



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

17.12.2024

№ 813

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бывшее Сибирское подворье», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Революции, д. 16, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 20.02.2017 № 75432-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Бывшее Сибирское подворье», 1878 г. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектной документации «Разработка проектной документации по определению предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бывшее Сибирское подворье», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Революции, д. 16. Обосновывающие материалы», разработанной обществом с ограниченной ответственностью «БЮРО НАСЛЕДИЕ» в 2024 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального

значения «Бывшее Сибирское подворье», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Революции, д. 16, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

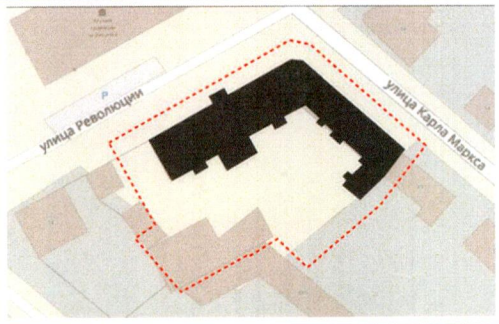
УТВЕРЖДЕН  
 приказом Управления государственной  
 охраны объектов культурного наследия  
 Свердловской области  
 от 17.12.2024 № 813

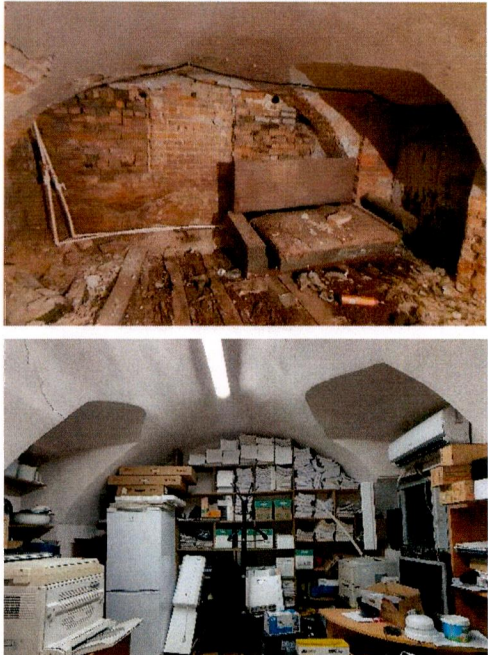
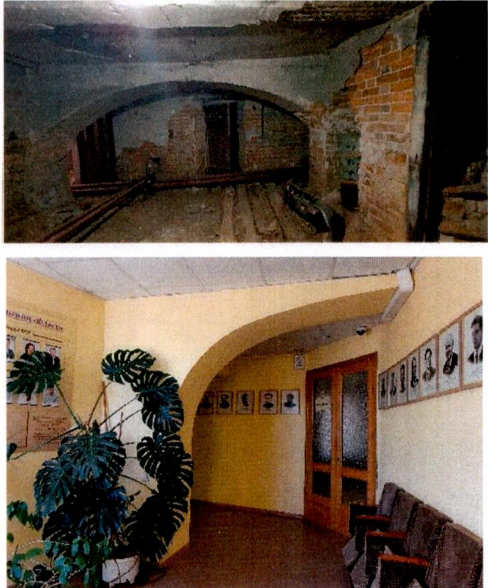
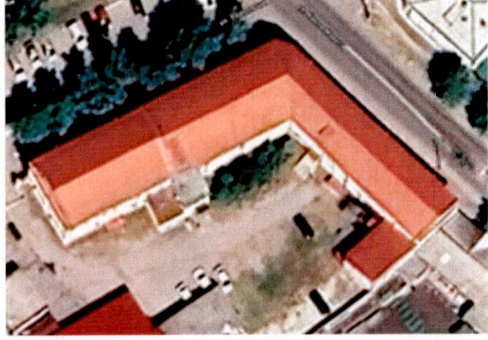
### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Бывшее Сибирское подворье», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Революции, д. 16, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**



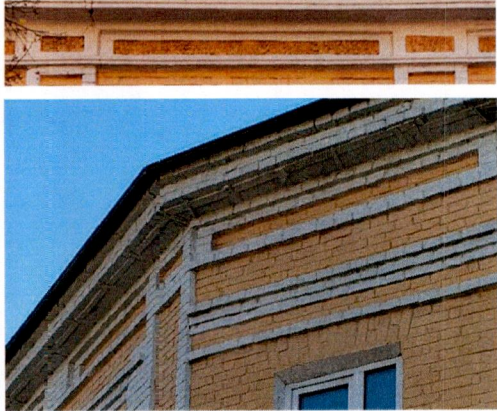

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бывшее Сибирское подворье», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Революции, д. 16, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, приведен в таблице.

Таблица

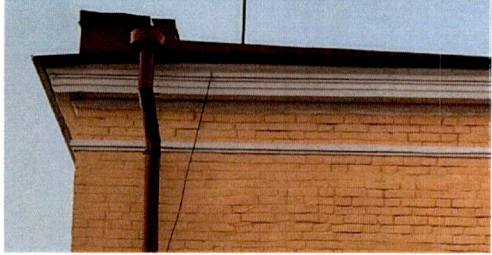
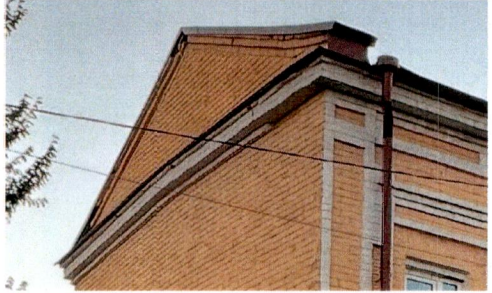

№ п/п	Описание предмета охраны	Сведения в графической форме и фотографические изображения
1	2	3
1.	Местоположение	
1.1.	угловое расположение в северо-восточной части квартала на пересечении улиц Революции и Карла Маркса по красным линиям улиц	
2.	Объемно-пространственная композиция и Схема расположения предмета охраны согласно приложению № 1 к настоящему предмету охраны	
2.1.	объемно-пространственная композиция двухэтажного с подвалом здания Г-образной формы плана со скошенным углом, в том числе его габариты, высотные отметки по венчающим карнизам, аттику и фронтону на торцевых фасадах	—
3.	Строительные материалы и конструкции	
3.1.	исторические кирпичные капитальные	—

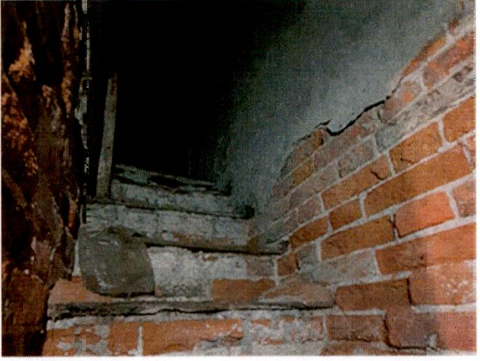
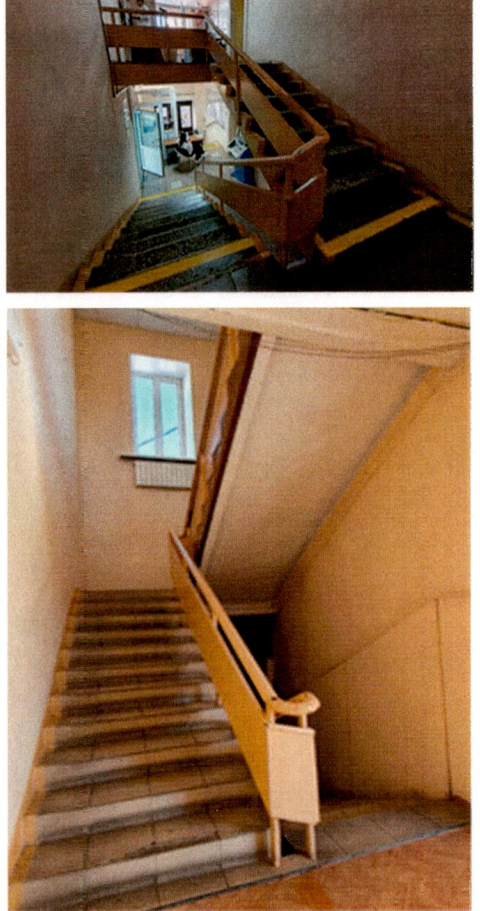

1	2	3
	стены	
3.2.	кирпичные сводчатые перекрытия с распалубками части помещений подвала и 1 этажа (расположение, форма, размеры)	
3.3.	кирпичные арки (расположение, форма, размеры)	
3.4.	все виды исторических кирпичных перемычек	—
4.	Крыша	
4.1.	форма (многоскатная), габариты, в том числе высотные отметки по конькам крыши	
5.	Композиционное решение фасадов	

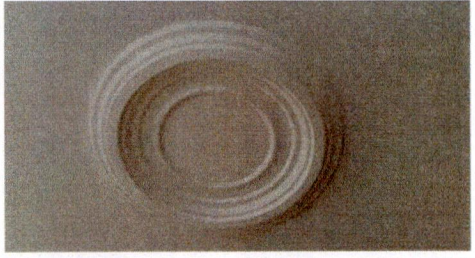
1	2	3
5.1.	симметричная композиция северного фасада по улице Революции в 19 оконных осях с центральным расположением главного входа в здание	
5.2.	симметричная композиция скошенной части уличного фасада в центральной части здания	
5.3.	композиция восточного фасада по улице Карла Маркса в 16 оконных осях	
5.4.	симметричная композиция торцевого западного фасада в 3 оконных оси со ступенчатым аттиком и центральным слуховым окном	
6.	Архитектурно-декоративное решение фасадов (расположение, размеры, пропорции, профили, форма и материал)	
6.1.	кирпичный подоконный карниз 1 этажа	
6.2.	кирпичный широкий междуэтажный пояс	

1	2	3
6.3.	кирпичный профилированный пояс с треугольными и лучковыми «полусандриками» над оконными проемами 2 этажа	
6.4.	кирпичный подоконный филенчатый пояс 2 этажа	
6.5.	филенчатый фриз с заполнением филенок «под шубу» на северном фасаде и гладкими филенками на скошенном и восточном фасадах	
6.6.	выступающий венчающий карниз	

1	2	3
6.7.	кирпичные филенчатые угловые и межоконные лопатки 1 и 2 этажей	
6.8.	кирпичное обрамление прямоугольных оконных проемов	
6.9.	кирпичные надоконные тяги	
6.10.	кованые металлические кронштейны козырька входа на восточном фасаде	

1	2	3
6.11.	фризовая тяга на дворовых фасадах	
6.12.	треугольный фронтон на торцевом южном фасаде	
6.13.	ступенчатый аттик торцевого западного фасада	
Графическое отображение перечисленных в пунктах 6.1.-6.13. элементов предмета охраны на фасадах объекта культурного наследия представлено в приложении № 2 к настоящему предмету охраны		
7.	Материал, техника фасадной обработки	
7.1.	неоштукатуренная лицевая кирпичная кладка (за исключением выступающего венчающего карниза, филенчатого фриза и фризовой тяги на северном, дворовом южном и торцевом западном фасадах – гладкая штукатурка; заполнение филенок фриза на северном фасаде – штукатурка «под шубу»); окраска архитектурно-декоративного убранства фасадов белым цветом	–
8.	Проемы	
8.1.	все виды исторических наружных дверных и оконных проемов (размеры, форма и расположение согласно объемно-пространственной композиции и схеме расположения предмета охраны, представленным в приложении № 1 к настоящему предмету охраны)	–
9.	Пространственно-планировочная структура	
9.1.	габариты и расположение капитальных кирпичных стен	–
9.2.	коридорная система планировки западной части здания на уровне 1 и 2 этажей	–

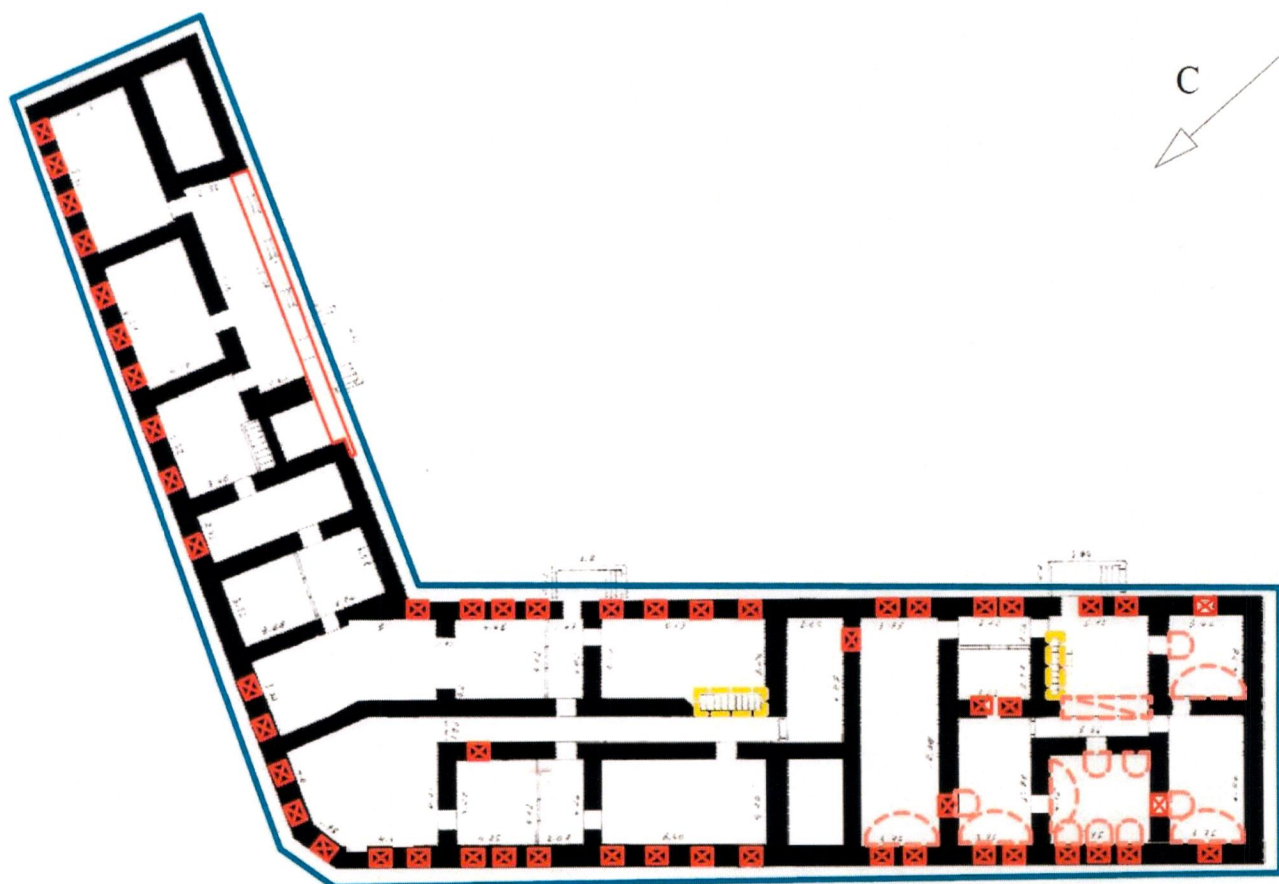
1	2	3
9.3.	местоположение лестниц между подвалом и 1 этажом	
9.4.	местоположение лестниц между 1 и 2 этажами	
10.	Архитектурно-декоративное оформление интерьеров (расположение, размеры, пропорции, профили, форма, рисунок, материал)	
10.1.	тянутые штукатурные карнизы потолков помещений 1 и 2 этажей	

1	2	3
10.2.	профилированная розетка потолка помещения 1 этажа	


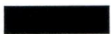



Приложение № 1  
к предмету охраны объекта  
культурного наследия регионального  
значения «Бывшее Сибирское  
подворье», расположенного по адресу:  
Свердловская область, г. Ирбит,  
ул. Революции, д. 16, включенного  
в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации

**ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННАЯ КОМПОЗИЦИЯ И СХЕМА  
РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ**  
объекта культурного наследия регионального значения «Бывшее Сибирское  
подворье», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит,  
ул. Революции, д. 16, включенного в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов  
Российской Федерации



План подвала



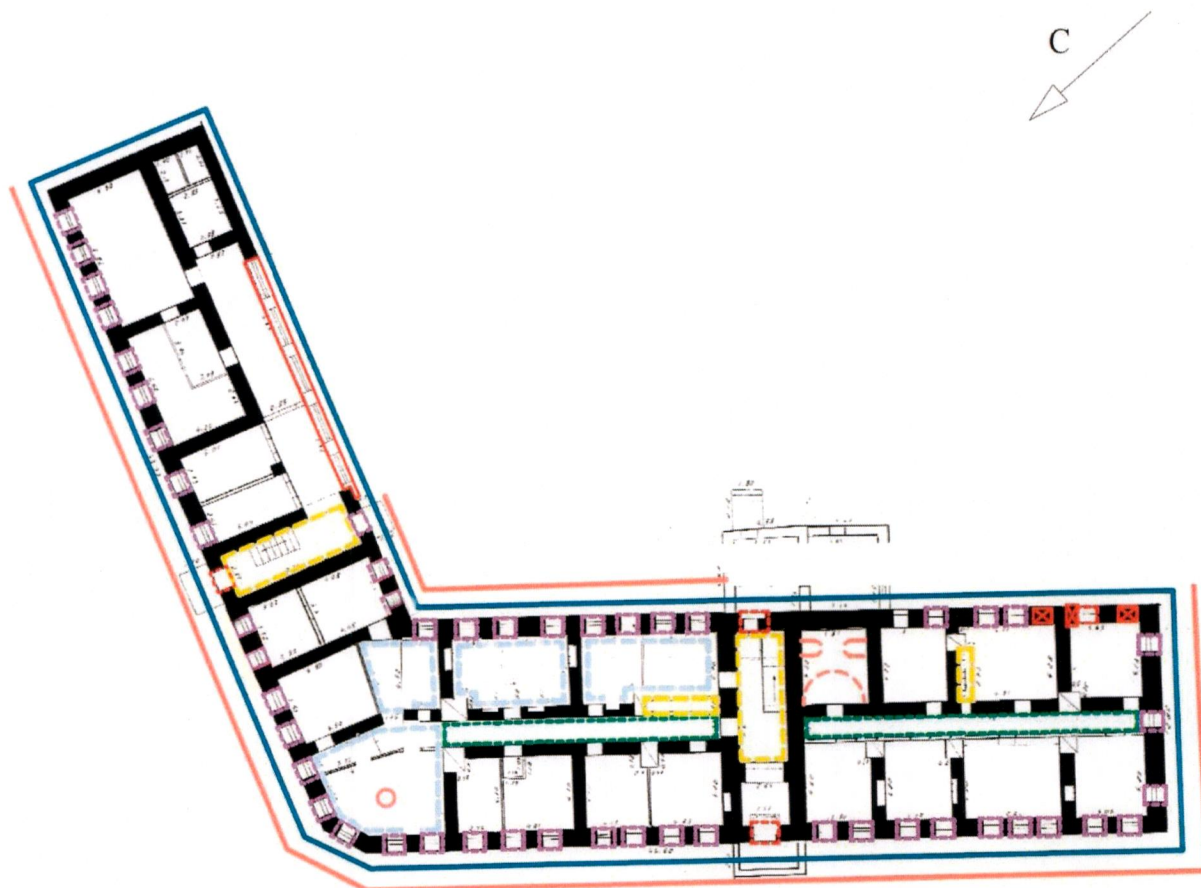
Условные обозначения:

-  - объемно-пространственная композиция;
-  - исторические кирпичные капитальные стены;
-  - кирпичные сводчатые перекрытия с распалубками;
-  - кирпичные арки;
-  - местоположение исторических лестниц.



Элементы, не включенные в предмет охраны:









-  - неисторическая капитальная стена;
-  - заложенные проемы.

План первого этажа





Условные обозначения:

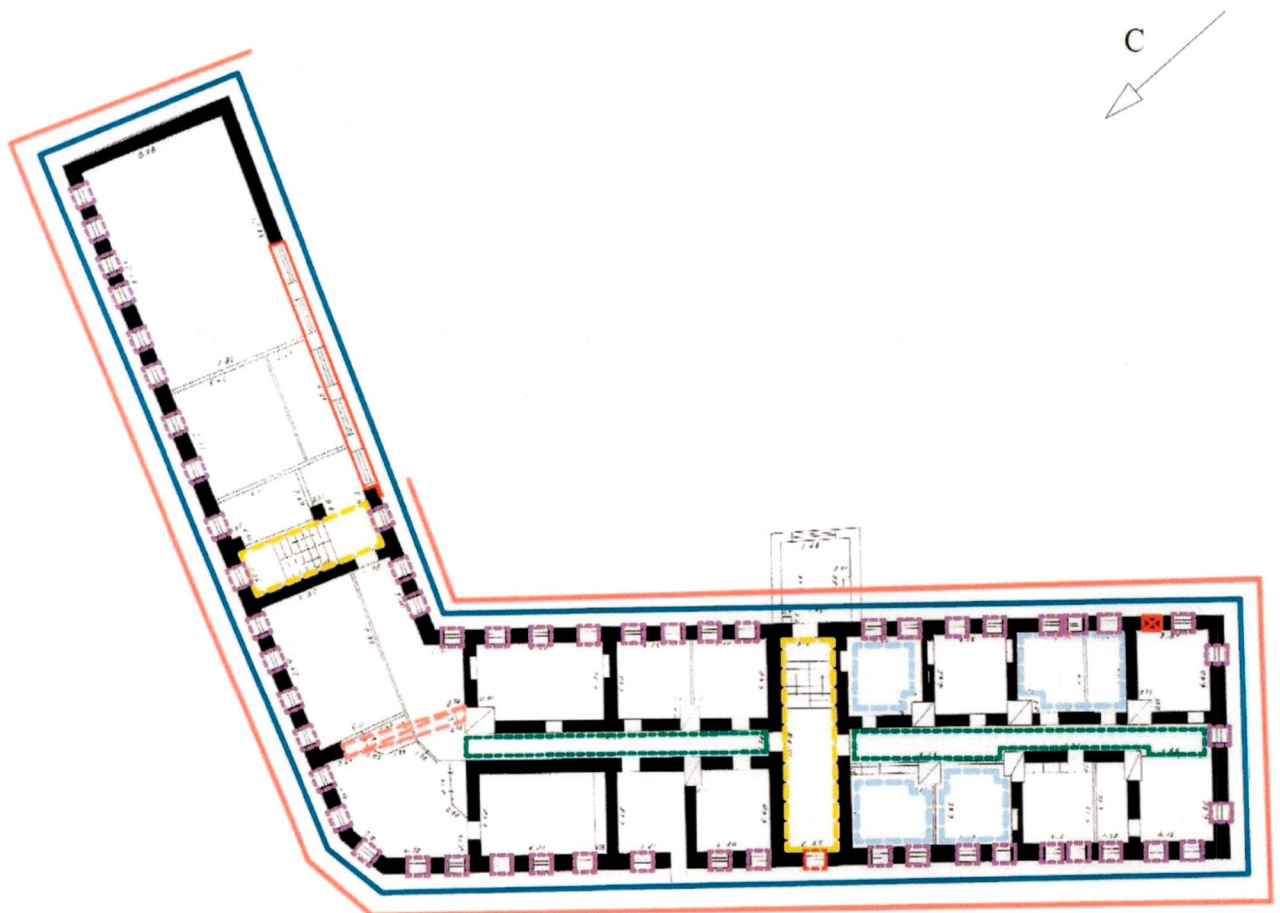
-  - объемно-пространственная композиция;
-  - архитектурно-декоративное решение фасадов;

-  - исторические кирпичные капитальные стены;
-  - кирпичные сводчатые перекрытия с распалубками;
-  - местоположение исторических лестниц;
-  - исторические проемы (размеры, форма и расположение);
-  - исторические проемы (расположение);
-  - коридорная система планировки;
-  - тянутые штукатурные карнизы;
-  - профилированная розетка.










Элементы, не включенные в предмет охраны:

-  - неисторическая капитальная стена;
-  - заложенные проемы.



План второго этажа



## Условные обозначения:

-  - объемно-пространственная композиция;
-  - архитектурно-декоративное решение фасадов;
-  - исторические кирпичные капитальные стены;
-  - кирпичные арки;
-  - местоположение исторических лестниц;
-  - исторические проемы (размеры, форма и расположение);
-  - исторические проемы (расположение);
-  - коридорная система планировки;
-  - тянутые штукатурные карнизы.

## Элементы, не включенные в предмет охраны:

-  - неисторическая капитальная стена;
-  - заложенные проемы.

Приложение № 2  
к предмету охраны объекта  
культурного наследия регионального  
значения «Бывшее Сибирское  
подворье», расположенного по адресу:  
Свердловская область, г. Ирбит,  
ул. Революции, д. 16, включенного  
в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации

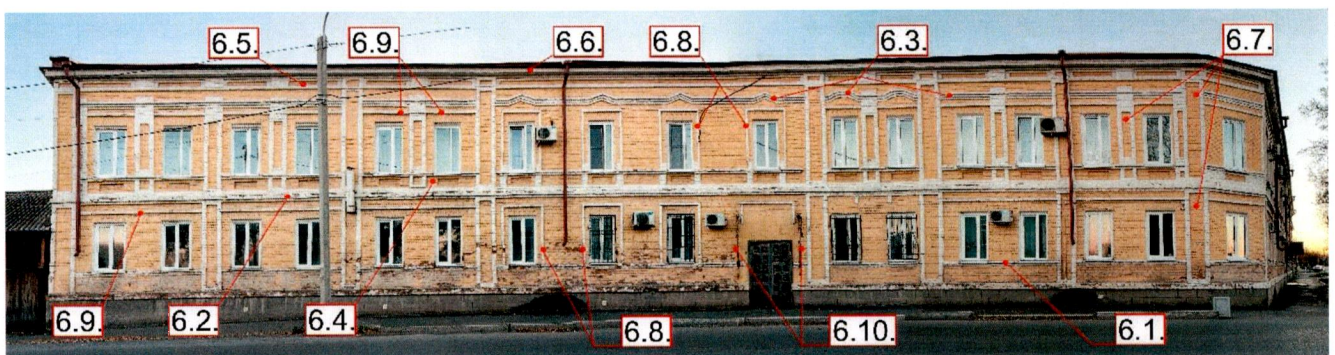
### ГРАФИЧЕСКОЕ ОТОБРАЖЕНИЕ НА ФАСАДАХ ЭЛЕМЕНТОВ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Бывшее Сибирское  
подворье», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит,  
ул. Революции, д. 16, включенного в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации

Северный фасад по улице Революции



Восточный фасад по улице Карла Маркса



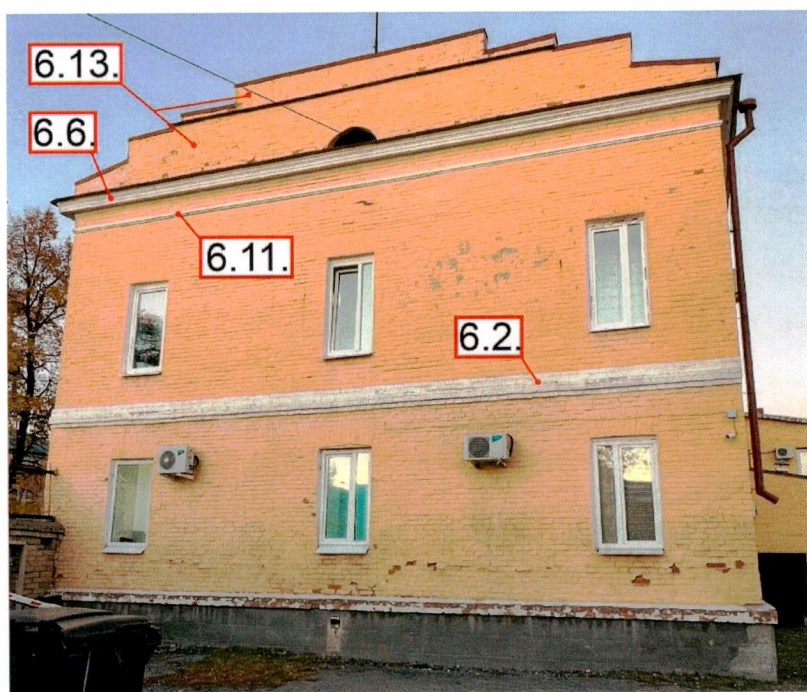
## Южный дворовый фасад



## Западный дворовый фасад



## Торцевой западный фасад



## Торцевой южный фасад

