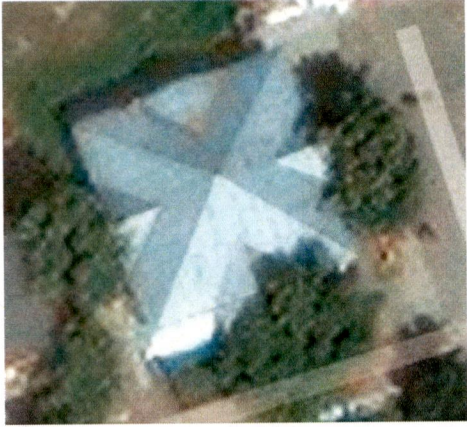
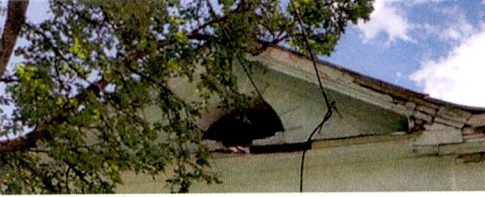


## ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

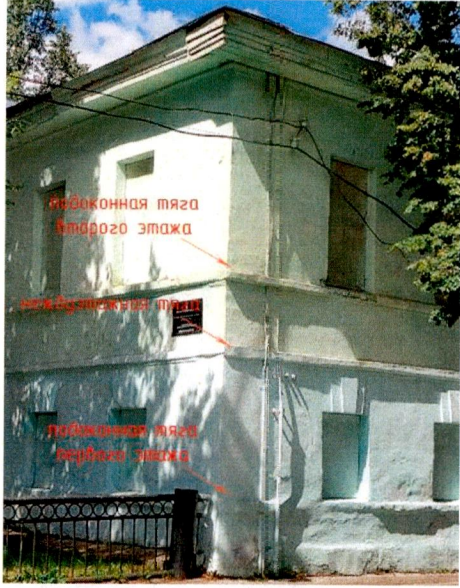


**объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом управляющего заводом (ныне здание заводоуправления)», расположенного по адресу (местонахождение): Свердловская область, Артинский район, р.п. Арти, механический завод, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом управляющего заводом (ныне здание заводоуправления)», расположенного по адресу (местонахождение): Свердловская область, Артинский район, р.п. Арти, механический завод, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, приведен в таблице.

Таблица

№ п/п	Описание предмета охраны	Сведения в графической форме и фотографические изображения
1	2	3
1.	Местоположение	
1.1.	расположение в квартале, ограниченном улицами Королева, Ленина, Советская, рекой Артя и Артинским водохранилищем	
2.	Объемно-планировочное решение (согласно приложению № 1 к настоящему предмету охраны)	
2.1.	объемно-планировочное решение в пределах наружных и внутренних капитальных стен: конфигурация плана близкая к квадрату; габариты, включая всю высоту; количество этажей – два (первый этаж, второй этаж)	—

1	2	3
3.	Строительные материалы и конструкции	
3.1.	фундамент (бутовый ленточный); наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные)	—
4.	Крыша	
4.1.	форма (многоскатная); материал (гладкий металлический лист с фальцевым соединением); габариты, в том числе исторические высотные отметки	
5.	Архитектурно-художественное решение фасадов (размеры, пропорции, профили, форма, рисунок декора, материал и расположение согласно приложению № 2 к настоящему предмету охраны)	
5.1.	треугольные фронтоны северо-восточного, юго-восточного, юго-западного, северо-западного фасадов с гладкими тимпанами, с профилированными карнизами большого выноса и подкарнизными тягами боковых скатов	
5.2.	рустованный архивольт полуциркульных слуховых окон фронтонов	
5.3.	венчающий профилированный карниз большого выноса с подкарнизной тягой	

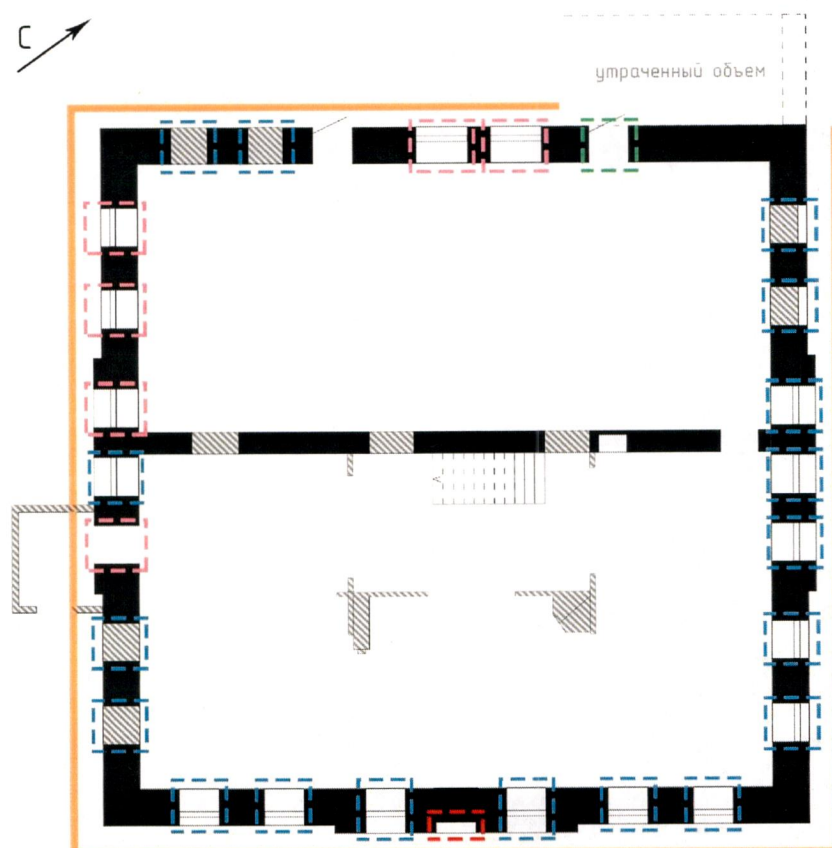
1	2	3
5.4.	профилированные подоконные и междуэтажная тяги	
5.5.	трехчастные замковые камни над окнами первого этажа	
5.6.	балконы второго этажа на ризалитах северо-восточного и юго-восточного фасадов: четыре металлических кованых кронштейна; металлические кованые решетки ограждений с использованием мотива бегущего колеса, с металлическими коваными столбиками	
6.	Материал, техника фасадной обработки	
6.1.	гладкая штукатурка фасадов, цоколя и тимпанов фронтонов	—
7.	Проемы (согласно приложению № 1 к настоящему предмету охраны)	
7.1.	исторические оконные и наружные дверные проемы и ниши: расположение, размеры, пропорции, форма (прямоугольные окна первого и второго этажей, полуциркульные слуховые окна фронтонов, прямоугольные двери)	—

Приложение № 1  
к предмету охраны объекта  
культурного наследия регионального  
значения «Бывший дом управляющего  
заводом (ныне здание  
заводоуправления)», расположенного  
по адресу (местонахождение):  
Свердловская область, Артинский  
район, р.п. Арти, механический завод,  
включенного в единый  
государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов  
Российской Федерации

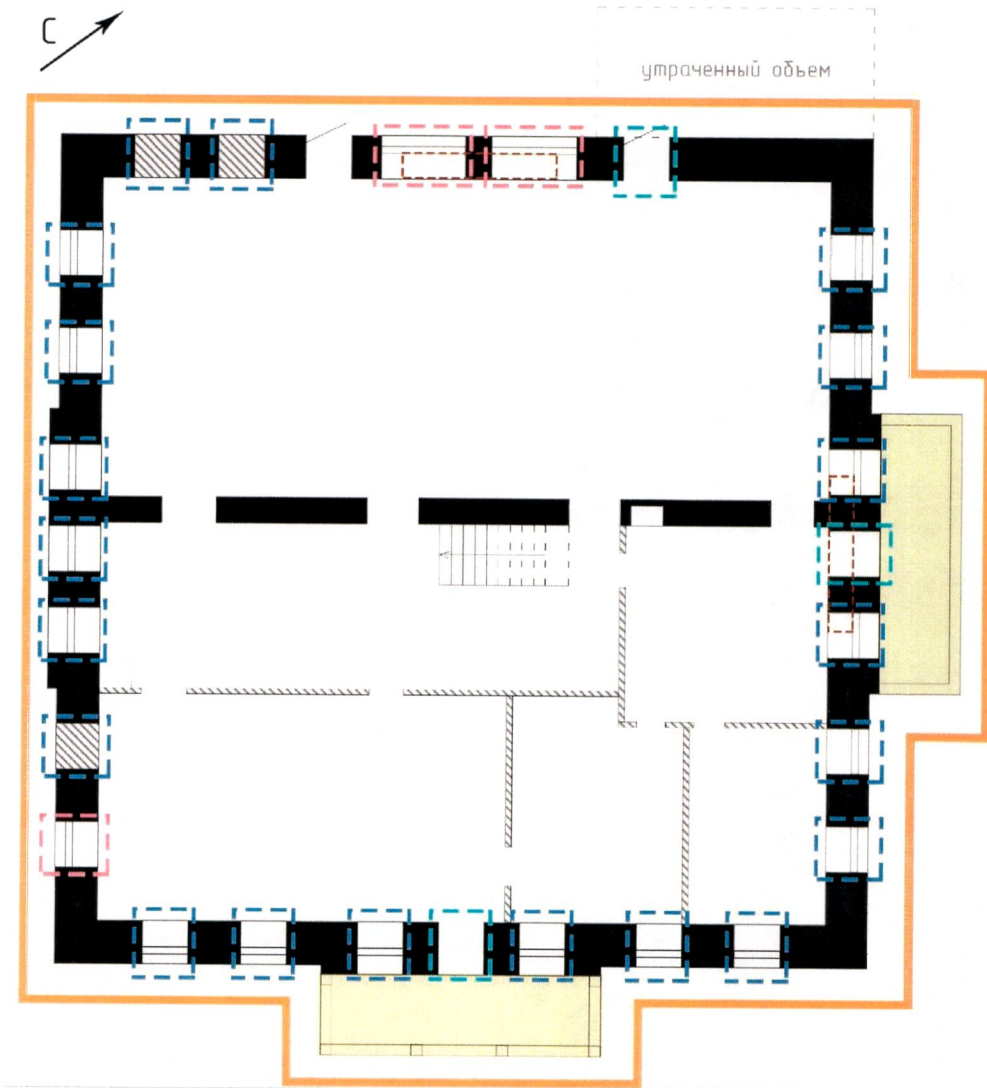
### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

**предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Бывший дом управляющего заводом (ныне здание заводууправления)»,  
расположенного по адресу (местонахождение): Свердловская область,  
Артинский район, р.п. Арти, механический завод, включенного в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации**

План первого этажа



## План второго этажа



## Условные обозначения:

- исторические капитальные стены;
- перегородки, печи, закладки проемов, не являющиеся предметом охраны;
- архитектурно-художественное решение фасадов;
- исторические оконные проемы (расположение, размеры, форма (прямоугольная) и пропорции);
- исторические оконные проемы (расположение и форма (прямоугольная));
- исторические оконные проемы во фронтонах (расположение, размеры, форма (полуциркулярная) и пропорции);
- исторические дверные проемы (расположение, размеры, форма (прямоугольная) и пропорции);
- исторический дверной проем (расположение и форма (прямоугольная));



- историческая ниша (расположение, размеры, форма (прямоугольная) и пропорции);



- балконы.

Приложение № 2  
к предмету охраны объекта  
культурного наследия регионального  
значения «Бывший дом управляющего  
заводом (ныне здание  
заводоуправления)», расположенного  
по адресу (местонахождение):  
Свердловская область, Артинский  
район, р.п. Арты, механический завод,  
включенного в единый  
государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов  
Российской Федерации

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОТОБРАЖЕНИЕ НА ФАСАДАХ  
предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Бывший дом управляющего заводом (ныне здание заводууправления)»,  
расположенного по адресу (местонахождение): Свердловская область,  
Артинский район, р.п. Арты, механический завод, включенного в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации**

Северо-восточный фасад



Юго-восточный фасад



Юго-западный фасад



Северо-западный фасад

