



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

29.01.2025

№ 33

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Лавка», расположенного по адресу: Свердловская
область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 27, включенного в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 29.12.2016 № 70403-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Лавка», II-я пол. XIX в. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектной документации «Объект культурного наследия регионального значения «Лавка», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 27. Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. 3.45-774-23.24-ПО. Том 1», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2024 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

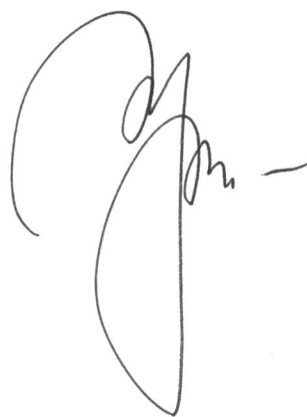
1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Лавка», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 27, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области


от 29.01.2025 № 33

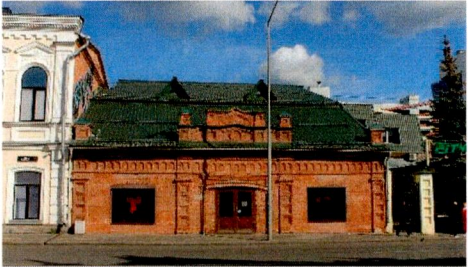


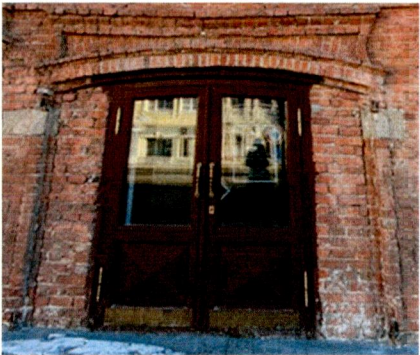
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Лавка»,
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. 8 Марта, д. 27, включенного в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

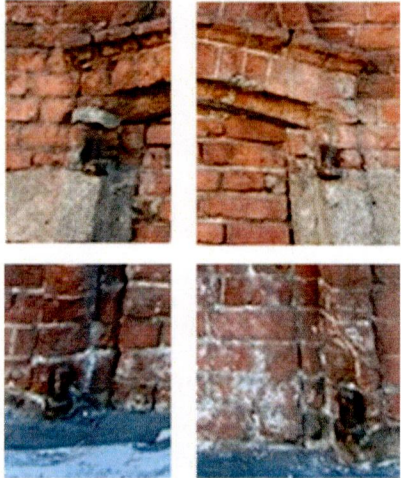
Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Лавка», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 27, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, приведен в таблице.

Таблица

| № п/п | Описание предмета охраны | Сведения в графической форме и фотографические изображения |
|----------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Местоположение | |
| 1.1. | рядовое расположение по красной линии ул. 8 Марта |  |
| 2. | Объемно-планировочное решение и Схема расположения предмета охраны согласно приложению № 1 к настоящему предмету охраны | |
| 2.1. | объемно-планировочное решение в пределах исторических капитальных стен: прямоугольная конфигурация плана; габариты, включая всю высоту; количество этажей (один этаж); исторические высотные отметки | — |
| 3. | Строительные материалы и конструкции | |

| 1 | 2 | 3 |
|------|---|---|
| 3.1. | фундамент (бутовый ленточный); капитальные стены и колонна (кирпичные); все виды фигурного кирпича; все виды кирпичных перемычек | — |
| 4. | Композиционное решение западного фасада | |
| 4.1. | симметричная трехчастная композиция на три оси с высоким аттиком по центральной оси фасада и угловыми парапетными тумбочками |  |
| 5. | Все виды сохранившегося архитектурно-декоративного убранства фасадов (расположение, размеры, пропорции, профили, форма, рисунок и материал декора (кирпич)) | |
| | западный фасад | |
| 5.1. | венчающий многоступенчатый карниз |  |
| 5.2. | аркатурный пояс фриза |  |
| 5.3. | рамочное профилированное обрамление лучкового дверного проема с профилированным сандриком в завершении |  |
| 5.4. | угловые и рядовые лопатки, раскрепованные в уровне карниза и в подфризной части, с вертикально расположенными профилированными филенками | |

| 1 | 2 | 3 |
|---|--|---|
| | |  |
| 5.5. | <p>высокий двухъярусный трехчастный аттик сложных очертаний, где каждая из трех частей выделена парапетными тумбочками; профилированные карнизы; все виды профилированных филенок; круглая розетка с профилированным обрамлением</p> |  |
| 5.6. | <p>угловые парапетные тумбочки с профилированными карнизами и филенками</p> |  |
| | <p>южный фасад</p> | |
| 5.7. | <p>венчающий многоступенчатый карниз</p> |  |
| 5.8. | <p>подфризовая тяга</p> |  |
| <p>Графическое отображение перечисленных в пунктах 5.1.-5.8. элементов предмета охраны на фасадах объекта культурного наследия представлено в приложении № 2 к настоящему предмету охраны</p> | | |
| 6. | <p>Материал, техника фасадной обработки</p> | |
| 6.1. | <p>лицевая кирпичная кладка западного фасада</p> | <p>—</p> |
| 7. | <p>Проемы</p> | |

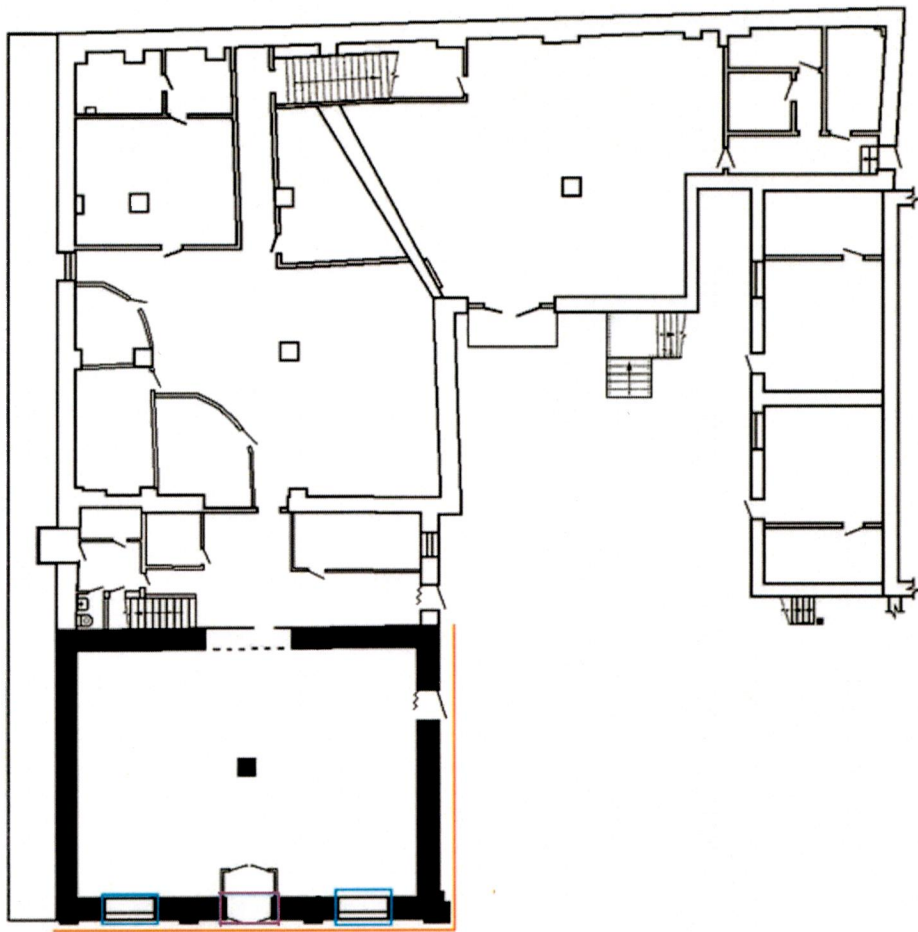
| 1 | 2 | 3 |
|------|---|---|
| 7.1. | все виды исторических оконных и дверных проемов (расположение и форма (с лучковым завершением) согласно объемно-планировочному решению и схеме расположения предмета охраны, представленным в приложении № 1 к настоящему предмету охраны | — |
| 8. | Подставы центрального дверного проема |  |

Приложение № 1
к предмету охраны объекта
культурного наследия регионального
значения «Лавка», расположенного
по адресу: Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. 8 Марта,
д. 27, включенного в единый
государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов
Российской Федерации






**ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ И СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ**

**объекта культурного наследия регионального значения «Лавка»,
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. 8 Марта, д. 27, включенного в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

План первого этажа



Условные обозначения:

-  - исторические капитальные стены и колонна;
-  - композиционное решение западного фасада;
-  - все виды сохранившегося архитектурно-декоративного убранства фасадов;
-  - исторические оконные проемы (расположение и форма (с лучковым завершением));
-  - исторический дверной проем (расположение и форма (с лучковым завершением)).

Приложение № 2
к предмету охраны объекта
культурного наследия регионального
значения «Лавка», расположенного
по адресу: Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. 8 Марта,
д. 27, включенного в единый
государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов
Российской Федерации

ГРАФИЧЕСКОЕ ОТОБРАЖЕНИЕ НА ФАСАДАХ ЭЛЕМЕНТОВ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Лавка»,
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. 8 Марта, д. 27, включенного в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

Западный фасад

